St-647/2021/MA32/A-50/Hu

**Zámer Obce Lednické Rovne**

**o prevode nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Lednické Rovne  v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje **zámer previesť majetok vo výlučnom vlastníctve obce** **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom je potrebné rozhodnúť obecným zastupiteľstvom Obce Lednické Rovne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať- zameniť nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve:**

* **časť parcely v registri C KN č. 489/111 o výmere 8 m2, druh pozemku: orná pôda,** ktorá sa odčlenila z parcely zapísanej na liste vlastníctva č. 1, vedenej Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne v registri C KN par. č. 489/11 druh pozemku: orná pôda o výmere 78 m2, a to podľa Geometrického plánu GP č. 15/2021, zo dňa 16.03.2021

do výlučného vlastníctva v režime bezpodielového spoluvlastníctva manželov o veľkosti podielu 1/1 k celku pre manželov Ľubomír Šesták a Oľga Šestáková, obaja trvale bytom Medová 469/47, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

**zámennou zmluvou**za nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve v režime bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre manželov Ľubomír Šesták a Oľga Šestáková, obaja trvale bytom Medová 469/47, 020 61 Lednické Rovne:

* **časť parcely v registri C KN č. 489/11 o výmere 8 m2, druh pozemku: orná pôda,** ktorá sa odčlenila z parcely zapísanej na liste vlastníctva č. 1902, vedenej Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne v registri C KN par. č. 489/111 druh pozemku: orná pôda o výmere 651 m2, a to podľa Geometrického plánu GP č. 15/2021, zo dňa 16.03.2021.

Zámena bude bez finančného dorovnania vzhľadom k tomu, že zamieňané parcely majú rovnakú rozlohu a nachádzajú sa v rovnakej lokalite. Poplatky súvisiace s vyhotovením geometrického plánu a správny poplatok za návrh na vklad budú znášať žiadatelia.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania užívanej časti pozemku žiadateľmi. Zámenou pozemkov si budú môcť žiadatelia vyhotoviť nové oplotenie, ktoré bude priamejšie, bez zbytočných zakrivení, a taktiež sa priaznivo zväčšia šírkové a najmä oblúkové parametre priľahlej pravouhlej komunikácie, čo v budúcnosti ovplyvní bezpečnosť premávky v danej lokalite.

**Poznámka :**

Zámer previesť nehnuteľný majetok bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Lednických Rovniach na najbližšom zasadnutí OZ.

Doba zverejnenia: **01.04.2021 – 22.04.2021**

 V Lednických Rovniach, dňa 01.04.2021

                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                      Mgr. Marian  Horečný

                                                                                            starosta obce