ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

Lednické Rovne

Textová časť

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LEDNICKÉ ROVNE
ETAPA : návrh

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : Obec Lednické Rovne,
Námestie slobody č. 32, 020 61 Lednické Rovne

ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Mgr. Marian Horečný, starosta obce
SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corp. s. r. o. Dubnica nad Váhom

Štatutárny zástupca :
Ing. arch. Marián Antal, autorizovaný architekt 0900 AA

Hlavný riešiteľ :
Ing. arch. Simona Antalová, autorizovaná architektka 1324 AA

august 2022

Základné údaje:

Stupeň ÚPD :	Územný Plán Obce Lednické Rovne
Etapa :	Návrh
Obstarávateľ ÚPD :	Obec Lednické Rovne, Námestie slobody č. 32, 020 61 Lednické Rovne
Štatutárny zástupca:	Mgr. Marian Horečný, starosta obce
Odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPD:	Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.
Spracovateľ ÚPD :	ARCADIA Corporation, s.r.o.. C II 88, 018 41 Dubnica nad Váhom
Riešiteľský kolektív :	
Urbanizmus a metodika	Ing. arch. Marián Antal Ing. arch. Simona Antalová
Doprava :	Ing. Petra Vráblová Bilková
Ochrana prírody :	Marta Kučerová
Vodné hospodárstvo .	Ing. Miloš Novák
Elektrická energia, Telekomunikácie :	Ing. Ján Majtán
Plyn:	Ing. Miloš Novák
Grafické práce :	Marta Kučerová
Spracované :	august 2022

OBSAH:

Strana č.

1.	Základné údaje	4
1.1.	Dôvody pre obstaranie územného plánu obce a hlavné ciele riešenia	4
1.2.	Zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií	5
1.3.	Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním	6
1.4.	Východiskové podklady	
1.5.	Spôsob spracovania Územného plánu	7
2.	Riešenie územného plánu	10
2.1.	Vymedzenie riešeného územia	10
2.2.	Väzby vyplývajúce z riešenia a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov	11
2.3.	Základné demografické, sociálne a rozvojové predpoklady obce	18
2.3. 1.	Demografia	18
2.3.2.	Kultúrno-historický vplyv na charakter osídlenia	24
2.3.3.	Rozvojové predpoklady obce	25
2.3.4.	Limity rozvoja obce	26
2.4.	Začlenenie obce do systému osídlenia – širšie vzťahy	26
2.5.	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	28
2.6.	Návrh funkčného využitia územia	29
2.6.1.	Funkčné a priestorové členenie obce a organizácia urbanizovaných priestorov a voľnej krajiny	29
2.6.2.	Definovanie plôch podľa ich stability	29
2.6.3.	Členenie územia z pohľadu prevládajúcich funkčných území	31
2.6.5.	Funkčno-priestorové jednotky (FPJ)	33
2.7.	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	34
2.7.1.	Bývanie	34
2.7.2.	Riešenie občianskej vybavenosti obce	37
2.7.3.	Riešenie výroby	40
2.7.3.1.	Priemyselná výroby, veda a výskum	40
2.7.3.2.	Poľnohospodárka prvovýroba	43
2.7.3.3.	Lesné hospodárstvo	46
2.7.3.4.	Odpadové hospodárstvo	49
2.7.4.	Riešenie rekreácie a športu	51
2.7.5.	Sídelná zeleň	53
2.8.	Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov	54
2.8.1.	Cestné ochranné pásma	54
2.8.2.	Železničné ochranné pásma	55
2.8.3.	Ochranné pásma leteckej dopravy	55
2.8.4.	Ochranné pásma elektrizačnej sústavy a slaboprúdových zariadení	56
2.8.5.	Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení	57
2.8.6.	Ochranné pásma vodných stavieb a tokov	58
2.8.7.	Ochranné pásma tepelných zariadení	59
2.8.8.	Ochranné pásmo lesa	60
2.8.9.	Ochranné pásmo hospodárskeho dvora	60
2.8.10.	Ochranné pásmo pohrebiska	60
2.8.11.	Ochrana kultúrno-historických hodnôt	61
2.9.	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami	64
2.9.1.	Civilná ochrana	64
2.9.2.	Požiarna ochrana	64
2.9.3.	Ochrana pred povodňami	65
2.10.	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	65
2.10.1.	Východiská, územná ochrana prírody	65

2.10.2. Územný systém ekologickej stability 66
2.10.3. Navrhovaná kostra MÚSES v riešenom území 67
2.10.4. Ekologicky významné segmenty 68
2.10.5. Koncepcia územného zabezpečenia ekologickej stability, tvorby krajiny a návrh ekostabilizačných opatrení 68
2.10.5.1. Ekostabilizačné opatrenia smerujúce k zachovaniu prírodných a krajinárskych Hodnôt územia, prvkov ÚSES, biotopov európskeho a národného významu, chránených území a druhov 69
2.10.5.2. Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska zmiernenia vplyvu poľnohospodárskej výroby na krajinu 69
2.10.5.3. Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska ochrany abiotických zložiek 70
2.10.5.4. Ekostabilizačné opatrenia pre vodné biotopy a biotopy mokradí 70
2.10.5.5. Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany rastlinstva a živočíšstva 70
2.11. Návrh verejného dopravného vybavenia obce 71
2.11.1. Východiská pre riešenie dopravy 71
2.11.2. Intenzita cestnej dopravy 72
2.11.3. Návrh riešenia dopravy 72
2.11.3.1. Komunikačná sieť 72
2.11.3.2. Križovatky 74
2.11.4. Statická doprava 75
2.11.5. Hromadná doprava 76
2.11.6. Cyklistická a pešia doprava 77
2.11.7. Železničná doprava 78
2.11.8. Letecká doprava 78
2.11.9. Ochrana proti hluku z dopravy 78
2.12. Návrh verejného technického vybavenia obce 79
2.12.1. Zásobovanie pitnou vodou 79
2.12.2. Systém odkanalizovania splaškov 83
2.12.3. Dažďová kanalizácia 85
2.12.4. Zásobovanie plynom 86
2.12.5. Zásobovanie elektrickou energiou 89
2.12.5.1. Širšie vzťahy 89
2.12.5.2. Súčasný stav v riešenom území 90
2.12.5.3. Návrh elektrifikácie obce v rozvojových lokalitách 90
2.12.5.4. Verejné osvetlenie 93
2.12.5.5. Telekomunikačné a informačné zariadenia 93
2.12.6. Zásobovanie teplom 94
2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie 94
2.13.1. Krajinnoekologické komplexy 94
2.13.2. Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine 96
2.13.2.1. Prírodné stresové javy 96
2.13.2.2. Antropogénne primárne stresové javy 97
2.13.2.3. Antropogénne sekundárne stresové javy 99
2.13.2.4. Návrh opatrení 102
2.14 . Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory 103
2.15. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely 108
2.16. Vyhodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov 108
2.16.1. Hodnotenie návrhu z hľadiska environmentálnych dôsledkov 108
2.16.2. Hodnotenie návrhu z hľadiska ekonomických dôsledkov 109
2.16.3. Hodnotenie návrhu z hľadiska sociálnych dôsledkov 109
2.16.4. Súhrnné hodnotenie navrhovaného riešenia 110

1. Základné údaje

1.1. Dôvody pre obstaranie územného plánu obce a hlavné ciele riešenia

V rámci preskúmania územnoplánovacej dokumentácie (§30 ods. 4 stavebného zákona) sa obec rozhodla pre obstaranie nového územného plánu, ktorý okrem zjednotenia metodiky a jednotného výkladu regulatívov zakomponoval aj nové zámery v rozvoji obce a tiež zosúlaďuje zámery obce s koncepciami rozvoja vychádzajúcimi z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je:

- Územný plán regiónu, schválený ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny doplnky č. 1/ 2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004
- Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.98/2018 zo dňa 28.05.2018 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2018

Do doby schválenia nového územného plánu je rozvoj obce Lednické Rovne je riadený platným územným plánom obce v znení jeho troch Zmien a doplnkov. Posledné zmeny a doplnky územného plánu obce sa obstarávali v roku 2013 a nadobudli účinnosť 11. 04. 2013 (Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Lednické Rovne).

Hlavným cieľom je získanie územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bude komplexne riešiť územný rozvoj obce v súlade s aktuálnou legislatívou a bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce.

Hlavné rozvojové ciele vychádzajú z podstaty územného plánovania a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Jedná sa najmä o vytvorenie podmienok pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností v území a v súlade s princípmi trvale udržateľného rozvoja.

Prostredníctvom návrhu zásad a regulatívov priestorového a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie ÚPN O zabezpečí:

- zosúladenie všetkých činností, potrieb a požiadaviek pre dosiahnutie harmonického a pokiaľ možno bezkolízneho rozvoja všetkých zložiek osídlenia – bývanie, výroba a zotavenie v celom administratívnom území obce
- proporčný rozvoj sídelných väzieb (kompozičných, prevádzkových, infraštruktúrnych)
- vytvorenie územnej ponuky pre dlhodobejšie a flexibilnejšie uspokojovanie rozvojových potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov v bývaní, výrobe, občianskej a sociálnej vybavenosti a tiež možnosti voľnočasových aktivít
- určenie prípustného, obmedzujúceho a zakázaného využívania funkčných plôch
- určenie zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, tvorbu územného systému ekologickej stability, ochranu krajiny vrátane plôch zelene, prírodných zdrojov, významných krajinných prvkov, aj kultúrno-historických hodnôt na území obce
- vymedzenie hranice medzi súvisle zastavaným územím obce územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce
- podmienky pre kvalitné verejné dopravné a technické vybavenie územia

- vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny
- riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov v území tak, ako boli zistené a identifikované v Prieskumoch a rozboroch
- návrh komplexného územného rozvoja obce na obdobie cca 15 rokov, návrhovým obdobím je stanovený rok 2035

Územný plán obce je nástroj na usmernenie rozvoja obce a dáva riadeniu právny rámec. Schválený ÚPN O bude v určenom rozsahu záväzným pre určenie podmienok v následných územnoplánovacích procesoch a v povoľovacích procesoch (územné plány zón, územné rozhodnutia, stavebné povolenia).

Územný plán obce je možné aplikovať v území za účelom dosiahnutia týchto cieľov a vykladá sa v mierke a podrobnosti v akej bol zhotovený (1 : 5000). Mierka ÚPN O totiž neumožňuje identifikáciu konkrétnych pozemkov, na to slúžia spodrobňujúce dokumentácie (územný plán zóny, urbanistická štúdia, dokumentácia pre územné rozhodnutie).

Územný plán ako strategický dokument vyjadruje stratégiu rozvoja obce ako výslednú dohodu všetkých zúčastnených na procese obstarania ÚPN O o rozvoji územia a prináša pravidlá, ako túto dohodu realizovať. Textová časť je de facto dôvodnou správou k záväznej časti, ktorá je súborom týchto pravidiel v taxatívnom znení.

Pri aplikácii územného plánu v praxi treba mať na zreteli, že územný plán obce neumiestňuje stavby a rozvojové zámery na konkrétne pozemky, ale určuje koncepciu prostredníctvom zásad a regulatívov rozvoja.

1.2. Zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Prvá schválená ÚPD obce bola spracovaná v rámci územného plánu sídelného útvaru Púchov a jeho urbanizačného priestoru z roku 1982 (Urbion Žilina). Pri zmene spoločensko-ekonomických podmienok sa pre obec vypracoval v roku 1996 ÚPN O (Ing. arch. Kručayová) ako Aktualizácia tohto ÚPN sídelného útvaru Púchov. K tomuto ÚPN O boli časom vypracované 3 zmeny a doplnky (2001- arch. Kručayová, arch. Kručay, 2004 - arch. Čierniková, 2013- arch. Plencnerová, Jela s.r.o.).

Ciele stanovené platnou ÚPD sa naplnili čiastočne, rozvoj obce nebol taký dynamický, časom vyvstala potreba niektoré ciele modifikovať, prevažne zmenou pôvodne navrhnutej funkcie na inú.

Niektoré rozvojové plány boli zablokované nevhodnými zásahmi v území a to predovšetkým stavebnými zásahmi do navrhovaných uličných koridorov, obmedzujúc či dokonca znemožňujúc prístup k rozvojovým územiam tak, ako bolo v ÚPN-SÚ navrhnuté.

Problematickým pre uplatňovanie ÚPN O v územnoplánovacej praxi je aj sporný a niekedy nejednoznačný výklad aktuálne platného ÚPN O a to pre rôznosť prístupov jednotlivých spracovateľov k metodike spracovania a tiež samotný spôsob spracovania (prvým samostatným ÚPN sídelného útvaru bola aktualizácia Územného plánu sídelného útvaru Púchov a jeho urbanizačného priestoru (Urbion Žilina 1988).

1.3. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Obec Lednické Rovne ako obstarávateľ územného plánu obce spracoval v apríli 2020 na podklade prieskumov a rozborov Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Lednické Rovne (ďalej len Zadanie). Zadanie stanovilo hlavné ciele a požiadavky na spracovanie ÚPN O a bolo spracované obsahovo a v rozsahu v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a prerokované v súlade s § 20 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Po skončení prerokovania a vyhodnotení pripomienok a stanovísk a ich zapracovaní do návrhu Zadania, požiadal obstarávateľ – Obec Lednické Rovne podľa § 20 ods. 5 písm. c) orgán územného plánovania - okresný úrad v sídle kraja o posúdenie, či je obsah Zadania v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa a či je obsah Zadania a postup jeho obstarania a prerokovania v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky listom z 13.4.2020 číslo OÚ-TN-OVBP-2020/001880-007 vydal toto posúdenie a následne bolo Zadanie pre Územný plán obce Lednické Rovne schválené uznesením č. 223/2020-6 Obecného zastupiteľstva Obce Lednické Rovne zo dňa 25.06.2020

Návrh Územného plánu obce bol spracovaný v súlade s týmto Zadaním pre vypracovanie Územného plánu obce Lednické Rovne.

1.4. Východiskové podklady

Pri návrhu riešenia boli využité existujúce, doteraz spracované, schválené alebo odporúčajúce dokumenty:

- Územný plán regiónu, schválený ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny doplnky č. 1/ 2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004
- Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.98/2018 zo dňa 28.05.2018 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2018
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020 – SEAP (Magna Piešťany)
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja
- Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2016-2020
- Aktuálna územnoplánovacia dokumentácia okolitých obcí Beluša, Dolné Kočkovce, Horovce, Streženice, Ladce
- Prieskumy a rozbory vrátane KEP (elaborát výsledkov vlastných prieskumov v teréne a zistení z dostupných materiálov, 09/2019)
- Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného funkčného využitia plôch, stavebno-technického stavu objektov, kultúrnych a prírodných hodnôt, priestorových pomerov, negatívnych javov, závad a pod.
- Program rozvoja bývania obce Lednické Rovne na roky 2016-2025 (Trenčianska regionálna rozvojová agentúra)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lednické Rovne do roku 2023 (Trenčianska regionálna rozvojová agentúra)
- Program odpadového hospodárstva obce Lednické Rovne na roky 2016 – 2020

- Komunitný plán sociálnych služieb obe Lednické Rovne na roky 2016-2021
- Implementácia územných systémov ekologickej stability R ÚSES okresu Trenčín (Slovenská agentúra životného prostredia, CMŽP Žilina, 2013)
- M-ÚSES k doplnku č.1 územného plánu Lednické Rovne 2001.
- Aktuálny podklad z katastrálnej mapy a údaje BPEJ PP k 5/2019
- Atlas krajiny SR (kol. autorov, 2002)
- Štatistické údaje Krajská správa ŠÚ SR v Trenčíne
- Príslušné zákony, vyhlášky a usmernenia týkajúce sa jednotlivých oblastí riešených v návrhu ÚPN
- Program prevencie a manažmentu zosuvných rizík (2021 – 2029)-MŽP SR
- Metodická príručka - Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (AŽ projekt,2010)
- Verejne prístupné údaje internetu
    - http://www.e-obce.sk/
    - http://maps.google.sk
    - http://www.katasterportal.sk/kapor/ druhy pozemkov
    - http://www.statistics.sk/
    - http://mapy.hiking.sk/ Turistická mapa 1:50 000
    - http://www.podnemapy.sk/lpis_verejnost/viewer.htm
    - http://www.geology.sk/new/sk/sub/ms/zoz_apl Tematické mapy
    - http://geo.enviroportal.sk/atlassr/ Atlas krajny SR online
    - http://www.enviroportal.sk/
    - http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia Posudzovanie vplyvov na životné prostredie
    - http://geo.enviroportal.sk/vu/ Mapa chránených vtáčích území
    - http://geo.enviroportal.sk/uev/ Mapa území európskeho významu
    - http://www.sopsr.sk/web/ Ochrana prírody a krajiny
    - http://www.sopsr.sk/webs/MokrSlov/ Mokrade Slovenska
    - https://www.biomonitoring.sk/
    - http://charon.sazp.sk/SevesoPublic/Mapa.aspx
    - http://mpomprsr.svp.sk/Default.aspx Mapa povodňového ohrozenia
    - http://lvu.nlcsk.org/uvod/ Lesnícky informačný systém
    - http://mapy.tuzvo.sk/HOFM/ - historická ortofotomapa
    - http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR.alej mapa cestnej siete SR

- Vyjadrenia získané v procese obstarávania ÚPN obce Lednické Rovne a konzultácie s organizáciami a správcami sietí

Podklady boli v rôznej miere použité. Niektoré podklady majú záväzný charakter, iné slúžili ako informatívny podklad alebo ako podklad doplňujúci. Prevzatý text formou citácie v správe je vyznačený *kurzívou.*

1.5. Spôsob spracovania Územného plánu

Územnoplánovacia dokumentácia je vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej

dokumentácii a vychádza z Metodického usmernenia obstarania a spracovania územného plánu obce vydaného MŽP SR r. 2001.

Lednické Rovne sú obcou s viac ako 2000 obyvateľmi a preto spracovaniu návrhu ÚPN O predchádzalo spracovanie konceptu riešenia vo variantoch (§ 21 Stavebného zákona). Zadanie stanovilo v požiadavkách na rozsah a spôsob spracovania, že koncept bude spracovaný v 2 variantoch.

Variant č. 1 bol založený najmä na zvýraznení možností rozvoja obce urbanizáciou bezprostredne nadväzujúcich území na súčasné zastavané územie a využíval územné rezervy aj vovnútri urbanistickej štruktúry.

Variant č. 2 okrem území navrhnutých na rozvoj vo variante 1 smeroval rozvoj aj na širšie územie s cieľom vytvoriť väzbu medzi časťou Na Dubovom a Dolné Morávky s výhľadovou tendenciou súvislej urbanizácie na severe obce s cieľom prepojiť výhľadovo obytné územia na vstupe do obce od Dolnej Breznice priamo s obytným územím v k.u. Hôrka. Uvažoval tiež s výraznejšou urbanizáciou v k.ú Medné.

Územný plán ako strategický dokument bol posudzovaný aj v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý upravuje posudzovanie vplyvov na životné prostredie, posudzovanie strategických dokumentov a posudzovanie vplyvov stavieb, zariadení a iných činností na životné prostredie komplexne. Listom zo dňa 18.8.2021 pod číslom OU-PU-OSZP-2021/000682-025 bol určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Rozsah hodnotenia strategického dokumentu. Paralelne s procesom obstarávania ÚPN O prebiehalo aj posudzovanie správy o hodnotení strategického dokumentu (SEA), kde boli posúdené a vyhodnotené pripomienky ku konceptu ÚPN O aj z pohľadu jeho vplyvu na ŽP. Správu o hodnotení vypracovala Ing. Marta Slámková a Mgr. Erika Igondová, PhD (september 2021).

Odborný posudok k strategickému dokumentu Územný plán obce Lednické Rovne, vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vypracoval Ing. Milan Hodas (marec 2022) .

Odporúčania Záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu (vydané Okresným úradom Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 13.4.2022 boli zohľadnené v návrhu ÚPN O.

Po vyhodnotení pripomienok z prerokovania schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lednických Rovniach podľa § 21 odst. 7 stavebného zákona uznesením č. ....zo dňa ..... „Súborné stanovisko z prerokovania konceptu ÚPN O Lednické Rovne pre spracovanie návrhu ÚPN O Lednické Rovne “ (ďalej len „súborné stanovisko“). Týmto uznesením bolo odporučené spracovať návrh UPN O Lednické Rovne formou invariantného riešenia, kde základ návrhu bude tvoriť Variant č. 1 s aplikovaním pozitívnych javov funkčného a priestorového usporiadania územia, ktoré obstarávateľ v procese prerokovania akceptoval ako prínosné pre rozvoj obce a ktoré zároveň nenarušia navrhnutú koncepciu rozvoja obce v súlade s preferovaným variantom. Návrh riešenia bol vypracovaný v súlade so Zadaním a s odporúčaniami zhrnutými v súbornom stanovisku.

V zmysle Zadania návrh riešenia UPN O obsahuje :

- textovú smernú časť (popisuje a odôvodňuje riešenie navrhnuté v ÚPN O),
- textovú záväznú časť (súhrn jednoznačných regulatívov a zásad, ktorým sa dá riešenie dosiahnuť – vlastný územný plán)
- grafickú časť v skladbe výkresov:

1. ŠIRŠIE VZŤAHY v mierke 1 : 50 000

2. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH s vyznačenou záväznou časťou a VPS v mierke 1 : 5 000

3. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA v mierke 1 : 5 000

4. NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA v mierke 1 : 5 000

5. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES v mierke 1 : 5 000

6. NÁVRH POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY 1 : 5000

Výkresy, v ktorých sú vyznačené záväzné časti riešenia a vyznačené VPS :

2. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH s vyznačenou záväznou časťou a VPS
v mierke 1 : 5 000
3. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
v mierke 1 : 5 000
5. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES
v mierke 1 : 5 000

Návrh riešenia ÚPN O sa po verejnom prerokovaní s občanmi, dotknutými organizáciami, dotknutým samosprávnym krajom a dotknutými orgánmi štátnej správy dopracuje o akceptované pripomienky (§22 stavebného zákona). Pred predložením návrhu ÚPN O na schválenie obecnému zastupiteľstvu sa tento návrh preskúma podľa §25 stavebného zákona.

Schválený ÚPN O bude v určenom rozsahu záväzným pre následné územnoplánovacie a povoľovacie procesy (územné plány zón, územné rozhodnutia, stavebné povolenia).

2. Riešenie územného plánu – návrh

2.3. Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím je celé administratívne územie obce Lednické Rovne tvorené 4 katastrálnymi územiami:

- K.ú. Lednické Rovne
- k.ú. Horenice
- k.ú. Hôrka
- k.ú. Medné.

Zastavané územie vymedzené hranicou zastavaného územia k. 1. 1. 1990 nepredstavuje skutočný intravilán obce. Tým je súvisle zastavané územie obce tak, ako ho vymedzuje územnoplánovacia dokumentácia, tzv. skutočne zastavané územie.

Pozn. k hranici zastavaného územia: Za súčasného právneho stavu zákony neustanovujú možnosti rozšírenia, ani inej úpravy hranice zastavaného územia obce. Hranica zastavaného územia obce ustanovená zákonom NR SR č.220/2004 Z.z. v zn. n. p., nie je ale obmedzujúcim kritériom pre urbanistický rozvoj obce. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je pre realizáciu stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde jediným obmedzujúcim faktorom kvalita poľnohospodárskej pôdy.

Riešené územie patrí podľa územnosprávneho členia Slovenskej republiky do Trenčianskeho kraja a do okresu Púchov.

Lednické Rovne sú samostatnou obcou, majú 2 miestne časti – Horenická Hôrka vytvorená osadami Horenice a Hôrka a miestna časť Medné (do roku 1960 bola samostatnou obcou).

Obce Lednické Rovne susedí s obcami Dolná Breznica (SZ), Streženice (SV), Dolné Kočkovce (SV), Beluša (V), Horovce (JV).

Tabuľka č. 1 Výmera jednotlivých k.ú. (zdroj Katasterportal) :

LEDNICKÉ ROVNE	k.ú. Horenice	368 91 60 m2
	k.ú. Hôrka	93 17 23 m2
	k.ú. Lednické Rovne	397 40 39 m2
	k.ú. Medné	215 50 13 m2

Tabuľka č. 2
Výmery skutočne zastavaného územia a územia navrhnutého na zastavanie.

Obec	Katastrálne územie		Skutočne zast. územie	Návrhované zast. územie (ha)
Lednické Rovne	k.ú. Horenice	368,92	17,64	9,73
	k.ú. Hôrka	93,17	13,49	9,89
	k.ú.Lednické Rovne	397,40	82,24	12,73
	k.ú. Medné	215,50	8,38	2,07
Lednické Rovne spolu		1074,99	121,75	34,42

Územie pre rozvoj sa návrhom ÚPN O rozširuje oproti súčasnému stavu o cca 34 ha.

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov

V územnoplánovacej dokumentácii obce Lednické Rovne je potrebné rešpektovať priemety z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je :

- Územný plán regiónu, schválený ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny doplnky č. 1/ 2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004
- Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.98/2018 zo dňa 28.05.2018 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2018

Táto dokumentácia je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre obec Lednické Rovne a výstupy týkajúce sa riešeného územia obce je potrebné premietnuť do riešenia tohto ÚPN O.

(výstupy formou citácie z nadradenej ÚPD sú vyznačené kurzívou):

Pozn.: V zmysle Metodického usmernenia Ministerstva dopravy a výstavby SR k zadaniu ÚPD obce (z apríla 2019) požiadavky vzťahujúce sa na celé územie regiónu nie sú v tejto kap. uvedené citáciou. Priemet požiadaviek pre obec Lednické Rovne je uvedený kurzívou, citáciou konkrétnych regulatívov vo formátovaní textu tak ako je v tomto dokumente.

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky

1.3.2 Podporovať považsko-bystricko – púchovské a prievidzské ťažisko osídlenia ako ťažisko osídlenia druhej úrovne

1.3.9 Podporovať ekonomickými a organizačnými nástrojmi aglomeračný rozvoj osídlenia predovšetkým v zázemí sídelných centier Trenčín, Prievidza, Považská Bystrica, Púchov, Nové Mesto nad Váhom, ktoré tvoria priestory najvýznamnejších ťažísk osídlenia,

1.14 Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla :

1.14. 8. v okrese Púchov : Lazy pod Makytou, Lysá pod Makytou, Dohňany, Lúky, Lednica, a Dolné Kočkovce, Lednické Rovne,

V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:

a) základných škôl,
b) predškolských zariadení,
c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
e) pôšt,
f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene

2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:

2.8.1 sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,

2.8.2 postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,

2.8.3 pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,

2.8.4 všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov

2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia,

2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):

2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,

2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,

2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest

2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky

3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb. Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov

3.3.2 Podporovať a aktívne rozvíjať sieť sociálnych služieb v súlade s prechodom inštitucionálnej starostlivosti na komunitný spôsob poskytovania sociálnych služieb (deinštitucionalizácia, transformácia) Podporovať napĺňanie myšlienky univerzálneho navrhovania v poskytovaní sociálnych služieb Podporovať transformáciu zariadení sociálnych služieb z veľkokapacitných na malokapacitné zariadenia sociálnych služieb – komunitné zariadenia sociálnych služieb

3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky),

4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,

4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržania ekologickej stability

5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.

5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

5.3 obhospodarovať lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,

5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,

5.5 podporovať riešenie eróznych problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protieróznych pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov , Javorníkov a Považského Inovca,

5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,

5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny. V oblasti flyšových hornatín a vrchovín ponechať zosuvné mokrade v prirodzenom režime,

5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,

5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

5.25 vytipovať lokality v alúviu Váhu mimo ochranných pásiem letiska, kde je možné ponechanie vodných plôch pri revitalizácii štrkovísk

5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodný h plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene

5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie

5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.

5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestá infraštruktúra

7.1.12 Cestu II/507 (regionálneho významu), v návrhovom období realizovať v úseku:

- *Obchvat Lednické Rovne preložku cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky,*

7.1.13 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/507 (regionálneho významu),

7.1.16 Cesta II/507 (regionálneho významu), zabezpečiť územnú rezervu pre preložky v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky v úsekoch:

- *prepojenie ciest II/507 a I/49 Lednické Rovne – Beluša,*

7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy

7.2.2 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

8 V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.3 Rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúcich 220 kV vedení č. 270 Považská Bystrica - št. hranica SR/ČR (Lískovec)

8.2 Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií: v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácii pre územie Slovenskej republiky, Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:

l) zabezpečiť výstavbu alebo dobudovanie kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

15. Aglomerácia Lednické Rovne,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja

9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,

9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach

9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch

9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov:

- *Skládka odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Luštek (k.ú Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládka TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládka stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostoľany), Podstránie – Lednické Rovne (k.ú. Horenice), Zájelšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica)*

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

1 Cestná infraštruktúra

1.4 Cesta II/507 v trase a úseku preložky Lednické Rovne.

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách[5] :

28. Aglomerácia Lednice Rovne

5 Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

1 Energetika a teplárenstvo

1.6 Výstavba 400 kV vedenia v trase existujúcich 220 kV vedení č. 270 Považská Bystrica - št. hranica SR/ČR (Lískovec)

Okrem väzieb vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie treba v návrhu územného plánu obce zohľadniť aj ostatné známe strategické, resp. už rozpracované rozvojové programy, ktoré sa viažu na riešené územie obce resp. na širšie vzťahy s okolitými sídlami :

- **Program rozvoja bývania obce Lednické Rovne na roky 2016-2025** (vypracovala Trenčianska regionálna rozvojová agentúra)

Strategickým cieľom obce Lednické Rovne pre oblasť bývania je, aby kvalitatívna a kvantitatívna stránka bytového fondu spĺňala špecifické potreby všetkých skupín obyvateľstva a prispela k trvalo udržateľnému rozvoju obce.

Výber špecifických cieľov z uvedenej stratégie:

1. Vytvorené podmienky pre dobrú dostupnosť bývania. V rámci tohto cieľa vytvárať vhodné prostredie pre rozvoj bytovej výstavby napríklad propagovaním územia obce ako dobrého miesta pre bývanie, udržiavaním aktuálnosti ÚPD, spoluprácou s možnými investormi bytovej výstavby.
2. Dostupná sieť bývania pre seniorov, mladé rodiny a sociálne slabších obyvateľov. V rámci tohto cieľa zabezpečiť vhodné štartovacie bývanie pre mladé rodiny, hľadať vhodné riešenia na zabezpečenie bývania zodpovedajúceho potrebám ostatných špecifických skupín obyvateľstva.
3. Efektívne spravovaný kvalitný a obnovený bytový fond a revitalizované obytné zóny. Opatrenia, ktoré budú vykonané na dosiahnutie cieľa, sú charakteru vytvárania optimálnych podmienok pre správu bytového fondu, zabezpečenie efektívneho hospodárenia s obecným bytovým fondom, zabezpečovanie revitalizácie obytných zón a zelene.

Program rozvoja bývania vytipoval 9 lokalít pre naplnenie týchto cieľov. Niektoré už boli zrealizované podľa podmienok existujúcej UPD, časť zámerov tvoria štúdie a je žiadúce ich zapracovanie do ÚPN O.

- **Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lednické Rovne do roku 2023** (vypracovala Trenčianska regionálna rozvojová agentúra)

Program stanovuje opatrenia, ktoré je nevyhnutné vykonať na úrovni miestnej samosprávy pre oživenie sociálneho a ekonomického rozvoja. Globálnym cieľom stratégie je v zmysle tohto Programu zvýšiť kvalitu života v obci Lednické Rovne prostredníctvom rozvoja komplexnej ponuky služieb, kvalitného podnikateľského prostredia a aktívneho kultúrno-spoločenského života.

Výber z priorít priority rozvoja :

1. Zvýšiť kvalitu poskytovaných služieb dôležitých pre život obyvateľov
   1.1. Služby charakteru občianskej vybavenosti
   - doplnenie chýbajúcich služieb a ich skvalitnenie,
   - zabezpečovať kvalitne priestorové a materiálno-technické zázemie pre poskytovanie zdravotnej a sociálnej starostlivosti,
   - vykonávať aktivity zamerané na znižovanie dopravných rizík, prevenciu kriminality, rizík požiarov a rizík z prírodných katastrof,
   - skvalitňovanie vzdelávania a zlepšovanie prístupu k predprimárnemu a primárnemu vzdelávaniu a podpora podnetov pre celoživotné vzdelávanie,
   - z hľadiska sklárskej tradície a jedinečnosti Strednej odbornej školy sklárskej z celoslovenského hľadiska je potrebné vykonávať kroky k jej udržateľnosti v sieti škôl či už TSK alebo MŠ SR.

   1.2. Zachovanie hodnôt a život v komunite
   - zachovanie kultúrneho, historického a prírodného dedičstva,

- podpora záujmových združení a spolkov,
- vytváranie zázemia pre kultúrnospoločenský život, športové a voľnočasové aktivity, atď.

2. Trvalo udržateľne využívať vnútorné zdroje obce

2.1. Zamestnanosť a podnikanie

- podpora malých a stredných firiem, ako významného faktora sociálno-ekonomického rozvoja,
- rozvoj tradičných výrob ako faktor atraktivity obce,
- rozvoj poľnohospodárstva usmerňovať spôsobom, aby sa podporoval vidiecky ráz obce, diverzifikovať poľnohospodárske činnosti,
- využívať potenciál obce pre rozvoj cestovného ruchu - sklárska tradícia, cykloturistika, pešia turistika, jazdectvo, rybolov
- ochrana a kvalita životného prostredia
- efektívna infraštruktúra (dopravná aj technická)

➢ **Program odpadového hospodárstva obce Lednické Rovne na roky 2016 – 2020.**

Záväzná časť tohto programu obsahuje ciele zamerané na zníženie vzniku komunálnych odpadov, na zvýšenie podielu triedeného zberu komunálnych odpadov a ich následné zhodnotenie.

Hlavným cieľom odpadového hospodárstva je minimalizácia negatívnych účinkov pri vzniku a nakladaní s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie. Strategickým cieľom odpadového hospodárstva SR zostáva pre obdobie rokov 2016-2020 zásadné odklonenie komunálnych odpadov od ich zneškodňovania skládkovaním.

Konkrétne ciele obce :

- rekonštrukcia zberného dvora
- zvýšenie objemu triedeného zberu odpadov,
- zdokonalenie systému separovania odpadov a ich prípravy na zhodnocovanie
- zvýšiť objem už separovaných zložiek papier, sklo, plasty, kov a biologicky rozložiteľný odpad, šatstvo, obuv a textílie, čím sa zníži produkcia zmesového komunálneho odpadu,
- zvýšenie zberu a zhodnocovania biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov,
- rozšírenie separovaných zložiek komunálneho odpadu o ďalšie zložky, čím sa zníži množstvo komunálneho odpadu odvážaného na skládku,
- zvýšiť kvalitu separovaných zložiek odpadu.

Všeobecné ciele:

- do roku 2020 zvýšiť prípravu na opätovné použitie a recykláciu odpadov z domácností ako napr. papier, kov, plasty a sklo a podľa možnosti z iných zdrojov, pokiaľ tieto zdroje obsahujú podobný odpad ako odpad z domácností najmenej na 50% podľa hmotnosti takéhoto odpadu vzniknutého v prechádzajúcom kalendárnom roku.
- do roku 2020 znížiť množstvo skládkovaných biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov na 35% z celkového množstva biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov vzniknutých v roku 1995.

➢ **Komunitný plán sociálnych služieb obce Lednické Rovne na roky 2016 – 2021**.

V roku 2018 v zmysle § 82 zákona č. 448/2008 Z. z. O sociálnych službách obec vypracovala strategický dokument, ktorý prezentuje spôsob, akým smerom sa má obec uberať v sociálnej

starostlivosti o svojich občanov. Definuje priority, aktivity a služby, ktoré obec rozvíja a bude rozvíjať v sociálnej oblasti v nasledujúcich piatich rokoch.

Z pohľadu implementácie opatrení tohto plánu do územného plánu obce sú rozhodujúce zámery zriadiť denné seniorcentrum a zároveň vytvárať podmienky pre lepšiu adaptáciu obyvateľov v sociálnom prostredí domova a ich integráciu do spoločnosti a tiež rozvoj bytovej výstavby (výstavba nájomných bytov)

- Iné podklady

V rámci prieskumov a rozborov boli spracovateľom oslovené dotknuté orgány štátnej správy a konkrétne organizácie ohľadne ich pripravovaných zámerov v území. Relevantné údaje zo stanovísk a vyjadrení pre boli zapracované do Zadania ÚPN O.

2.3. Základné demografické, sociálne a rozvojové predpoklady obce

2.3. 1. Demografia

Obec patrí z hľadiska počtu obyvateľov k stredne veľkým obciam Trenčianskeho okresu. Stav trvalo bývajúceho obyvateľstva k 31. 12.2018 bol 4007 obyvateľov. Stav má kolísajúcu tendenciu, ale v zásade sa mierne znižuje.

Jednotlivé tabuľky uvádzajú údaje zo štatistického úradu, ktoré charakterizujú demografický vývoj v obci .

Tabuľka č.3 Prehľad stavu a pohybu obyvateľstva. Stav k 31.12 (celkovo, muži, ženy)

	1996	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Živonarodení (Osoba)	50	42	29	35	34	32	44	39	35	40	35	45
Zomretí (Osoba)	37	33	38	34	26	39	42	42	48	32	50	62
Prirodzený prírastok obyvateľstva (Osoba)	13	9	-9	1	8	-7	2	-3	-13	8	-15	-17
Prisťahovaní na trvalý pobyt (Osoba)	104	59	38	44	49	36	45	70	61	88	74	56
Vysťahovaní z trvalého pobytu (Osoba)	46	48	46	64	54	54	76	62	89	92	63	68
Migračné saldo (Osoba)	58	11	-8	-20	-5	-18	-31	8	-28	-4	11	-12
Celkový prírastok obyvateľstva (Osoba)	71	20	-17	-19	3	-25	-29	5	-41	4	-4	-29
Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)	**4131**	**4196**	**4192**	**4125**	**4097**	**4072**	**4043**	**4048**	**4007**	**4011**	**4007**	**3935**
Živonarodení (Osoba)	25	21	17	20	17	10	21	23	16	23	14	22
Zomretí (Osoba)	16	12	21	18	12	24	22	21	24	22	30	36

Prirodzený prírastok obyvateľstva (Osoba)	9	9	-4	2	5	-14	-1	2	-8	1	-16	-14
Prisťahovaní na trvalý pobyt (Osoba)	51	28	17	19	24	18	20	31	30	40	40	21
Vysťahovaní z trvalého pobytu (Osoba)	23	20	18	30	26	22	32	27	40	44	26	31
Migračné saldo (Osoba)	28	8	-1	-11	-2	-4	-12	4	-10	-4	14	-10
Celkový prírastok obyvateľstva (Osoba)	37	17	-5	-9	3	-18	-13	6	-18	-3	-2	-24
Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)	2071	2109	2085	2039	2037	2019	2006	2012	1994	1991	1989	1942
Živonarodení (Osoba)	25	21	12	15	17	22	23	16	19	17	21	23
Zomretí (Osoba)	21	21	17	16	14	15	20	21	24	10	20	26
Prirodzený prírastok obyvateľstva (Osoba)	4	0	-5	-1	3	7	3	-5	-5	7	1	-3
Prisťahovaní na trvalý pobyt (Osoba)	53	31	21	25	25	18	25	39	31	48	34	35
Vysťahovaní z trvalého pobytu (Osoba)	23	28	28	34	28	32	44	35	49	48	37	37
Migračné saldo (Osoba)	30	3	-7	-9	-3	-14	-19	4	-18	0	-3	-2
Celkový prírastok obyvateľstva (Osoba)	34	3	-12	-10	0	-7	-16	-1	-23	7	-2	-5
Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)	2060	2087	2107	2086	2060	2053	2037	2036	2013	2020	2018	1993

Tabuľka č.4 Vekové zloženie obyvateľstva

	2008	**2009**	**2010**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
Spolu	4171	4144	4125	4097	4072	4043	4048	4007	4011	4007	3935
14 rokov alebo menej	659	623	598	510	499	504	509	504	**513**	**528**	**558**
Od 15 do 64 rokov	3086	3086	3076	3025	2981	2932	2916	2866	**2830**	**2798**	**2699**
65 rokov alebo viac	426	435	451	562	592	607	623	637	**668**	**681**	**678**
Spolu muži	2052	2048	2039	2037	2019	2006	2012	1994	1991	1989	1942
14 rokov alebo menej muži	342	327	312	263	253	256	253	251	258	259	273

Od 15 do 64 rokov muži	1541	1552	1554	1545	1530	1505	1504	1487	1469	1466	1408
65 rokov alebo viac muži	169	169	173	229	236	245	255	256	264	264	261
Spolu ženy	2119	2096	2086	2060	2053	2037	2036	2013	2020	2018	1993
14 rokov alebo menej ženy	317	296	286	247	246	248	256	253	255	269	285
Od 15 do 64 rokov ženy	1545	1534	1522	1480	1451	1427	1412	1379	1361	1332	1291
65 rokov alebo viac ženy	257	266	278	333	356	362	368	381	404	417	417

Tabuľka č.5 Indexy vekového zloženia

	2012	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
Index ekonomického zaťaženia osôb (Percento)	34,58	35,12	35,44	36,6	37,89	38,82	39,81	41,7	43,2	45,8
Index ekonomickej závislosti mladých ľudí (Percento)	17,47	17,33	16,86	16,74	17,19	17,46	17,59	18,1	18,9	20,7
Index ekonomickej závislosti starých ľudí (Percento)	17,11	17,79	18,58	19,86	20,7	21,36	22,23	23,6	24,3	25,1
Index starnutia (Percento)	97,92	102,67	110,2	118,64	120,44	122,4	126,39	130	129	122
Mediánový vek (Rok)	38,8	39,2	39,9	40,4	41	41,3	42	42,6	43	42,9
Priemerný vek obyvateľa (Rok)	39,42	39,77	40,36	40,76	41,05	41,27	41,62	42	42,2	42
Podiel osôb v predproduktívnom veku (Percento)	12,98	12,82	12,45	12,25	12,47	12,57	12,58	12,8	13,2	14,2
Podiel osôb v produktívnom veku (Percento)	74,31	74,01	73,83	73,21	72,52	72,04	71,52	70,6	69,8	68,6
Podiel osôb v poproduktívnom veku (Percento)	12,71	13,17	13,72	14,54	15,01	15,39	15,9	16,7	17	17,2
Index ekonomického zaťaženia osôb (Percento) muži	31,07	31,65	31,84	31,96	33,29	33,78	34,1	35,5	35,7	37,9
Index ekonomickej závislosti mladých ľudí (Percento) muži	18,08	17,73	17,02	16,54	17,01	16,82	16,88	17,6	17,7	19,4
Index ekonomickej závislosti starých ľudí (Percento) muži	12,99	13,92	14,82	15,42	16,28	16,95	17,22	18	18	18,5
Index starnutia (Percento) muži	71,84	78,47	87,07	93,28	95,7	100,79	101,99	102	102	95,6
Mediánový vek (Rok) muži	37,3	37,8	38,7	39,2	39,8	40,3	41	41,3	41,4	41
Priemerný vek obyvateľa (Rok) muži	37,94	38,29	38,97	39,35	39,63	39,95	40,29	40,5	40,8	40,6

Podiel osôb v predproduktívnom veku (Percento) muži	13,79	13,47	12,91	12,53	12,76	12,57	12,59	13	13	14,1
Podiel osôb v produktívnom veku (Percento) muži	76,29	75,96	75,85	75,78	75,02	74,75	74,57	73,8	73,7	72,5
Podiel osôb v poproduktívnom veku (Percento) muži	9,91	10,57	11,24	11,69	12,21	12,67	12,84	13,3	13,3	13,4
Index ekonomického zaťaženia osôb (Percento) ženy	38,19	38,72	39,19	41,49	42,75	44,19	45,98	48,4	51,5	54,4
Index ekonomickej závislosti mladých ľudí (Percento) ženy	16,85	16,9	16,69	16,95	17,38	18,13	18,35	18,7	20,2	22,1
Index ekonomickej závislosti starých ľudí (Percento) ženy	21,34	21,82	22,5	24,53	25,37	26,06	27,63	29,7	31,3	32,3
Index starnutia (Percento) ženy	126,69	129,08	134,82	144,72	145,97	143,75	150,59	158	155	146
Mediánový vek (Rok)	40,2	40,7	41,5	42,2	42,8	42,9	43,5	44,2	44,5	44,5
Priemerný vek obyvateľa (Rok) ženy	40,87	41,23	41,75	42,14	42,46	42,59	42,93	43,4	43,6	43,3
Podiel osôb v predproduktívnom veku (Percento) ženy	12,19	12,18	11,99	11,98	12,17	12,57	12,57	12,6	13,3	14,3
Podiel osôb v produktívnom veku (Percento) ženy	72,37	72,09	71,84	70,68	70,05	69,35	68,5	67,4	66	64,8
Podiel osôb v poproduktívnom veku (Percento) ženy	15,44	15,73	16,17	17,34	17,77	18,07	18,93	20	20,7	20,9

(Zdroj Štatistický úrad SR)

- Index ekonomického zaťaženia – vyjadruje počet osôb v predproduktívnom veku (0 – 14 rokov) a poproduktívnom veku (65+ rokov) pripadajúci na 100 osôb v produktívnom veku (15 – 64 rokov).
- Index ekonomickej závislosti mladých ľudí – vyjadruje počet osôb v predproduktívnom veku (0 – 14 rokov) na 100 osôb v produktívnom veku (15 – 64 rokov).
- Index ekonomickej závislosti starých ľudí – vyjadruje počet osôb v poproduktívnom veku (65+ rokov) na 100 osôb v produktívnom veku (15 – 64 rokov).
- Index starnutia (Sauvyho index) – vyjadruje počet osôb v poproduktívnom veku (65+ rokov) pripadajúci na 100 osôb v predproduktívnom veku (0 – 14 rokov).
- Mediánový vek (vekový medián, medián veku) – vek, ktorý rozdeľuje populáciu na dve rovnako početné časti (polovicu s nižším a polovicu s vyšším vekom ako je medián).
- Priemerný vek – vážený aritmetický priemer počtu rokov, ktoré prežili príslušníci danej populácie do daného okamihu. Ide o priemerný vek žijúcich obyvateľov.
- Predproduktívny vek (0 – 14 rokov) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne
- Produktívny vek (15 – 64 rokov) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna
- Poproduktívny vek (65 rokov a viac (65+)) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Veková štruktúra obyvateľstva obce je regresívna – počet obyvateľov v predproduktívnom veku je nižší ako počet obyvateľov v poproduktívnom veku. Negatívne je, že počet obyvateľov v predproduktívnom veku klesá a počet obyvateľov v poproduktívnom veku má rastúcu tendenciu.

Pozn. V roku 2010 značne poklesol oproti roku 2011 i počet obyvateľov v poproduktívnom veku. V roku 2010 tvorili obyvatelia v poproduktívnom veku 20,75 % celkového počtu obyvateľov, v roku 2011 to bolo už len 11,95 %. Tento pokles bol spôsobený zmenou štatistického vykazovania. Do roku 2010 boli poproduktívnom veku muži vo veku 60 rokov a viac a ženy vo veku 55 rokov a viac. Od roku 2011 sú za obyvateľov v poproduktívnom veku považovaní všetci bez ohľadu na pohlavie vo veku 65 a viac rokov. Od roku 2011 začali hodnoty indexu starnutia prekračovať priemer za okres a takmer dosiahli hodnoty kraja. Čo sa týka priemerného veku obyvateľstva od roku 2011 dosiahol priemernú hodnotu za okres.

V porovnaní s vývojom za okres, kraj a SR možno hodnotiť vývoj hodnôt ukazovateľov index starnutia a priemerný vek obyvateľov obce pozitívne.

Tabuľka č.6 Organizačná štatistika

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Právnické osoby spolu	92	96	102	62	68	74	85	81	87	91
Právnické osoby ziskové	46	49	53	50	55	60	67	67	77	76
Právnické osoby neziskové	46	47	49	12	13	14	18	14	10	15
Fyzické osoby - podnikatelia (osoby)	192	184	174	161	168	175	171	169	154	166
Živnostníci	179	170	161	152	158	165	150	156	138	152

Tabuľka č.7 Evidovaní uchádzači o prácu

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Počet evidovaných uchádzačov o zamestnanie spolu	127	136	139	120	96	68	58	85	107	85
Počet evidovaných uchádzačiek o zamestnanie	70	68	77	54	51	33	26	43	62	46

Tabuľka č.8 Ekonomická aktivita obyvateľov

Pohlavie	Osoby ekonomicky aktívne				
	spolu	%	z toho		
			osoby na materskej dovolenke	pracujúci dôchodcovia	nezamestnaní
Muži	1 103	53,9	0	17	115
Ženy	944	46,1	19	21	77
Spolu	2 047	100,0	19	38	192

Obec i celá aglomerácia, do ktorej obec patrí, koncentruje priemyselné podniky z rôznych odvetví, čo vytvára predpoklady pre udržanie zamestnanosti a tým aj príjmov obyvateľstva. Platný územný plán obce počíta s vytvorením ďalších plôch pre podnikateľské aktivity s potenciálom pre vytvorenie cca 500 pracovných miest. Ohrozením sú len ťažko ovplyvniteľné dopady globálnej ekonomiky.

V roku 2011 pripadalo na jeden obývaný byt 3,21 obyvateľa. V roku 2021 je to len 2,57 obyvateľa na 1 byt. Podľa štandardov minimálnej vybavenosti obcí je odporúčaný priemerný počet obyvateľov na jeden byt 2,60 v obciach s mestskou štruktúrou a 3,10 v najmenších obciach. (Údaje vychádzajú z vypracovanej stratégie – Program rozvoja bývania na roky 2016-2023 a aktuálnych údajov zo štatistického úradu SR).

Sobášnosť a rozvodovosť do veľkej miery ovplyvňujú vytváranie domácností – ich veľkosť a tým pádom aj dopyt po bývaní. Za sledované obdobie rokov 2005-2014 bolo v obci 176 sobášov a 84 rozvodov, čo predstavuje takmer 50 % rozvodovosť. Z hľadiska vývoja počtu a veľkosti domácností na jednu cenzovú domácnosť pripadne menej ako 2,9 obyvateľov.

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 bolo 1531 bytov z toho v 512 rodinných domoch. 90 % bytov je osobnom vlastníctve, vo vlastníctve obce je 52 bytov, 3 služobné, 11 družstevných a 56 nájomných.

46 % bytov má viac ako 3 obytné miestnosti, 20% 2 obytné miestnosti a takmer 10% 1 obytnú miestnosť.

Podľa štandardov minimálnej vybavenosti obcí je odporúčaný priemerný počet obyvateľov na jeden byt 2,60 v obciach s mestskou štruktúrou a 3,10 v najmenších obciach.

Lineárny trend počtu obyvateľov je klesajúci. V Programe rozvoja obce Lednické Rovne do roku 2023 a v Územnom pláne v znení zmien a doplnkov č. 3 bolo definovaných viacero opatrení, ako obyvateľov v obci udržať, resp. ich do obce prilákať a zároveň zvrátiť negatívny trend vekovej štruktúry.

Do roku 2023 bol v platnom ÚPN O naplánovaný nárast počtu obyvateľov na 4150.

Návrh riešenia plán uvažuje s cca 15 ročným návrhovým horizontom – t. j. do roku 2035.

Želaný nárast počtu obyvateľov v obci je smerným ukazovateľom. Zodpovedá snahe obce vytvoriť rozvojové podmienky v obci pre získanie nových trvalo bývajúcich rezidentov. Navrhovaný ukazovateľ znamená cieľový počet obyvateľov v návrhovom období a súvisí s prípravou územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, nevyhnutného občianskeho vybavenia a vytvorenie ekonomických možností a možností zotavenia.

Pre návrhový rok 2035 uvažovať s obložnosťou max 2,6 osoby/ byt a to z nasledujúcich dôvodov:

- narastá dopyt obyvateľov po bytoch v menších rodinných domoch
- mení sa štruktúra domácností a nároky na bývanie
- osamostatňovanie sa mladých a príjmovo samostatných osôb, skorší odchod zo spoločnej domácnosti rodičov,
- zmena prístupu k založeniu rodiny a s tým súvisiace posúvanie veku rodičovstva až k hranici 30 rokov veku
- permanentne zvyšujúce sa obstarávacie náklady na získanie pozemkov a výstavbu rodinných domov, čo vplyv na veľkosť pozemkov
- zmena životného štýlu, ústup od tradičných foriem hospodárenia na pozemkoch a záhumienkoch, preferencia oddychu spojeného s bývaním v rodinnom dome namiesto sebestačnosti v dopestovaní si domácich produktov
- zvyšujúci sa podiel starších osôb

Príprava rozvojového územia pre bývanie je ale ovplyvňovaná mnohými faktormi, ktoré môžu komplikovať, predlžovať, príp. zastaviť územnoplánovaciu prípravu (napr. zložitosť vlastníckych vzťahov, dedičských konaní a s tým spojené prieťahy pri vysporadúvaní pozemkov, neočakávané situácie, archeologické nálezy a pod.)

Aby tento nárast počtu obyvateľstva v návrhom období cca 15 rokov mohol byť reálne naplnený, v územnom pláne je potrebné uvažovať s rezervou plôch pre rozvoj bývania.

Širšou územnou ponukou sa umožnia viaceré alternácie pri príprave rozvojových území tak, aby mohla obec flexibilnejšie reagovať na neočakávané situácie v území a mať dostatočnú ponuku plôch v rámci celého plánovacieho horizontu.

Pre toto obdobie je uvažovaný nárast obyvateľov obce o cca 560 na úroveň cca 4560 obyvateľov k roku 2035. Návrh riešenia vytvoril podmienky pre nárast obyvateľstva s rezervou v územnej ponuke pre cca 330 bytov. Rezerva je 50%

2.3.2. Kultúrno-historický vplyv na charakter osídlenia

Prvá písomná zmienka o obci Lednické Rovne je v listine z roku 1471 ako "possessio Rowne". Najstaršia história obce je úzko spojená s dejinami Lednického hradu, ktorý bol postavený pravdepodobne v polovici 13. storočia. Keď hrad v Lednici prestal plniť svoju funkciu, presťahovalo sa panstvo do kaštieľa na území dnešnej obce Lednické Rovne.

Názov obce Lednické Rovne sa používa od roku 1925, keď sa na základe výnosu československej vlády č. 15 518/1925 zlúčili obce Rovne a Prečínska Lehota. Súčasťou obce sú aj miestne časti Horenická Hôrka a Medné.

Pre vývoj obce bol dôležitý impulz vybudovania sklárne v roku 1892. V súvislosti so sklárskou výrobou začal rozmach obce postupne smerom k dnešnej podobe. Stavebný rozmach obce nastal po II. sv. vojne. Modernizovali sa aj miestne sklárne, ktoré sa stali významným exportérom úžitkového skla v podstate do celého sveta. V Lednických Rovniach sídli aj jediná sklárska škola na Slovensku – Stredná odborná škola sklárska.

V roku 1968 sa vybudovala asfaltová komunikácia v obci a spojenie s Púchovom, Dubnicou a Považskou Bystricou autobusovou linkou. Po roku 1973 v súvislosti so zrušením štátnych majetkov sa začali budovať bytové domy (sídlisko Súhradka) a 1988 sa v obci postavil prvý panelový dom, čím sa pôvodný vidiecky charakter obce postupne menil a sídlo preberalo prvky mestskej štruktúry.

Obci dominuje rozľahlý botanický park s rozlohou 18,5 ha. Založenie parku sa datuje okolo roku 1800. Osudy parku v 1. polovici 20. storočia sú spojené s rodinou zakladateľa sklární v Lednických Rovniach s rodinou Schreiberovcov. Jozef Schreiber dal v parku postaviť mauzóleum.

Obdobie 50. a 60. rokov 20. storočia bolo úpadkom parku, postupne dochádzalo k zhoršovaniu stavu porastov ako i zachovaných architektúr, z ktorých prevažná časť zanikla pravdepodobne v tomto období. Postupne sa v parku začali budovať športoviská a jeho časti využívať na spoločenské a kultúrne účely. V roku 1965 došlo k záberu severozápadnej časti parku vybudovaním školy, v roku 1968 sa v parku vybudovalo detské ihrisko. Park sa začal postupne obnovovať až v 80. rokoch do súčasnej podoby.

Obec si doposiaľ zachovala priemyselný charakter v sklárskom priemysle (Rona, a.s.), elektrotechnickom priemysle (Yura Corp.), kde je zamestnaná prevažná časť domáceho obyvateľstva.

2.3.3. Rozvojové predpoklady obce

Z historického kontextu vyplýva, ako sa postupne formovalo funkčné rozloženie plôch v obci a v jej miestnych častiach a tiež, aké je priestorové usporiadanie hmotových štruktúr.

Relatívnou komplexnosťou funkčného naplnenia a priestorovou štruktúrou sa časť obce k. ú. Lednické Rovne blíži k sídlu mestského typu, je to najmä vďaka priemyselnému charakteru obce.

Centru obce dominuje sklárska fabrika, ktorá sa stala doslova súčasťou námestia. V katastrálnom území Lednické Rovne prevažuje hromadné bývanie v bytových domoch. Až ⅔ bytov je v bytových domoch.

Pôvodný vidiecky spôsob osídlenia bol determinovaný najmä vzťahom k pôde, rastlá urbanistická štruktúra sa formovala pozdĺž komunikácií, kde za záhradou v kontakte na rodinný dom bol záhumienok,(resp. orná pôda, mimo tohto územia), ktorá sa ale postupným osídľovaním dostala do kontaktu s obytným územím. Rozvoj bývania bol podmienený prioritne vlastníckymi vzťahmi, častokrát bez ohľadu na vytváranie dostatočných územných rezerv pre kvalitné dopravné napojenie a ostatnú infraštruktúru, čo vytvára najmä dnes prevádzkové problémy, dokonca blokuje koncepčný rozvoj.

Rozvoj obce je viazaný na dopravnú a prevádzkovú os hlavnej cesty II/507. Pôvodne vidiecka štruktúra sa postupne menila, časť územia je pretvorená z vidieckej na mestskú štruktúru (sídlisková urbanistická štruktúra) a pôvodná vidiecka štruktúra sa pretvárala aj prístavbami, nadstavbami, plošným aj vertikálnym zahusťovaním a implantovaním služieb prevádzok do zóny vidieckeho bývania najmä v centrálnej polohe sídla. Centrum obce je preto poznačený rôznorodosťou hmotovo-priestorovej štruktúry, kde sa strieda vidiecky spôsob zástavby s mestským typom zástavby.

Centrum obce sa sformovalo v podstate na križovatke ciest. Tento dopravný uzol bol povýšený na námestie, na dostredivý cieľ, kde sa okrem primárnej dopravnej funkcie okolo neho kumulovali objekty obchodov a služieb a skláreň, ako cieľ práce.

Bývanie sa rozvíja smerom na juh a severovýchod od priemyselnej výroby.

Determinujúcim prvkom rozvoja obce je potok Lednica, pravostranný prítok Váhu. Južne na pravom brehu takmer v centre obce sa rozvíjajú športové plochy (areál ihriska a kúpaliska), za centrom obce sa potok stáča na juhozápad a po jeho pravej strane sa nachádza súvislá plocha verejnej parkovej zelene – historický park.

Smerom na sever k miestnej časti Horenická Hôrka sa rozvíja prevažne funkcia bývania. V kontakte s centrom sa jedná o hromadné typy bývania, bližšie k bývalej obci prevažuje bývanie v rodinných domoch a to vo väzbe na pôvodné miestne komunikácie, čím dochádza postupne k splynutiu oboch častí obce. Naďalej samostatnou ostáva miestna časť Medné, hoci silnejú snahy o urbanizáciu plôch popri ceste III/1952 , spojnici Medného s ostatnou obcou.

Miestne časti, bývalé samostatné osady majú zachovanú vidiecku hmotovo-priestorovú štruktúru, v ostatných rokoch je ale zahusťovaná v prelukách popri pôvodných dopravných koridoroch, v križovatkách, záhradách, bez odrazu v úprave parametrov dopravných koridorov, z pohľadu dnešných požiadaviek nemajú cesty ani požadované parametre ani dostatočné rozhľady.

Rozvoj bývania sa pokračuje smerom na okraj miestnych častí, rozvoj je ovplyvnený viacmennej len možnosťou získania pozemkov na výstavbu a teda je de/formovaný vlastníckymi vzťahmi a nie komplexnou reguláciou rozvoja na týchto plochách, vrátane doriešenia požadovanej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Silný priemyselný ráz dáva obci nielen umiestnenie sklárskej výroby. Na ploche medzi cestou II/507 a nivou Váhu sa v ostatných rokoch rozvinula relatívne mohutná výrobná zóna. V obci je

vytvorených viac ako 3000 pracovných miest a popri mestu Púchov je obec významným zamestnávateľom v regióne.

Okrem základných funkčných plôch (bývanie, výroba a zotavenie) je v obci pomerne rozsiahla plocha záhradkárskych osád, netypické pre sídla vidieckeho typu, a to podčiarkuje, že obec Lednické Rovne je z časti formovaná ako menšie mesto s potrebou tohto typu rekreácie najmä pre obyvateľov bytových domov.

2.3.4. Limity rozvoja obce

- abiotické limity obmedzujúce rozvoj obce svojimi parametrami (voda, pôda, klíma, geologická skladba, sklonitý reliéf)
- limity vyplývajúce z ochrany krajiny a ÚSES (Nadregionálny biokoridor Váh II, miestne biokoridory)
- limity vyplývajúce z regionálnych rozvojových zámerov cestnej infraštruktúry (preložka II/507, zámer alternatívy R6 smerom do ČR)
- migračné koridory zveri
- určené pásma hygienickej ochrany vodného zdroja (PHO I. až II. stupňa), OP vodných tokov, Lednica a Medňanka aj OP lesa (50 m)
- limity súvisiace s urbanizáciu regiónu - všetky líniové trasy diaľkových vedení technickej infraštruktúry vrátane ochranných pasiem (OP), dopravný koridor cesta III/1881 vrátanej OP mimo intravilánu obce a územných rozvojových rezerv
- OP cintorínov a PHO poľnohospodárskeho objektu so živočíšnou výrobou
- registrované potenciálne zosuvy a radónové riziko,
- registrované environmentálne záťaže - skládka odpadu, ČSPHM
- objekty vyhlásené za národné pamiatky zapísané v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR v k. ú. Lednické Rovne a k. ú. Medné. V okolí do 10 m od týchto objektov resp. od hranice pozemku v prípade parku nie je možné vykonávať činnosť, ktorá by ohrozila pamiatkovú hodnotu týchto objektov

2.4. Začlenenie obce do systému osídlenia – širšie vzťahy

Administratívne územie obce Lednické Rovne je tvorené 4 katastrálnymi územiami -k.ú. Lednické Rovne, k.ú. Horenice, k.ú. Hôrka a k.ú. Medné. Obec vznikla zlúčením obcí Lednické Rovne, Horenická Hôrka a Medné.

Obec je súčasťou Považsko-bystricko – púchovského ťažiska osídlenia, z regionálneho pohľadu sa jedná o ťažisko osídlenia druhej úrovne. Lednické Rovne so svojím počtom obyvateľov 4007 obyvateľov (stav k 31.12. 2018) je druhou najväčšou obcou v okrese Púchov.

Územie okresu sa nachádza na považskej sídelnej rozvojovej osi a spolu s Považskou Bystricou tvoria ťažisko osídlenia nadregionálneho významu, pričom v súvislosti s novým územnosprávnym členením je nutné posilňovať väzbu obce na Trenčín, pretože doterajšie väzby boli smerované na Žilinu.

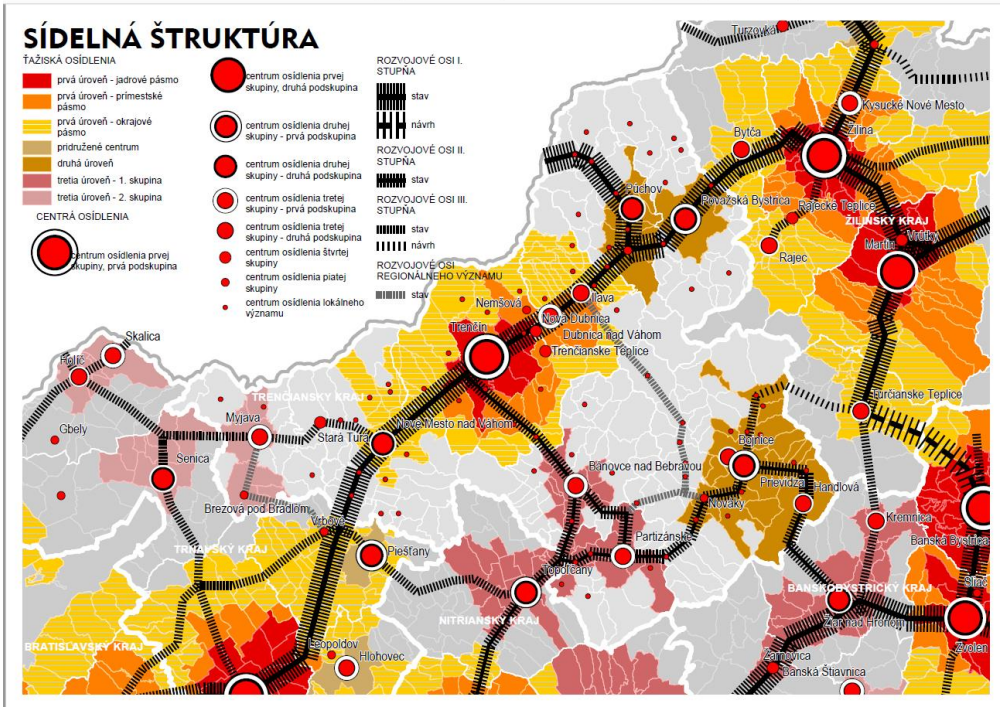
Vzhľadom na blízkosť k okresnému mestu Púchov (ale tiež k mestu Považská Bystrica) a vytvorené doterajšie väzby je predpoklad, že tu môže prísť k vytvoreniu určitej sídelnej deľby práce.

Územie okresu má z hľadiska dopravy výhodnú polohu. Leží v blízkosti trás nadradenej dopravnej infraštruktúry (diaľnica, železnica, aj navrhovaná Vážska vodná cesta).

Návrh ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov uvažuje s vytváraním a dobudovávaním systémových centier osídlenia na území kraja s cieľom vytvoriť sieť konkurencieschopných sídiel tak, aby sa čo najefektívnejšie využil existujúci sídelný potenciál a založená dopravná a technická infraštruktúra v súlade s princípmi trvalo udržateľného života.

Obec je zaradená do 6. skupiny centier a jeho 1 podskupiny, ide o sídla, ktoré plnia funkciu sídla lokálneho významu s plnením niektorých subregionálnych funkcii. Dôvodom je výrazný priemyselný charakter sídla a jeho zameranie sa na sklársky a elektrotechnický priemysel. Je cieľom zamestnania mnohých obyvateľov z okolia.

Schéma sídelnej štruktúry – zdroj ÚPN VÚC TSK



Význam obce v širších súvislostiach je aj pre existenciu viacerých pamiatkovo chránených objektov, z ktorých vyniká historický krajinársky park s viacerými pamiatkovo chránenými stavbami a objektmi.

Návrh riešenia ÚPN O územného plánu rešpektuje a rozvíja tieto širšie vzťahy a súvislosti:

- Poloha obce Lednické Rovne na nosnej považskej sídelnej rozvojovej osi, čo je os nadregionálneho významu a je súčasťou ťažiska osídlenia druhej úrovne. Poloha dáva predpoklady formovať obec ako sídlo subregionálneho významu s územným potenciálom pre rozvoj všetkých sídelných funkčných zložiek
- Rozvoj územia obce nie výrazne limitovaná líniovými dopravnými stavbami regionálneho významu, riešeným územím nevedú priamo žiadne významné nadregionálne dopravné trasy (diaľnica cesty I.). Obcou prechádza cesta II. triedy II/507, ktorá spája obec s krajským mestom Trenčín aj s okresným mestom Púchov, na Diaľnicu D1 sa napája prostredníctvom privádzačov (Ilava, Beluša).
- V katastrálnom území obce Lednické Rovne sa nachádzajú cesty II/507 Trenčín – Púchov, III/1951 Lednické Rovne – Zubák, III/1952 Lednické Rovne – Medné. Z nadradenej

dokumentácie regiónu vyplýva plánovaná prekládka cesty II/507 mimo zastavaného územia obce juhovýchodným okrajom sídla.

- Zámer rýchlostnej cesty R6 – územná rezerva pre R6 je prevzatá z nadradenej ÚPD (konkretizácia trasovania R6 v etape návrhu ÚPN O je štádiu posudzovania EIA).
- Vážska cyklomagistrála 002 na úseku Ladce – Púchov navrhnutá na preloženie mimo koridor štátnej cesty II/507 na prvý breh koryta rieky Váh
- Železničná trať ŽSR 124 z Trenčianskej Teplej do Lednických Rovní a vlečka spoločnosti RONA a.s. (Pravidelná osobná doprava bola na tejto trati zastavená dňa 02. 02. 2003 pre jej nízku rentabilitu).
- Cez katastrálne územie obce Lednické Rovne je vedená vzdušná linka 2 x220kV s linkami č. 270 a 275, uloženými na spoločných stožiaroch s ochranným pásmom 25 m od krajných vodičov na každú stranu.
- Potreba rezervy pre linku č. 270 koridor pre 400kV vedenie. Zásobovanie obce el. energiou je prostredníctvom vzdušných liniek 22 kV (č. 202, 222, 227 a 192).
- Časť katastrálneho územia obce nachádza v ochranných pásmach Letiska Dubnica, určených rozhodnutím Ministerstva dopravy zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06.1965, z ktorých vyplýva výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1,43 % - 1:70) s výškovým obmedzením 332-375,86 m n.m. Bpv.
- Z priemetu regionálneho územného systému ekologickej stability vyplýva, že v riešenom území sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované chránené územia ani územia Natura 2000.
- Z pohľadu riešenia širších vzťahov je potrebné zachovať migračnú priepustnosť krajiny a to najmä v súvislosti s výstavou líniových prekážok (navrhovaná rýchlostná cesta R6) V kontakte s riešeným územím je nadregionálny biokoridor II. Váh - vodný tok s priľahlými brehovými porastami. (Návrh riešenia zmapovaný migračný koridor upravil s ohľadom na už povolenú výstavbu kazety skládky TKO)
- Limitom rozvoja územia sú všetky ochranné pásma (OP) líniových trás rozvodov technickej infraštruktúry
- Návrh riešenia ÚPN O rešpektuje prítomné prvky ÚSES, predovšetkým nadregionálny hydrický biokoridor Nrbk II. Váh. , regionálny biokoridor RBk 1 Lednica, lokality mokradí (štrkoviská pri Váhu), ktoré čiastočne zasahujú do riešeného územia, brehové porasty vodných tokov a prvky krajiny identifikované v území
- Do územia zasahujú ložiská štrkopieskov v aluviálnej nive Váhu (ložiská nevyhradeného nerastu LNN 4720 – kat. územie Lednické Rovne a 4746 v tesnej blízkosti v kat. území Podhorie)

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Pri návrhu koncepcie priestorového rozvoja obce Lednické Rovne zohrali významnú úlohu:

- Poloha obce a jej význam z pohľadu regionálnych súvislostí (významný zamestnávateľ v regióne, dopravná dostupnosť)
- Vysoký potenciál pracovných príležitosti a tlak na vytvorenie rovnováhy v ostatných funkčných zložkách rozvoja územia (bývanie, služby, zotavenie a väzby medzi nimi)
- Diferencované prevládajúce funkčné územia
- Preferencia bývania v rodinných domoch pri výtvárarní územných podmienok na rozvoj bývania
- Požiadavky na
    - celkové skvalitnenie obytného prostredia vytvorením primeraných dopravných a infraštruktúrnych vzťahov

- logické nadväzovanie rozvojových plôch na existujúce zastavané územie a posilňovanie väzieb na existujúce centrum obce
- zachovávanie kultúrno - historických hodnôt, charakter vidieckeho osídlenia, vzhľad krajiny a atraktivita z pohľadu turistického ruchu (pamiatkový turizmus, cykloturizmus)
- zlepšenie atraktivity bývania zabezpečením dostupnej základnej občianskej vybavenosti, ako je prístup k vzdelaniu, zdravotnej starostlivosti, sociálnym službám, kultúrnemu vyžitiu a športovým aktivitám)
- dotvorenie miestneho územného systému ekologickej stability, kde trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry bude prispôsobené ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená jej funkčnosť a homogénnosť

Priestorový rozvoj obce sa odvíja od založených rozvojových osí, ktoré kopírujú hlavné dopravné koridory cesty II/507 III/1951a cesty. Návrh riešenia tieto rozvojové osi dopĺňa a posilňuje väzby medzi existujúcimi a navrhovanými priestorovými štruktúrami. Návrh riešenia rešpektuje osobitosť miestnej časti Medné a v návrhu riešenia zdôrazňuje jej autonómny rozvoj.

2.6. Návrh funkčného využitia územia

ÚPN O ako hlavný nástroj regulácie rozvoja územia usmerňovania definuje jednotlivé celky urbanizovaného územia a krajiny s podobnou charakteristikou, aby mohol byť účinne používaný v riadení, definuje územia z pohľadu organizácie a stability funkčného využívania a priestorovej štruktúry na menšie celky.

2.6.1. Funkčné a priestorové členenie obce a organizácia urbanizovaných priestorov a voľnej krajiny

1. **Hlavný urbanizovaný priestor** - takmer súvislé urbanizované územie s priestorovou štruktúrou sústredenou okolo cesty II/507 a III/1951 - predstavujú ho pôvodná obec Lednické Rovne a bývalá osada Horenická Hôrka. Nachádzajú sa tu všetky typy území – obytné, výrobné, rekreačné aj zmiešané.
2. **Urbanizovaná vidiecka enkláva Medné**- samostatná enkláva, ktorú tvorí miestna časť Medné a na hlavný urbanizovaný priestor je napojená prostredníctvom cesty III/1952. Jedná sa o obytné územie.
3. **Historický park** – výrazná plocha verejnej parkovej zelene pod pamiatkovou ochranou
4. **Poľnohospodárska krajina** - prevažne orná pôda a trvalé trávnaté porasty. Produkcia je zameraná na pestovanie obilnín, repky a trávnej hmoty ako výživy pre dobytok a produkciu sena.
5. **Otvorená lesná krajina** - lesné pozemky s výmerou 263,9 ha, čo predstavuje 24,55 % z celkovej výmery pôdneho fondu
6. **Biokoridor rieky Váh** – čiastočne zasahuje do riešeného územia priľahlými brehovými porastami toku rieky Váh

2.6.2. Definovanie plôch podľa ich stability

Z pohľadu stability území a požiadaviek na zachovanie ich funkčného využitia a priestorového usporiadania, resp. požiadaviek na transformáciu (funkčnú alebo priestorovú), či iné intervenčné zásahy do týchto území rozlišujeme v návrhu riešenia:

- Stabilizované plochy – ich funkčné využitie sa ponecháva ako vyhovujúce, je dlhodobo nemenné a je prípustná iba nízka miera intervencie a to najmä pre zlepšenie kvalitatívnych

ukazovateľov na týchto funkčných plochách. V podmienkach obce Lednické Rovne sa jedná o existujúce obytné/ výrobné/ rekreačné územie, kde intervencia do tohto územia je možná vo forme dostavby prelúk, revitalizáciou existujúcich stavieb a infraštruktúry s cieľom zvýšenia ich kvality a konkurencieschopnosti, zlepšenia hygienických a estetických dopadov na toto územie. Intenzifikácia plôch je možná v medziach určených príslušným koeficientami využitia plôch pozemkov resp. posudzovaných území.

- Rozvojové územia (územia určené na funkčnú a priestorovú premenu)
  - dosiaľ nezastavané plochy záhrad a ornej pôdy, kde sa navrhuje nové funkčné využitie
  - zastavané plochy, ktorých existujúce funkčné a priestorové využitie je nevhodné, resp. nežiadúce pre ďalší rozvoj obce a v riešení sa navrhuje jeho zmena na vhodnejšie funkčné využitie resp. priestorovú transformáciu

Prípustnú mieru intenzifikácie stabilizovaných území , resp. mieru využitia rozvojových plôch určujú indexy (pre každú FPJ sú stanovené zvlášť v regulačnom liste v záväznej časti):

- Index zastavanosti plôch **IZP**, ktorý udáva pomer súčtu zastavaných plôch k celkovej výmere posudzovaného územia FPJ. Jedná sa o plochy zastavané budovami (priestorovými objektami). Do plôch sa nezapočítajú plochy prístupových chodníkov ani odstavných plôch pre automobily (plošné objekty).
- Koeficient zelene **KZ**, ktorý udáva požiadavku na minimálny podiel plôch s vegetačným krytom, ako pomer medzi týmito plochami a celkovou výmerou územia v FPJ (určuje sa pre každú FPJ, v ktorej sa uvažuje s umiestňovaním nových nadzemných stavieb alebo zmien stavieb)
- Výšková hladina zástavby **VZ**, určuje želanú výšku objektov v regulovanej priestorovej jednotke. Stavby musia dosiahnuť uvedenú výškovú hladinu pri viac ako 50 % ich objemu. Je stanovená v metroch alebo počtom nadzemných podlaží pri stavbách určených na bývanie resp. pobyt osôb.
- Maximálna výška **VM**, obmedzuje výšku priestorovej štruktúry v území (stavby nesmú presiahnuť maximálnu výšku z dôvodu zachovania vybraných priestorových a kompozičných cieľov, ako je zachovanie panorámy, priehľadov...), je stanovená v metroch alebo počtom nadzemných podlaží pri stavbách určených na bývanie resp. pobyt osôb.

Pozn.: Súčet plôch, ktoré vyjadruje index IZP a plôch, ktoré vyjadruje index KZ nie je 100% . Plošné objekty totiž nevplývajú zásadne na priestorové zahusťovanie územia a pre určenie miery intenzifikácie územia je tento aspekt najdôležitejší.

Plošné objekty (chodníky, stojiská pre osobné automobily a manipulačné plochy a pod.) sú síce plochami, ktoré potenciálne vplývajú na zhoršovanie klímy v území (rýchlejší odtok vôd z územia, prašnosť, prehrievanie ap.), no tieto aspekty je možné v rámci povoľovacích procesov usmerňovať. Okrem toho, práve koeficient zelene je tým parametrom, ktorým sa garantuje ozelenenie územia. Okrem nespevnených plôch s vegetačným krytom je možné do koeficientu zelene pripočítať aj plochy, ktoré nie sú na rastlom teréne, ale spĺňajú rovnaké požiadavky na zlepšenie klímy v území (napr. vegetačné strechy). Pri posudzovaní vplyvov každej stavby v území treba postupovať individuálne s cieľom nezahustiť územie nad prípustnú mieru a zabezpečiť kvalitu života aj z pohľadu prínosu vegetácie pre zlepšenie klímy, hygieny prostredia, estetiku, so zreteľom na vodozádržné opatrenia atď. (t. j. brať do úvahy všetky koeficienty IZP, KZ aj VZ)

2.6. 3. Členenie územia z pohľadu prevládajúcich funkčných území

V urbanizovanom území obce je možné určiť územia podľa prevládajúceho funkčného využitia, ktoré dominuje v tomto území :

- **Obytné územie**

Jedná sa o plochy pre bývanie, ktoré sú určené pre obytné stavby individuálneho alebo hromadného charakteru a k nim prislúchajúce dopravné a technické vybavenie, plochy statickej dopravy vrátane individuálnych garáží, zeleň záhrad, zeleň sídlisk, vrátane plôch detských ihrísk a tiež nevyhnutné základné občianske vybavenie. Bývanie je tu prevládajúca funkcia.

Stabilizované územia sú reprezentované bývaním v rodinných domoch resp. formou sídlisk (sídliská sú len v k.ú. Lednické Rovne). V návrhu riešenia je najviac nových rozvojových plôch určených pre rozvoj bývania s prevahou bývania v izolovaných rodinných domoch v kompaktnej uličnej zástavbe.

Rozvojové plochy pre bývanie návrh riešenia rozlišuje:

- Plochy pre bývanie - intenzívne

sú naviazané na existujúcu organizačno-prevádzkovú kostru obce novými ulicami, komplexne navrhnutými a s primeranými parametrami. Požiadavky sú formulované v rámci záväznej regulácie.

- Plochy pre bývanie – extenzívne

V rámci plôch pre rozvoj bývania v rodinných domoch (skratka RD) v miestnej časti Horenická Hôrka a Medné, kde je typická vidiecka hmotovo-priestorová štruktúra osídlenia, značnú časť plochy obytného územia tvoria individuálne záhrady vo väzbe na rodinné domy formované rastlým spôsobom okolo pôvodných ulíc. Zmeny životného štýlu a potrieb obyvateľov v takto historicky formovanom území mení pohľad na využívanie plôch záhrad. Plochy záhrad a záhumienkov v súčasne zastavanom území, resp. vo väzbe naň sa už len v malej miere využívajú s cieľom rastlinnej produkcie. Tvoria potenciálne plochy pre podmienečné umiestnenie stavby rodinného domu (RD). Podmienkou pre takéto využitie pozemkov záhrad je zabezpečenie a garantovanie prístupu k stavbe RD primárne cez existujúce vjazdy na pozemky, ku ktorým sa záhrada či záhumienok viaže a napojenie stavby na média technickej infraštruktúry (§7 a §9 vyhlášky 532/2002 Z .z.) bez nutnosti vytvárania nových vjazdov z verejnej komunikácie. Extenzívny rozvoj je podmienkou, aby nedochádzalo k neúnosnému zahusťovaniu stabilizovaného obytného územia ani priestorovo ani dopravne, a tiež sa garantovalo zachovanie pôvodného charakteru čím väčšej časti záhrad a ich zelene, vrátane očakávanej intimity, ktoré záhrady poskytujú.

V rámci obytného územia je možné za dodržania stanovených podmienok zahrnutých v regulatívoch v záväznej časti umiestniť aj doplnkové služby občianskeho vybavenia (OV), napr. sociálne, ubytovacie, maolobchod a pod.), ale aj drobné hygienicky nezávadné prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na okolie.

- **Zmiešané územie**

Jedná sa o územie, kde sa premiešajú vzájomne konvenujúce funkcie, v prípade obce Lednické Rovne sa jedná a bývanie a občiansku vybavenosť, doplnkovo aj o aj drobné hygienicky nezávadné prevádzky, ktoré svojím priestorovým výrazom a nárokmi na obsluhu (statickú dopravu a zásobovanie) sú priateľské k obytnému prostrediu a nemajú negatívny vplyv a životné prostredie.

V rámci obce reprezentujú zmiešané územie plochy viazané na rozvojovú os a zároveň prieťah obcou (cesta II/507), tzv. pôvodné obecné centrum, s kontaktom na súčasné centrum obce a obytné územie s vyššou koncentráciou obyvateľov (sídlisko Súhradka), kde sa vývojom kumulovali služby buď v rámci pôvodnej vidieckej štruktúry, alebo plánovane (pri komplexnej bytovej výstavbe

v prípade sídlisk). Postupne došlo k výrazným prestavbám objektov a intenzifikácii týchto plôch s cieľom poskytovať ekonomické, sociálne a príp. kultúrne služby obyvateľstvu.

- **Výrobné územie**

Výrobné územie v obci predstavujú plochy pre poľnohospodárku živočíšnu prvovýrobu a priemyselnú výrobu, plochy skladov, logistiky s vyššími objemami výroby a z toho vyplývajúcimi priestorovými nárokmi, nárokmi na obsluhu, prepravu materiálu a osôb, statickú dopravu.

Výrobné územia sú v obci považované za stabilizované, keďže všetky plochy výroby sú v kontakte s obytným územím, stabilizovaným resp. rozvojovým, je potrebná ich ustavičná kvalitatívna premena pre zachovanie hygienickej a zdravotnej nezávadnosti a vylúčenie negatívnych dopadov výroby na obyvateľstvo obce.

Návrh riešenia pripravil ďalšie ponukové plochy pre rozvoj nezávadnej výroby v kontakte na existujúci areál elektrotechnickej výroby (YURA) v zóne po pravej strane cesty II/507, ktorá sa postupne kreuje ako významné výrobné územie, fyzicky dostatočne vzdialené od obytného prostredia, ale prevádzkovo a opticky v kontakte s týmto územím. V rámci moderných rozvojových tendencií a cieľov obce je žiadúce formovať toto územie polyfunkčne a priestorovo otvorene, v kontakte s obytným územím a centrom obce umiestňovať prevádzky služieb (výrobných aj nevýrobných), servisov, ktoré nie sú verejnosti uzavreté areály, až následne za týmito verejne prístupnými prevádzkami umiestňovať vyhradené areály, s obmedzeným prístupom pre verejnosť (sklady veľkoobchodu, montáže a pod.)

Areál živočíšnej výroby je lokalizovaný mimo obytného územia v k. ú. Hôrka. Areál zameraný na chov oviec, o smernej maximálnej kapacite do 700 ks, je dostatočne vzdialený od obytného územia a v návrhu riešenia sa neuvažuje s umiestňovaním objektov hygienickej ochrany v okruhu menej ako 100 m.

- **Rekreačné územie**

V urbanizovanom území sa kumuluje rekreačná a športová činnosť prioritne na plochách pre rekreáciu a šport - letné kúpalisko a športoviská vo väzba na kúpalisko, na areál RONY a areál základnej školy.

Okrem týchto prevažne športových plôch, vyžadujúcich stabilizáciu a kvalitatívny rozvoj z pohľadu funkcie zotavenia, sú v obci stabilizované rekreačné plochy vo väzbe na krajinu s prevahou plôch zelene – záhradkárske kolónie.

Ostatné aktívne druhy rekreácie sú viazané na dopravnú infraštruktúry obce a krajinný rámec (turistika a cykloturistika)

V kontakte s riešeným územím, ale prístupný z obce Lednické Rovne, sa nachádza areál pre vodné športy a rybárčenie Hunty Fish, bývalé štrkovisko leží už v k. ú. Beluša v nive Váhu.

Návrh riešenia dopĺňa do územia nové rozvojové rekreačné územie zamerané na šport v kontakte s areálom základnej školy a vo väzbe na historický park a tiež dopĺňa plochy pre víkendovú rekreáciu vo väzbe na existujúce.

2.6.5. Funkčno-priestorové jednotky (FPJ)

Jednotlivé funkčné územia sú ďalej rozdelené na menšie územné celky so spoločnými funkčnými a priestorovými charakteristikami, tzv. funkčno-priestorové jednotky (FPJ), pre ktoré je v záväznej časti formou regulačných listov navrhnutá konkrétna regulácia s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Zoznam funkčno-priestorových jednotiek (FPJ) v riešenom území s použitými skratkami

Urbanizované územie stabilizované - S

SC Centrálna zóna obce s koncentráciou OV v solitérnej zástavbe

SBM Obytné územie s málopodlažnou zástavbou bytových domov

SBV Obytné územie s viacpodlažnou zástavbou bytových domov

SRD Obytné územie so zástavbou rodinných domov

SP Zmiešané územie - polyfunkcia– s prevahou bývania v rodinných domoch v uličnej zástavbe s doplnkovou OV

SOV Plochy sústredenej nekomerčnej OV (kultúra, školstvo, zdravotnícke a sociálne služby a ZOV)

SZ Záhrady v obytnom území vo väzbe na rodinné domy

SVZ Verejná sídelná zeleň (parky a parkové enklávy)

SCZ Cintorín

SPV Areál poľnohospodárskej výroby (živočíšna výroby, plochy pre poľnohospodársku prvovýrobu)

SVV Priemyselné areály, montáž, sklady, logistika

SZD Zberný dvor a triedenie odpadu

SRS Športovo rekreačné areály a plochy

STS Plochy pre šport a telovýchovu

SZO Záhradkárske osady

Urbanizované územie navrhované - N

NBV Rozvojové územie pre viacpodlažnú zástavbu bytových domov

NRD Rozvojové územie pre zástavbu rodinných domov

NBR Rozvojové územie pre zmiešanú zástavbou (rodinné domy aj viacbytové domy a základná OV)

NZB Územie záhrad v obytnom území s podmienečne možnou extenzívnou výstavbou RD

NCZ Rozvojová plocha pre cintorín

TOV Plochy s kontaktom na centrum mesta s potenciálom transformácie (funkčnej aj priestorovej) vhodné pre rozvoj vzájomne konvenujúcich funkcií (služby, bývanie, komerčná OV, šport)

TBV Plochy s potenciálom transformácie (funkčnej aj priestorovej) vhodné pre rozvoj vzájomne konvenujúcich funkcií (služby, bývanie, komerčná OV),

NOV Rozvojová plocha vzájomne konvenujúcich funkcií (prioritne OV a ľahká nezávadná výroba)

NTS Rozvojové plochy pre šport a telovýchovu s prevahou športových plôch a stavieb

NZO Územie pre rozvoj rekreácie formou chatových a záhradkárskych areálov s prevahou zelene

NVZ Verejná sídelná zeleň

Územie voľnej krajiny, stabilizované - K

KL Lesná krajina

KPP Voľná prevažne poľnohospodárska krajina: trvalé trávne porasty, orná pôda, a nelesná drevinová vegetácia(NDV) s ekostabilizačnou funkciou

Miestne územia ekologickej stability - ME

MEA Alej – stromoradie

MEB Biokoridory

MEF Zeleň s ekologicko-stabilizačnou funkciou

MEO Zeleň s ochrannou a izolačnou funkciou

MEM Mokrade / štrkoviská s významnou ochrannou a ekostabilizačnou funkciou

2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.7.1. Bývanie

Prioritnou požiadavkou pri obstarávaní nového územného plánu obce bola aktualizácia a doplnenie nových rozvojových území pre bývanie z dôvodov uvedených v kapitole 2.3. Základné demografické, sociálne a rozvojové predpoklady obce.

Zo zdrojov štatistického úradu podal posledného sčítania obyvateľov, domov a bytov 2021 40% rodinných domov má viac ako 60 rokov, 26% má viac ako 40 rokov. Najviac rodinných domov bolo postavených v rokoch 1980-2000. Po roku 2000 bolo v obci postavených cca 120 rodinných domov.

98% domov je zásobovaných vodou z verejnej vodovodnej siete. V roku 2021 bolo na verejnú kanalizačnú sieť pripojených len polovica rodinných domov.

Stavebnotechnický stav objektov zodpovedá vzniku a obdobiu výstavby. Cca 50% rodinných domov bolo obnovených v rôznej miere a čase. Po roku 2016 cca 12 %. Po roku 2015 sa začali bytové domy zatepľovať a postupne riešiť ich celková obnova.

Pri návrhu nových lokalít pre bývanie sa rešpektovali požiadavky zo Zadania :

- diferencovane riešiť koncepciu rozvoja bývania v obci s ohľadom na rôznosť foriem bývania v obci

- obytné územie rozvíjať vo väzbe na existujúce obytné územie a na plochách, ktoré homogenizujú existujúcu obytnú štruktúru, rozvíjajú ju na potenciálne vhodných plochách tak, ako to vyanalyzovali prieskumy rozbory (výkres Komplexný urbanisticky rozbor a Krajinnoekologický plán)
- umiestnenie plôch na bývanie v blízkosti komunikácií a dráh a pri výrobných areáloch riešiť v súlade s Vyhláškou č. 549/2007 Z. z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- počítať s poklesom obložnosti bytov z 2,9 na 2,6 obyvateľa na 1 byt
- vytvoriť variantnú ponuku plôch na bývanie v bytových a rodinných domoch. Pre dosiahnutie tohto cieľa je v návrhu potrebné pripraviť územnú rezervu vzhľadom na možnosť nepredvídaných komplikácií pri následnej príprave pozemkov (vlastníckych, časových, finančných)
- hromadné formy bývania rozvíjať v nadväznosti na mestské formy štruktúry v dostredivých väzbách na centrum a prioritne v k. ú. Lednické Rovne,
- v miestnej časti Medné zachovať výhradne vidiecky charakter osídlenia

Rozvoj v rámci stabilizovaných plôch (v skutočne zastavanom území) je možný predovšetkým :

- využívaním územných rezerv v zastavanom území naviazaných na verejnú dopravnú a technickú infraštruktúru ((v prielukách) pre výstavbu nových rodinných domov s ohľadom na zachovanie územných rezerv pre dostavbu prístupových komunikácií na požadované parametre, rozhľady v križovatkách, umiestnenie ník pre autobusové zastávky a prístupy na navrhované aj na výhľadové rozvojové plochy.
- využívaním rezerv súčasného domového fondu, modernizáciou a obnovou domového fondu, dostavbami v rámci prípustnej regulácie

Rozvoj v rámci stabilizovaných plôch (v skutočne zastavanom území) je podmienečne možný aj:

- umiestnením stavby RD na ploche záhrad (v území za existujúcou uličnou frontou rodinných domov) - extenzívnym spôsobom výstavby - a to za podmienok
    - že táto plocha pre RD sa už nachádza v obytnom území a je v zastavanom území, alebo v priamej väzbe na zastavané územie (obe podmienky platia súčasne),
    - bude k nej zabezpečený prístup (aj pre prístup hasičskej techniky)
    - bude možné túto stavbu napojiť na nevyhnutnú technickú vybavenosť priamo, alebo sprostredkovane
    - nebudú sa vytvárať ďalšie vjazdy z verejnej komunikácie na sprístupnenie tohto RD

Návrh riešenia ÚPN O týmto reaguje na požiadavky vlastníkov pozemkov rodinných domov, ktorí vlastnia záhrady a záhumienky v kontakte na tieto rodinné domy a nevyžívaniu ich už tradičným spôsobom práve z dôvodu zmeneného životného štýlu, skoršieho osamostatňovania sa a súčasných predstáv bývaní. Zároveň je táto hospodársky nevyužívaná plocha pozemkov existujúcich RD dostatočne veľká pre umiestnenie ďalšieho rodinného domu v záhrade existujúceho RD, no je technicky náročné či neefektívne v plánovacom horizonte riešiť na týchto plochách ucelenú, či kompaktnú výstavbu formou ulice, resp. tu nie je vhodná intenzívna forma zástavby. Napr. z dôvodov odlišných terénnych pomerov susediacich pozemkov, existujúcich blokačných stavebných zásahov, ktoré bránia ucelenej zástavbe (v budúcom možnom dopravnom koridore je už umiestnená stavba), či pre nevhodnosť intenzifikácie existujúcej zástavby z dôvodu nízkej kapacity existujúceho dopravného či technického napojenia a priepustnosti ciest.

Výstavba na plochách v stabilizovanom území (ak sa nejedná o zastavanú resp. ostatnú plochu) je taktiež podmienená súhlasom na odňatie poľnohospodárskej pôdy.

Rozvoj bývania na rozvojových plochách :

V návrhu rozvojových plôch sú premietnuté tie plochy z pôvodného (aktuálne platného ÚPN O), ktoré sa preukázali ako rozvojaschopné, resp. bolo na nich zahájené územné konanie, resp. už prebiehali úkony smerujúce k získaniu rozhodnutia na umiestňovanie stavieb či využívanie územia, resp. došlo k úprave vlastníckych vzťahov podľa smerovania rozvoja v zmysle doteraz platného územného plánu, vrátane jeho zmien a doplnkov. V návrhu riešenia sú primerane premietnuté plochy, na ktoré boli vypracované územnoplánovacie podklady podľa §4 stavebného zákona (urbanistické štúdie) a plochy, ktoré boli zahrnuté v Programe rozvoja bývania obce Lednické Rovne na roky 2016-2025.

Všetky rozvojové lokality nadväzujú na skutočne zastavané územie, využívajú nezastavané plochy, ktoré sa postupom vývoja dostali do vnútra hmotovo-priestorovej štruktúry obce, resp. sú prirodzeným pokračovaním jej rozvoja.

Návrh riešenia navrhuje plochy pre bývanie :

- v rodinných domoch formou koncepčne vytvorených prevažne obojstranne zastavaných zokruhovaných ulíc. Tam, kde to nie je organizačne alebo priestorovo možné, je potrebné ulicu ukončiť obratiskom
- v bytových domoch vo väzbe na existujúce plochy hromadného bývania blízko centra obce resp. v opozitnej polohe, kde okrem objektov pre bývanie je súčasťou plochy aj obytná verejná zeleň, detské ihriská a občianska vybavenosť integrovaná v rámci bytových domov
- v zmiešaných formách bývania – kde je vhodná kombinácia bývania v individuálnych rodinných domoch, prípadne v sústredených formách bývania v rodinných domov (radová zástavba) s málopodlažnou zástavbou bytových domoch, ktorá je naviazaná na spoločnú základnú občiansku vybavenosť a obytnú zeleň s ihriskami.

Nové rozvojové plochy pre bývanie sú označené indexami L1 až L16. S výnimkou Lokality L3 - Uhrovecká ul. a L4 -Jilemnického ul., sú určené pre bývanie v rodinných domoch. V lokalite L8 – Lúčky je vhodné kombinovať individuálne a hromadné formy bývania. Lokalita L3 a L4 je určená pre hromadné formy bývania.

Návrh riešenia ÚPN O definuje aj formy zástavby bytovými domami :

- viacpodlažná má 4 a viac nadzemných podlaží
- málopodlažná je do 4 nadzemných podlaží

Návrh riešenia ÚPN O preferuje uličné formy zástavby rodinnými domami na nových rozvojových plochách.

Za nadzemné podlažie sa považuje každé podlažie, s úrovňou podlahy max. 800 mm nad povrchom priľahlej miestnej obslužnej komunikácie. Za nadzemné podlažie sa považuje aj obytné podkrovie a ustupujúce podlažie.

Pri rodinných domoch je podlažnosť limitovaná 2 nadzemnými podlažiami s prípustným podkrovím. V rámci obce nie sú navrhované rodinné vily s 3 nadzemnými podlažiami.

Radovú zástavbu je možné uplatniť na rozvojových plochách v rámci prechodu od hromadnej zástavby k rodinnej napr. na ploche L1 a L8. Intenzívnejšia forma zástavby je možná aj na plochách L9 a L10. Na ostatných plochách pre rozvoj bývania v rodinných domoch sa preferuje zástavba izolovanými rodinnými domami. V miestnej časti Medné okrem uličného charakteru zástavby treba dbať aj o architektonické riešenie stavieb rodinných domov zachovávajúce a podporujúce vidiecky štýl osídlenia tohto územia.

Tabuľka č.9 Lokality navrhnuté pre rozvoj bývania– Predpokladané počty bytových jednotiek v nových rozvojových lokalitách obytného územia

Časť obce /podľa k.ú	Lokalita por.č.	Miestny názov	Rozloha (ha)	Forma zástavby	Predpokladaný počet bytov/ rodinných domov
Lednické Rovne	1.	Kopánky	8,0	RD	50
	2.	Za Barborou	3,0	RD	24
	3.	Uhrovecká ul.	0,7	BD	24
	4.	Jilemnického ul.	1,1	BD	24
	5.	Sv. Anny	2,2	RD	14
	6.	Na Dubovom	1,8	RD	14
	7.	Horné Morávky	0,8	RD	7
Horenice	8.	Lúčky	5,0	RD + BD	44
	9.	Dlhý prúd	2,2	RD	14
	10.	Marinkovec	2,2	RD	18
	11	Úboč	2,0	RD	14
Hôrka	12.	Dlhé nivy	1,4	RD	12
	13.	Hôrčanská ul.	3,4	RD	24
	14.	Na barinách	2,4	RD	22
	15.	Šnúry	1,2	RD	7
Medné	16.	Trstence	4,0	RD	20
Spolu					332 bytov

Pozn.: Názvy lokalít kopírujú miestne názvoslovie.
RD – rodinné domy
BD – bytové domy

2.7.2. Riešenie občianskej vybavenosti obce

Pod pojmom občianska vybavenosť (skratka OV) sa rozumie široká škála zariadení a služieb, ktoré sú nevyhnutné pre život obyvateľstva. Účelom vybavenosti je poskytovať služby obyvateľstvu, fyzickým a právnickým osobám. Vybavenosť zahŕňa služby, ktoré sa z hľadiska požiadaviek verejnosti líšia svojím významom. Z tohto dôvodu je vybavenosť štruktúrovaná a delí sa na základnú a vyššiu vybavenosť.

V zmysle ÚPN VÚC v znení zmien a doplnkov je obec Lednické Rovne považovaná za centrum osídlenia lokálneho významu, ktoré zabezpečuje komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. V centre osídlenia lokálneho významu je potrebné podporovať rozvoj*:*

a) základných škôl,

b) predškolských zariadení,
c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
e) pôšt,
f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene

Stabilizované plochy OV :

Návrh riešenia rešpektuje všetky existujúce zariadenia OV v obci v nasledovnej štruktúre :

- Správa a riadenie reprezentovaná obecným úradom v štruktúre :
  - Oddelenie vnútornej správy
  - Oddelenie financií rozpočtu a daní
  - Stavebný úrad
  - Oddelenie výstavby a životného prostredia
  - Obecná polícia

- Školstvo a výchova :
  - Materská škola, s kapacitou 96 detí, sídli v samostatnej budove v majetku obce
  - Základná škola pre žiakov 1. – 9. ročníka. Školským obvodom pre ročníky 1.-9. sú obce Lednické Rovne, Kvašov, Horná Breznica a Dolná Breznica, pre ročníky 5.-9. sú obce Horovce, Dulov, Tuchyňa. Kapacita ZŠ je 712 žiakov. V škole je k dispozícii školská jedáleň a školský klub deti
  - Elokované pracovisko Základnej umeleckej školy Púchov.
  - Stredná odborná škola sklárska - jediná škola svojho druhu na Slovensku s nejasnou perpektívou. Od šk. roku 2002/2003 klesol počet žiakov o 60 %. Uvažuje sa o zrušení.

- Kultúra a osveta.
  - amfiteáter
  - kultúrne domy v každej časti obce,
  - sklárske múzeum,
  - knižnica,
  - kultúrne zariadenie Rona, a. s., ktorého súčasťou je kino

- Zdravotníctvo.
  - zdravotné stredisko, v ktorom poskytujú svoje služby praktickí lekári pre dospelých, detskí lekári, stomatológ, gynekológ, rehabilitácia.
  - dojazd záchrannej zdravotnej služby do obce je do 15 minút.

- Sociálna starostlivosť
  - Centrum sociálnych služieb, ktoré je v pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja,
  - obec prevádzkuje opatrovateľskú službu.

- Maloobchod, veľkoobchod, nevýrobné služby a stravovanie

Obec je dobre pokrytá maloobchodnými službami v primeranom rozsahu k potrebám obyvateľov a pokrýva ich základné potreby s rezervou. Ich počet a charakter ovplyvňujú predovšetkým požiadavky trhu. Obchody sú sústredené prevažne v centre obce, pozdĺž rozvojovej osi, niektoré prevádzky sú integrované aj v obytnom území v rodinných domoch, resp. ako doplnkové v rámci

komplexnej sídliskovej vybavenosti. Problémom prevádzok, ktoré sú integrované na plochách rodinných domov, resp. priamo v rámci týchto objektov je nedostatok parkovacích miest pre zákazníkov aj zamestnancov (pokiaľ to nie sú samotní majitelia RD), čím ovplyvňujú susedské spolužitie a častokrát obmedzujú prevádzku na komunikáciách odstavením vozidiel v jazdných pruhoch. To isté platí aj v prípade prevádzok verejného stravovania.

- Záujmová činnosť

V obci je aktívnych viacero spolkov a klubov: DHZ Lednické Rovne, DHZ Horenická Hôrka, ZO Jednoty dôchodcov Slovenska – Horenická Hôrka, Klub dôchodcov a ZO Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Lednické Rovne, Style karate – Lednické Rovne, Bežecký klub, Dychová hudba Rona. Činnosť spolkov je podporovaná obcou, resp. zriaďovateľom.

Návrh riešenia existujúce služby obyvateľstvu v štruktúre ako sú uvedené a na plochách, kde sa nachádzajú, či už v rámci obytného územia, zmiešaného územia, alebo na samostatných plochách OV považuje za stabilizované. Ich revitalizácia aj v rámci stabilizovaných území je vhodná, s cieľom zlepšovať kvalitu a rozsah poskytovaných služieb.

V rámci stabilizovaného aj rozvojového (obytného a zmiešaného územia) je možné rozvíjať vzájomne konvenujúce funkcie – bývanie a občianska vybavenosť.

V obytnom území je občianska vybavenosť doplnkovou funkciou v funkcii hlavnej, ktorou je bývanie. V zmiešanom území je prípustné rozvíjať OV ako rovnocennú funkciu k funkcii bývania. Keďže sa jedná vždy o integráciu funkcie OV s funkciou bývania, je možné integrovať také funkcie a prevádzky, ktoré sú priateľské k obytnému prostrediu a nekonfliktné s funkciou bývania. Je možné rozvíjať vybraté druhy OV, ako sú napr. služby a maloobchod, sociálne služby, služby súvisiace s výchovou a vzdelávaním, hygienou a prevenciou, príp. služby prechodného ubytovania potenciálnych zamestnancov či návštevníkov obce. Za vhodné činnosti a prevádzky, ktoré je možné integrovať v obytnom území sa považujú aj sídla firiem, kancelárie (právne, architektonické, účtovnícke a p.), umelecká činnosť (ateliéry, výstavné miestnosti) a pod.

V rámci plôch pre rozvoj bývania a to predovšetkým v miestnej časti Horenická Hôrka a Medné je vhodné integrovať aj predškolské zariadenia (najmä L1, L8, L13)

Všeobecne platí, že je možné integrovať na pozemku v obytnom území, resp.do RD len takú prevádzku OV, na ktorú je možné vytvoriť prevádzkové podmienky na pozemku a to najmä zabezpečiť zásobovanie, parkovanie klientov a zamestnancov mimo verejných komunikácií, tiež prevádzky, ktoré svojou činnosťou (hlukom, prachom, pachom, odpadom ap.) nebránia dobrému susedskému spolunažívaniu. Takéto služby sú vykonávané prevažne majiteľom domu, v ktorom je prevádzka integrovaná, resp. ju vykonáva s obmedzeným počtom zamestnancov (max. 5). Využívajú sa existujúce stavebné objekty rodinných domov v rámci obytného/zmiešaného územia, resp. formou prípustných dostavieb sa umožní integrácia OV v rámci rodinných/ bytových domov, resp. pozemkov na plochách bývania.

Za nevhodné druhy OV v obytnom či zmiešanom území sa všeobecne považujú také zariadenia a prevádzky OV, ktoré rušia nočný kľud, obmedzujú spolužitie (napr. herne, nočné bary, puby, diskotéky ap.)

Rozvojové plochy OV

Návrh riešenia kreuje v obci aj nové plochy pre rozvoj občianskeho vybavenia v lokalitách L17 - Sihoť a L18 – Yura a rozširuje tak ponuku takýchto plôch v obci. Plochy pre OV sa rozvíjajú vo väzbe na existujúce plochy výroby po pravej strane hlavnej rozvojovej osi, cesty II/507, oproti obytnému územiu.

Obe plochy je možné a vhodné rozvíjať ako polyfunkčné, t.j. kumulovať viacero funkcií, konkrétne OV a výrobu. Základnou podmienkou je, že sa jedná o vzájomne konvenujúce funkcie, ktoré sa nevylučujú ani z pohľadu obsluhy a prevádzky, ale sa vzájomne dopĺňajú. Vhodnou je kombinácia služieb pre obyvateľstvo so servisnými službami (napr. predajne automobilov, servis, pneuservis, STK, alebo výroba nábytku a predaj nábytku, záhradnícke predajne a služby), resp. kombinácia veľkoobchodu a skladov, prípadne podnikové predajne viazané na výrobné podniky a pod.)

Všeobecne platí, že pri kombinácii viacerých funkcií sa prevádzky, prístupné pre verejnosť alebo jej časť, lokalizujú bližšie k obytnému/zmiešanému územiu a tak, aby boli dostupné priamo z verejnej dopravnej siete a vytvorilo sa pásmo takýchto prevádzok v kontakte s cestou II/507v priamej väzbe na verejnú dopravnú infraštruktúru (cestu II/507). Jedná sa zonáciu, kde vyhradené areály neprístupné pre širokú verejnosť je možné rozvíjať až za týmto pásmom (zónou) verejne prístupných prevádzok, najmä v prípade, že sa jedná o areály výroby, montáže a skladov.

Je tiež prípustné, že plocha bude využitá len pre jednu prevažujúcu funkciu, len pre OV resp. len pre výrobu. Závisí od rozsahu dominantnej funkcie, napr. pri retailových obchodných centrách je možné celú rozvojovú plochu využiť len pre umiestnenie týchto maloobchodných prevádzok. Okrem maloobchodu a služieb verejného stravovania, príp. prechodného ubytovania je možné v prípade prevažujúcej OV umiestniť aj zdravotnícke a výnimočne ja sociálne služby. Takéto funkčné využitie potom výrazne limituje ďalšiu integráciu výroby do územia v lokalite L 17 resp. L 18.

Výhľadové plochy rozvoja OV sa nachádzajú medzi lokalitami L 17 a L18. Výhľadové plochy sú územnými rezervami a predstavujú prognózu a tendencie budúceho rozvoja po vyčerpaní rozvojových plôch v časovom rámci návrhu ÚPN O.

2.7.3. Riešenie výroby

2.7.3.1. Priemyselná výroby, veda a výskum

Obec Lednické Rovne je významným zamestnávateľom. Kapacity priemyselných podnikov prevyšujú potreby obce, za prácou sem dochádzajú aj zamestnanci z širokého okolia.

Súčasná štruktúra priemyselných podnikov poukazuje na skutočnosť značnej diverzifikácie ekonomických činností. Najvýraznejšie odvetvie je sklársky priemysel, ktorý sa výraznou mierou podieľa na priemyselnej produkcii a v obci má dlhodobú tradíciu. Najvýznamnejším podnikom v obci je sklárska spoločnosť RONA, a. s.

Ďalším významným subjektom v obci je firma YURA Corporation Slovakia s. r. o. Lednické Rovne, ktorej hlavná výrobná činnosť je zameraná na výrobu elektro káblov a káblových zväzkov pre automobilový priemysel.

Tabuľka č. 10 Najvýznamnejšie podnikateľské subjekty v obci z hľadiska hospodárskej stability územia

Názov	Hlavný predmet činnosti	Počet zamestnancov	Sídlo
Rona a.s.	Výroba úžitkového skla	1284	Schreiberova 365
YURA Corporation a.s.	Výroba a predaj auto káblových zväzkov	1800	Púchovská cesta 413
Lesy SR, DMS	Dopravno-manipulačná správa , spracovanie dreva	19	Ul. Sv. Anny 121
GODUR, s. r.o	Predaj a servis dopravných pásov	28	Jilemnického 30
Prenosil s.r.o.	Výroba a predaj rozvádzačov , fotovoltaiky, el. materiálu , svietidiel , montáže a služby	30	Jilemnického 11
Ledrov spol. s r.o.	Výroba a predaj pekárenských výrobkov, stavebné práce, vývoz komunálneho odpadu	28	Schreiberova 369

Zdroj: OcÚ Lednické Rovne

Tabuľka č.11 Počet obyvateľov podľa odvetvia ekonomickej činnosti v obci Lednické Rovne k 1. 1. 2021

Odvetvie ekonomickej činnosti vyjadruje druh výroby alebo činnosti podniku / iného subjektu, v ktorom má obyvateľ zamestnanie (napr. zdravotníctvo a sociálna pomoc, vzdelávanie).	(%)
Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov (abs.)	1,19
Priemyselná výroba (%)	48,43
Dodávka elektriny, plynu, pary a studeného vzduchu (%)	0,33
Dodávka vody; čistenie a odvod odpadových vôd, odpady a služby odstraňovania odpadov (%)	1,23
Stavebníctvo (%)	2,61
Veľkoobchod a maloobchod; oprava motorových vozidiel a motocyklov (%)	9,72
Doprava a skladovanie (%)	4,51
Ubytovacie a stravovacie služby (%)	1.23
Informácie a komunikácia (%)	0,62
Finančné a poisťovacie činnosti (%)	1,14
Činnosti v oblasti nehnuteľností (%)	1,47
Odborné, vedecké a technické činnosti (%)	1,94
Administratívne a podporné služby (%)	3,37
Verejná správa a obrana; povinné sociálne zabezpečenie (%)	2,56
Vzdelávanie (%)	3,56
Zdravotníctvo a sociálna pomoc (%)	3,04

Umenie, zábava a rekreácia (%)	0,33
Ostatné činnosti (%)	1,23
Činnosti extrateritoriálnych organizácií a združení (%)	0.05
Nezistené (%)	11.43

Zdroj: ŠÚ SR

Terciárny sektor je v prevažnej miere zastúpený podnikateľskými subjektmi zaoberajúcimi sa veľkoobchodom a maloobchodom, stravovacími službami a dopravou. Finančné a bankové služby poskytujú 2 komerčné banky. V obci je pošta a čerpacia stanica pohonných hmôt.

Osobitú pozornosť si zaslúži firma LEDROV, spol. s.r.o. jedná sa o komunálny podnik, založený obcou v roku 1995. Svoju činnosť orientuje na služby verejnoprospešného charakteru (zvoz a nakladanie s komunálnym odpadom a prevádzka skládky). Vyrába tiež pekárenské výrobky, venuje sa údržbe bytového a nebytového fondu, stavebnej a dopravnej činnosti.

Vzhľadom na dostatok príležitosti pre zamestnanosť v priemyselnom odvetví v obci (sekundár a terciér) nebolo predmetom Zadania vytvárať prioritne ďalšie monofunkčné plochy pre rozvoj výroby. Návrh riešenia ale umožňuje aj rozvoj výroby naviazaných na existujúce areály výroby v rámci polyfunkčných plôch L17 a L18 (viď kap. 2.7.2) v závislosti od aktuálnej požiadavky.

V rámci preferencií druhu výroby na týchto plochách sa jedná najmä ľahkú výrobu, montáž, sklady, ktoré nebudú zaťažovať susediace obytné územie obce negatívnymi dopadmi ako je hluk, prašnosť, intenzívna doprava pre zabezpečenie logistiky, výskyt hlodavcov a pod.

Lokalita L 18 Yura, je potenciálnou rozvojovou plochu existujúcej elektrovýroby. Je prípustné tu rozšíriť existujúcu výrobu v rámci vyhradeného areálu, aj bez integrácie s občianskym vybavením pre verejnosť, no v tom prípade je potrebné do kontaktu s cestou II/507 umiestniť administratívnu časť tejto výroby, vedu výskum, resp. služby zamestnancom, ako je verejné stravovanie, zdravotnícke služby a pod. , plochy pre statickú dopravu vrátane zelene a následne kreovať výrobný areál vyhradený pre výrobu s obmedzeným prístupom verejnosti. Okrem hygienického hľadiska je významné aj estetické hľadisko, keďže pohľadová fronta priestorových objektov na rozvojových plochách bude vnímaná pri tranzite obcou po ceste II/507 a tiež z obytného územia, ktoré je oproti týmto rozvojových plochám.

Lokality L17 a L18 budú obslúžené z miestnych komunikácii funkčnej triedy C2, ktoré sú napojené na zbernú komunikáciu funkčnej triedy B2 MZ 12/50 (cesta II/507).

Je treba rešpektovať fakt, plochy L17 a L18 sú v kontakte s obytným územím hoci oddelené koridorom cesty II/507 a alejou stromov. Blízkosť obytného územia je potrebné brať do úvahy pri zonácii prevádzok na tejto ploche, zamedziť tak negatívnym dopadom na existujúce resp. rozvojové obytné územie z pohľadu šírenia hluku, infrazvuku atď. z plochy výroby a logistiky (bližšie Vyhláška č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí), zohľadňovať nielen hygienické hľadisko ale aj estetiku prostredia, ktoré vplýva na kvalitu bývania a život obyvateľov. Na týchto plochách okrem správneho zónovania je potrebné dbať na dostatočné ozelenenie, v kontakte s cestou II/507 umiestniť v rámci riešenia plôch L17 a L18 dostatočný pás ochrannej a izolačnej zelene, kde vzhľadom na polohu v rámci obce, ma táto zeleň mať aj estetickú funkciu. Zeleň musí byť aj súčasťou plôch statickej dopravy umiestnených v kontaktnom pásme s cestou II/ 507.

Plochy statickej dopravy je treba kreovať na týchto plochách paralelne so zbernou komunikáciou. Celkový podiel zelene na ploche L 17 a L 18 je min. 30 % , odporúča sa aj viac.

2.7.3.2. Poľnohospodárka prvovýroba

Medzi významné podnikateľské subjekty v katastrálnom území Hôrka patri Agrofarma, spol. s r.o. Červený Kameň, prevádzka Hôrka, ktorá sa v rámci svojej činnosti zameriava na rastlinnú a živočíšnu výrobu. Agrofarma má aj vlastnú mliekareň, v ktorej sa venuje výrobe tradičných národných, syrových špecialít.

V prevádzke Hôrka sa venuje chovu oviec (aktuálne cca 350 ks). V areáli je možné produkovať až 650 -700 ks oviec - s týmto smerným ukazovateľom sa uvažovalo pri stanovení odporúčaného pásma hygienickej ochrany (skratka PHO).

Pre určenie pásiem hygienickej ochrany hospodárskych dvorov je vypracovaných viacero metodických dokumentov, ako postupovať pri posudzovaní vhodnosti podmienok a možností umiestňovania chovu hospodárskych zvierat v intravilánoch a extravilánoch obci (účelová publikácia Ministerstvo pôdohospodárstva z roku 1992 – Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obci). Zásady majú odporúčací charakter odporúčacie a vzťahujú sa na strednokapacitné a malokapacitné farmy živočíšnej výroby. Tieto zásady uvádzajú aj vzdialenosti medzi hospodárskymi objektami a objektami vyžadujúcimi hygienickú ochranu (skratka OHO). Tieto zásady nadväzujú na staršie pokyny na posudzovanie stavieb poľnohospodárskej veľkovýroby z hľadiska starostlivosti o ŽP z roku 1974. Oba materiály sú pomôckou pri stanovení PHO objektu živočíšnej výroby v konkrétnom čase za konkrétnych podmienok chovu. Keďže chov nie je stabilný a počty kusov kolíšu, tieto PHO sú smerné a je ich treba aktualizovať podľa aktuálnych podmienok chovu (druhu a počtov kusov) .

Prevádzkovanie chovu je všeobecne podmienené súborom opatrení, ktorými sa dajú zabezpečiť zdravé životné podmienky v území. Medzi takéhoto opatrenia patria :

- Technické opatrenia vylučujúce možnosť havarijného znečistenia pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Situovanie vhodných barterových objektov medzi objekty chovu zvierat a objekty hygienickej ochrany (skratka OHO)
- Výsadba pásu zmiešanej zelene s ochranno-izolačnou funkciou
- Úprava prístupových aj areálových komunikácií na bezprašnú úpravu
- Odklonenie dopravy súvisiacej s prevádzkou chovu mimo hygienicky chránenú časť obce
- Asanácia nevhodných objektov
- Premiestnenie stavieb s emisiami (stavieb pre mokré silážovanie, hnojiská ap.) do vyhovujúcich objektov umiestnených v dostatočnom odstupe od OHO
- Zavedenie hygienických a asanačných technológii , dezinfekcia, dezinsekcia, deratizácia objektov
- Ochranné prevádzkové opatrenia (nemanipulovať s výkalmi v nepriaznivej meteorologickej situácii)
- Účinné zakrytie nádrží s hnojovicou, silážami, hnojivami, ktoré sú zdrojom zápachu a emisií
- Vzduchotechnike opatrenia
- Protihlukové opatrenia

Problematika určovania odstupov objektov chovu od OHO je závislá na mnohých premenných. V súčasnosti existujú exaktné metódy, ktorými sa da určiť PHO na konkrétne podmienky chovu

v konkrétom čase (ročný plán chovu) Jedná sa o tzv. Imisno – prenosové posúdenie vplyvu chovu na územie obce. Výpočtom s dosadením premenných sa vygeneruje krivka, pomyselné ochranné pásmo (PHO). Zmenou premenných je možné krivku variovať pre územie v priaznivejšom/ resp. nepriaznivejšom rozsahu. Vďaka realizovaniu opatrení môže byť územie vnútri krivky menšie, ako aktuálne stanovené, čo umožní výhľadový rozvoj bývania na plochách bližšie k farme.

PHO poľnohospodárskeho dvora je pôvodným ÚPN O určené na cca 200m od oplotenia. V zmysle pokynov na posudzovanie stavieb poľnohospodárskej veľkovýroby pri uvažovanom maximálnom množstve chovaných zvierat 700 ks a aktuálnom type chovu (ovce) je navrhnuté PHO 100 m opísané od aktuálnych zdrojov znečistenia (viď výkres č. 2 Komplexný urbanistický návrh s vyznačenou záväznou časťou a VPS).

Poľnohospodársku pôdu v riešenom území obhospodaruje Agrofarma spol. s r.o. , Červený Kameň a PD Mestečko.

Poľnohospodárska pôda sa podľa bonitovaných pôdno - ekologických jednotiek sa nachádza v 3 klimatických regiónoch.

Pôdne typy môžeme rozdeliť do niekoľkých skupín:

- Pôdy s veľmi priaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo – fluvizeme a hnedozeme. Tieto pôdy sú dostatočne humózne, s vyváženým pomerom humínových kyselín ku fulvokyselinám, s dobrým obsahom prístupného dusíka a draslíka, s priaznivou pôdnou reakciou a štruktúrou a s dobrou vododržnosťou. Ich trvalé využívanie je podmienené obnovou prístupného fosforu, dodatočným zavlažovaním, resp. upravením agrotechniky na dočasne zamokrených čierniciach a fluvizemiach.
- Pôdy s menej priaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo – kambizeme (okrem dystrických a psefitických) a rendziny. Ide o pôdy s menej priaznivými fyzikálnymi a chemickými vlastnosťami, vyžadujúcimi špecifickú agrotechniku.

Za základ hodnotenia pôd v regióne poslúžili mapy bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ). V zákone NR SR č 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je bonitovaná pôdno-ekologická jednotka definovaná ako klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti.

Na pôdotvorných substrátoch v riešenom území sa vyvinuli nasledovné typy pôd:

Fluvizeme - sa nachádzajú v nivách riek, kde bol ich vývoj opakovane narušovaný záplavami. Ich pôdny profil sa tým často obohacuje o novú vrstvu kalových sedimentov, čo sa prejavuje jeho zvrstvením (tu sa nejedná o pôdne horizonty ale o tzv. pôdne vrstvy). Podľa produkčného potenciálu jednotlivých pôdnych subtypov môžu byť tieto pôdy zaradené do kategórií od vysokoprodukčných orných pôd po stredne produkčné trvalé trávne porasty. Ich produkčný potenciál sa pohybuje v rozsahu 33 - 90 bodov (v 100 bodovej stupnici). Takmer celá výmera fluvizemí sa intenzívne poľnohospodársky využíva ako orné pôdy.Nachádzajú sa v blízkosti vodného toku Lednica.

Kambizeme - patria do skupiny hnedých pôd, s dominantným procesom vnútropôdneho zvetrávania. Nájdeme ich najviac na zvetralinách a svahovinách nekarbonátových hornín. Na substrátoch flyšového charakteru sú tieto pôdy hlbšie a menej kamenité, často reprezentované luvizemným až pseudoglejovým subtypom. Kambizeme sú pôdy len podpriemerne úrodné, sú to spravidla kyslé minerálne chudobné pôdy s nízkym obsahom humusu. Radíme ich k pôdam málo odolným voči degradácii a silne až extrémne erózne ohrozené (prevažne ide o plytké pôdy s nestabilnou pôdnou štruktúrou. Sú rozšírené východne, juhovýchodne a západne od zastavaného územia Lednické Rovne. Pseudoglejové kambizeme s hlbším profilom sú využívané aj ako orné pôdy,

väčšina kambizemí je však z dôvodu ich kamenitosti, plytkého pôdneho profilu a svahovitosti zatrávnená.

Rendziny – pôdy na vápnitých horninách. V rôznych klimatických pomeroch sa vytvárajú od dubového stupňa až po alpínsky. Rendziny sú dvojhorizontové A-C pôdy vyvinuté výlučne zo zvetralín pevných karbonátových hornín, t.j. hornín s obsahom CaCO3, alebo MgCO3 nad 75%, ale s nedostatkom ďalších živín a malým nerozpustným minerálnym zvyškom (vápence, dolomity, vápnité zlepence, serpentíny, sádrovce). Pôdy vyvinuté z takýchto pôdotvorných substrátov a prevažne v členitom reliéfe sú spravidla plytké, stredne ťažké, so skeletnatosťou nad 30%. Dominantným pôdotvorným procesom pri ich vzniku a vývoji je mačinový proces až po procesy akumulácie a stabilizácie humusu. Humusový horizont sa u rendzín tvorí podstatne pomalšie ako u iných pôdnych jednotiek. Poľnohospodársky sú rendziny využívané len ako pasienky.

Podľa zrnitosti pôd rozlišujeme **pôdne druhy**. Zaradenie pôd do pôdnych druhov je popri informácii o pôdnom type najdôležitejšou pedologickou charakteristikou. Klasifikácia pôd podľa pôdnych druhov je založená na zrnitosti, ktorá je jednou z najdôležitejších pôdnych vlastností. Pri posudzovaní zrnitosti pôdy sa hodnotí a klasifikuje textúra jemnozeme, t.j. zrnitostnej frakcie do 2 mm, čo je medzinárodne uznávaná hranica. Zrnitosť ovplyvňuje mnohé dôležité vlastnosti pôd. Súbor zŕn rôznej veľkosti možno označiť ako určitú zrnitostnú skupinu – frakciu.

V k.ú. sa vyskytujú nasledovné druhy pôd:

- 1 – ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),
- 2 - stredne ťažké pôdy (hlinité),
- 3 - ťažké pôdy (ílovitohlinité),
- 5 – stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité).

Ochrana pôdnych zdrojov

Podľa zákona č. 220/2004 Z.z. sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Podľa Nariadenia Vlády č. 58/2013 Z.z. sú chránené pôdy v riešenom území Lednické Rovne pod označením BPEJ – (bonitovaná pôdnoekologická jednotka)

v kat. území Lednické Rovne**: 0202012, 0202042, 0214061, 0706042, 0757002, 0757005, 0763215, 0763412,**

v kat. území Medné: **0763412, 0763415, 0763442,**

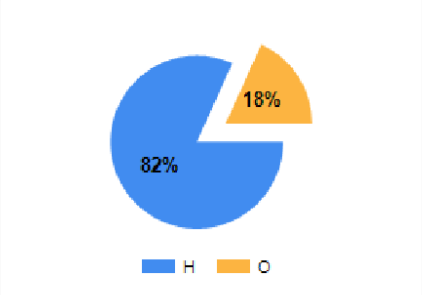
v kat. území Hôrka: **0763215, 0763412, 0763415, 0202012, 0202042, 0202015,**

v kat. území Horenice:**0202002, 0202012, 0202015, 0202042, 0763215, 0763412, 0763415,**

2.7.3.3. Lesné hospodárstvo

V riešenom katastrálnom území sa nachádzajú lesné porasty, ktoré sú zaradené do kategórie hospodárskych a v malej miere ochranných lesov. Lesy osobitného určenia sa v území nenachádzajú. Ochranné lesy dosahujú výmeru 2,04 ha v kat. území Hôrka

Súhrnné informácie - VÝMERA PODĽA KATEGÓRIE LESA



Územie: katastrálne územie HÔRKA NAD VÁHOM

Kategória lesa	Výmera v ha
H	9,14
O	2,04
Spolu	**11,18**

Stav k: 30.09.2019

Hospodárske lesy – hospodárenie je zamerané predovšetkým na vysokú a kvalitnú produkciu drevnej hmoty pri súčasnom zabezpečovaní ostatných verejnoprospešných funkcií lesov.

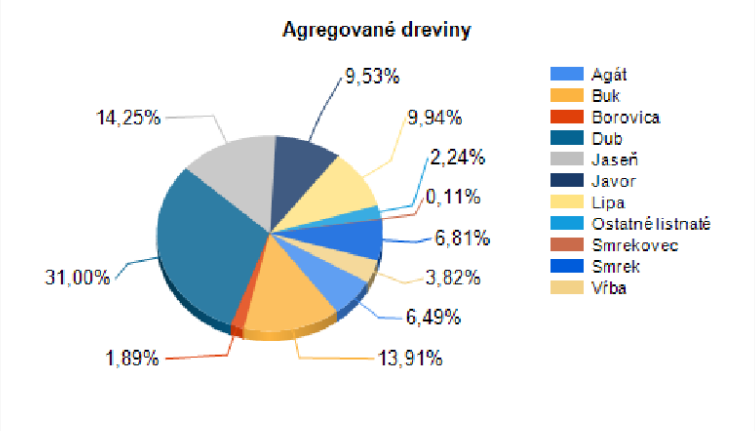
Ochranné lesy - Hlavným dôvodom pre tvorbu a vyhlasovanie ochranných lesov sú nepriaznivé podmienky pre rast a vývoj porastu (ide o nepriaznivé ekologické pomery). Príčinou nepriaznivých podmienok je niektorý z ekologických činiteľov (pôda, klíma a pod.), alebo nepriaznivé usporiadanie a súčasné pôsobenie viacerých činiteľov.

Lesy v jednotlivých katastrálnych územiach obce Lednické Rovne, Horenická Hôrka a Medné sú významnou zložkou životného prostredia. Pre hospodárenie v lesoch sú vypracované programy starostlivosti o lesy (PSL), ktoré regulujú ťažbu, hospodárenie a ochranu lesných pozemkov. Riešené územie patrí do lesohospodárskeho celku Lednické Rovne.

V podmienkach hustého osídlenia majú lesné plochy nezastupiteľné miesto v tvorbe krajiny. Okrem hospodárskej funkcie lesov ako zdroja drevnej hmoty vystupuje tu do popredia najmä ich funkcia tvorby životného prostredia, funkcia vodohospodárska, pôdoochranná, klimaticko-hygienická, kultúrna a zdravotno-rekreačná. Rozptýlená vysoká zeleň v poľnohospodárskej krajine, dôležitá pre celkový obraz krajiny, predstavuje zase remízky, háje, vetrolamy, sprievodnú vegetáciu vodných tokov a komunikácií

Súhrnné informácie - DREVINOVÉ ZLOŽENIE

Územie: katastrálne územie LEDNICKÉ ROVNE

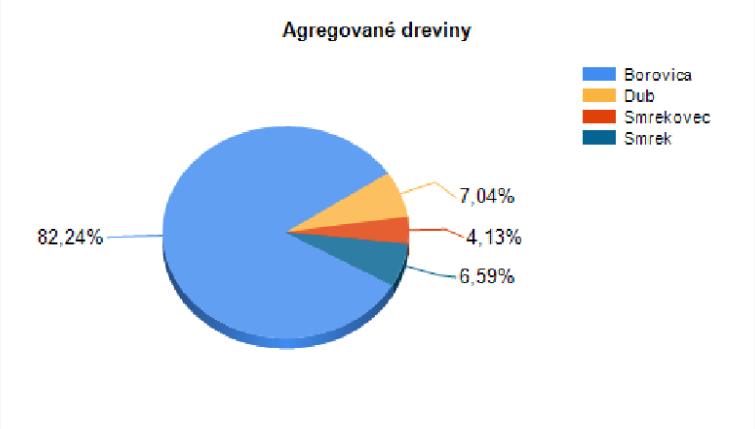


Drevina	Výmera v ha	Percento
Agát	0,67	6,49 %
Borovica	0,20	1,89 %
Buk	1,44	13,91 %
Dub	3,20	31,00 %
Jaseň	1,47	14,25 %
Javor	0,98	9,53 %
Lipa	1,03	9,94 %
Ostatné listnaté	0,23	2,24 %
Smrek	0,70	6,81 %
Smrekovec	0,01	0,11 %
Vŕba	0,40	3,82 %
Spolu	**10,33**	**100,00 %**

Stav k: 29.09.2019

Súhrnné informácie - DREVINOVÉ ZLOŽENIE

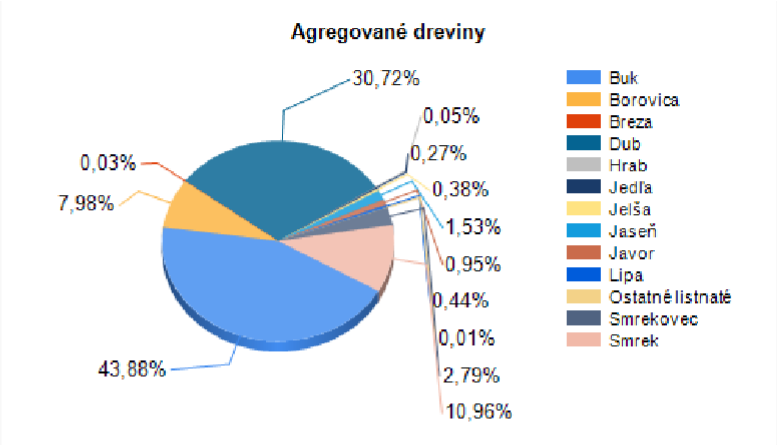
Územie: katastrálne územie HÔRKA NAD VÁHOM



Drevina	Výmera v ha	Percento
Borovica	9,19	82,24 %
Dub	0,79	7,04 %
Smrek	0,74	6,59 %
Smrekovec	0,46	4,13 %
Spolu	**11,18**	**100,00 %**

Súhrnné informácie - DREVINOVÉ ZLOŽENIE

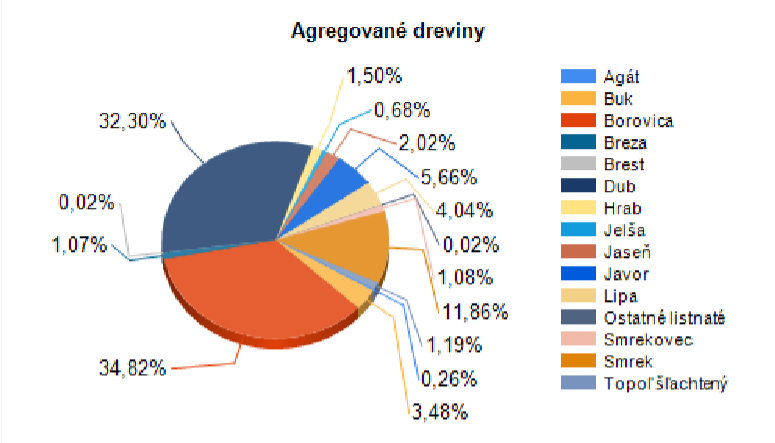
Územie: katastrálne územie MEDNÉ



Drevina	Výmera v ha	Percento
Borovica	6,41	7,98 %
Breza	0,02	0,03 %
Buk	35,24	43,88 %
Dub	24,67	30,72 %
Hrab	0,04	0,05 %
Jaseň	1,23	1,53 %
Javor	0,76	0,95 %
Jedľa	0,22	0,27 %
Jelša	0,30	0,38 %
Lipa	0,36	0,44 %
Ostatné listnaté	0,01	0,01 %
Smrek	8,80	10,96 %
Smrekovec	2,24	2,79 %
Spolu	**80,31**	**100,00 %**

Súhrnné informácie - DREVINOVÉ ZLOŽENIE

Územie: katastrálne územie HORENICE



Drevina	Výmera v ha	Percento
Agát	0,36	0,26 %
Borovica	49,01	34,82 %
Brest	0,03	0,02 %
Breza	1,51	1,07 %
Buk	4,90	3,48 %
Dub	45,46	32,30 %
Hrab	2,11	1,50 %
Jaseň	2,84	2,02 %
Javor	7,96	5,66 %
Jelša	0,96	0,68 %
Lipa	5,69	4,04 %
Ostatné listnaté	0,03	0,02 %
Smrek	16,70	11,86 %
Smrekovec	1,52	1,08 %
Topoľ šľachtený	1,68	1,19 %
Spolu	**140,76**	**100,00 %**

Stav k: 29.09.2019

Drevinové zloženie lesných pozemkov (zdroj : http://gis.nlcsk.org/lgis/)

V primárnom sektore ma svoje zastúpenie aj lesníctvo, v správe Lesy SR, š. p. V obci sa obnovilo sedem urbárskych spoločenstiev: 2 v k. u. Lednické Rovne, 1 v Horeniciach, 1 v Hôrke a 3 v Mednom.

2.7.3.4. Odpadové hospodárstvo

V oblasti odpadového hospodárstva je základným predpisom zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obec má spracovaný Program odpadového hospodárstva obce Lednické Rovne 2016-2020.

Systém odpadového hospodárstva v obci Lednické Rovne vychádza z aktuálne platnej odpadovej národnej a európskej legislatívy. Nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Lednické Rovne upravuje Všeobecné záväzné nariadenie č. 9/2016.

V obci je zavedený zber zmesového komunálneho odpadu a triedený zber nasledovných odpadov:

- Papier a lepenka
- Plasty
- Sklo
- Kovy
- Viacvrstvové kombinované materiály (VKM)
- Biologicky rozložiteľný odpad
- Drobný stavebný odpad
- Objemný odpad
- Elektroodpady
- Batérie a akumulátory
- Opotrebované pneumatiky
- Textil a šatstvo

Zmesový komunálny odpad (ZKO) sa zaraďuje pod číslo 20 03 01 v zmysle Katalógu odpadov. Na území obce je paušálny, intervalový systém zberu komunálnych odpadov. Potrebnejšie informácie o zbere ZKO sú uvedené v VZN č. 9/2016.

Drobné stavebné odpady sa zaraďujú pod číslo 20 03 08 v zmysle Katalógu odpadov. Drobný stavebný odpad produkovaný domácnosťami patrí medzi inertné odpady, aby sa s ním dalo bezpečne nakladať. Zameraním sa na produkciu drobného stavebného odpadu je jednak prevenciou vzniku divokých skládok a zníži sa tým aj množstvo skládkovaného odpadu, keďže sa inak tento odpad stáva súčasťou komunálneho odpadu.

Na území obce Lednické Rovne sa zavádza množstevný zber drobných stavebných odpadov. Množstevný zber stavebných odpadov sa vykonáva na zbernom dvore.

V zmysle opatrení na dosiahnutie cieľov recyklácie stavebných odpadov pri stavebných prácach financovaných z verejných zdrojov (predovšetkým pri výstavbe dopravných komunikácií a infraštruktúry) využívať upravený stavebný a demolačný odpad, stavebné materiály a výrobky, pri ktorých výrobe bol zhodnotený odpad (materiálovo alebo energeticky) za podmienky, že spĺňajú funkčné a technické požiadavky, prípadne stavebné výrobky pripravené zo stavebných a demolačných odpadov alebo vedľajších produktov výroby; túto požiadavku zahrnúť do podmienok verejného obstarávania.

Biologicky rozložiteľný komunálny odpad sa delí na:

- 20 02 01 Biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov,

- 20 01 08 Biologicky rozložiteľný kuchynský odpad okrem toho, ktorého pôvodcom je fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá prevádzkuje zariadenie spoločného stravovania,

- 20 01 25 Jedlé oleje a tuky z domácností.

Na zhodnotenie biologických odpadov z verejnej zelene a cintorínov ma obec vybudované kompostovisko s ročnou produkciou do 10t kompostu ročne. Taktiež naň môžu dovážať biologicky odpad aj občania obce. V individuálnej bytovej výstavbe je v značnej miere používané drobné kompostovanie. Kuchynský biologicky odpad zatiaľ nie je samostatne riešený.

Objemný odpad (20 03 07 v zmysle Katalógu odpadov) predstavujú komunálne odpady, ktoré sa svojou veľkosťou nevojdú do bežne používanej nádoby na zmesový odpad. Obec zabezpečuje zber OO osobitným oznamom (jarné a jesenné upratovanie v obci). Počas celého roka je možné OO od fyzických osôb ukladať na zberný dvor.

Triedený zber sa vykonáva prostredníctvom farebne rozlíšených zberných kontajnerov, nádob a vriec ako aj pomocou mobilného zberu a školského zberu a v zberniach, z ktorými má obec

uzatvorenú zmluvu(napr. Kovy). Na zbernom dvore je môžu odovzdať aj elektroodpad od fyzických osôb, batérie a akumulátory od fyzických osôb, ako aj odpadové pneumatiky.

Pozn.: Potrebnejšie informácie o spôsobe nakladania s komunálnym odpadom je uvedené v VZN č. 9/2016. Konkrétne ciel v nákladní s komunálnymi odpadmi obsahuje stratégia s nakladaním s odpadmi.

Prevažujúcim spôsobom nakladania s komunálnymi odpadmi je skládkovanie. Zmesový komunálny odpad sa vyváža na skládku odpadov Podstránie na území obce. Skládka bola v roku 2008 uzavretá a rekultivovaná. V roku 2012 bola otvorená v spolupráci s investorom v tejto lokalite nová kazeta na ukladanie odpadu a spustený Integrovaný systém nakladania s komunálnym odpadom v regióne Lednické Rovne.

Zvoz odpadu zabezpečuje obecná spoločnosť Ledrov, s.r.o.

V obci sa nachádza zberný dvor a obecné kompostovisko s postačujúcou kapacitou pre návrhové obdobie.

2.7.4. Riešenie rekreácie a športu

Rekreáciu a s ňou spojené aktivity možno hodnotiť z dvoch aspektov. Na jednej strane zabezpečuje regeneráciu pracovných síl a uspokojuje požiadavky a potreby obyvateľov, na druhej strane mnohé rekreačné aktivity vo vzťahu ku krajine a jej zložkám pôsobia ako stresové faktory na krajinu (najmä záber prirodzených ekosystémov na výstavbu rekreačných objektov a areálov, znečistenie vody, ovzdušia a pôdy, produkcia odpadov, poškodzovanie vegetácie v dôsledku zošľapávania, trhania, ničenia, ruderalizácia okolia, rušenie živočíšstva v dôsledku hluku, osvitu a pod., nepovolený odchyt a lov živočíchov).

V riešenom území sú rozvinuté :

Telovýchova a šport viazaná na exteriérové a interiérové športoviská v skutočne zastavanom území obce:

- Futbalové a viacúčelové ihriská,
- kolkáreň,
- tenisový areál,
- telocvične a ihriská školských areálov,
- detské ihriská v rámci obytného územia,
- letné kúpalisko

Rekreačné aktivity viazané pobyt v prírode, aktívneho alebo pasívneho charakteru :

- zážitkový areál Hunty Fish (rybolov, člnkovanie a pod) – je prístupný z katastra obce, slúži predovšetkým pre jeho obyvateľov, ale leží mimo k. ú. L. Rovne
- pešia turistika - viazaná predovšetkým na lesné ekosystémy záujmového územia a turistické trasy v Bielych Karpatoch
- cykloturistika – katastrami prechádza Vážska cyklomagistrála V 002, v rámci katastrov je značená cyklotrasa, ktorá je v dopravnom priestore III/1951 Lednické Rovne – Zubák, Lednica
- záhradkárčenie a chatárenie - veľmi významný a plošne najrozsiahlejší druh rekreácie lokalizovaný v severovýchodnej časti obce.

Významné rekreačné ciele v rámci širšieho územia:

- horské pobyty viazané na pohoria Biele Karpaty, Strážovské vrchy, Javorníky
- liečebné kúpele Nimnica, Belušské Slatiny
- Ski areály Lazy pod Makytou- Čertov, Kohútka, Mojtín

V rámci obce, na jej severnom okraji, sa nachádza Kaplnka svätej Anny a votívna jaskyňa. Kaplnka bola postavená bola v roku 1751 v barokovom slohu. Od roku 2010 biskup Žilinskej diecézy vyhlásil púť ku cti Joachima a Anny za diecéznu púť starých rodičov.

Metodická príručka - Štandardy minimálnej vybavenosti sumarizuje trendy v štruktúre pohybových aktivít nasledovne :

- *pretrváva záujem o tradičné športy (futbal, hokej),*
- *zvyšuje sa záujem o rekreačné bicyklovanie,*
- *populárne zostáva plávanie, novým trendom sú vodné aktivity zamerané na regeneráciu a zábavu,*
- *pretrváva záujem o tenis a narastá záujem o golf aj v širšej skupine obyvateľov,*
- *pribúdajú nové druhy trendových športov ako rôznorodosť prejavu životného štýlu mládeže,*
- *záujem o beh, jogging, fitness, wellness,*
- *zvyšuje sa záujem o relaxačné možnosti pre seniorov*

V súvislosti so skvalitňovaním školských areálov pokračuje špecializácia na určité druhy športu, s tým súvisí aj profilácia a skvalitňovanie športovísk, intenzifikácia školských športových areálov, rozširovanie štruktúry športovísk so zapájaním tretích subjektov do rekonštrukcie a rozvoja športovísk v rámci školských areálov a ich následné využívanie aj širšou verejnosťou.

Návrh riešenia pre zabezpečenie rovnováhy medzi ponukou plôch pre bývanie, ponukou práce, ktoré sú v obci dostatočné veľké a atraktívne, rozširuje v území aj ponuku plôch pre šport a telovýchovu.

Najvýznamnejšou plochou športu v rámci obce, s potenciálom sa stať centrálnym detským ihriskom je plocha, ktorá umožní rozvoj ihrísk rôzneho charakteru, stavieb určených pre interiérové a exteriérové športy nielen pre žiakov a študentov, ale aj pre širokú verejnosť. Nachádza sa vo väzbe na areál základnej školy a v kontakte s obecným historickým parkom. Má vytvorený bezpečný prístup, tanguje ju navrhovaný cyklistický chodník.

V rámci lokality L8 v časti Horenice je v návrhu riešenia vyčlenená samostatná plocha (FPJ NTS) pre rozvoj obecného ihriska v rámci obytného územia s cieľovou skupinou – od 0 do 15 rokov.

Návrh riešenia fixuje plochy (FPJ STS, SRS), ktoré už v súčasnosti sú vyhradené pre šport (futbalové ihriská) a rekreáciu(kúpalisko), ale sú bez potrebného vybavenia, resp. vyžadujú modernizáciu a kompletizáciu služieb. Návrh UPN O usmerňuje rozvoj na týchto plochách.

Územie má dobré podmienky pre aktívnu regeneráciu, viazanú na pohybovú aktivitu v exteriéri. Hoci zmysluplné trávenie voľného času, zdravý životný štýl a aktívny odpočinok je vecou jednotlivca, vytvorenie podmienok pre dostupnosť rôznych druhov športového vyžitia je úlohou spoločenského prístupu. Obec je jeden zo subjektov, ktorý má možnosť aj cez ÚPN O rozvíjať a regulovať územno-priestorové predpoklady pre športové vyžitie jej obyvateľov.

Vytvorenie podmienok pre šport a hry detí je dôležitým momentom aj pre rozvoj obytnej funkcie a je potrebné v rámci plôch pre rozvoj bývania vytvárať aj oddychové plochy pre hry malých detí, enklávy pre oddych starších obyvateľov, matky s deťmi, t. j. pre tzv. každodenné zotavenie priamo v obytnom území. Týka sa to nielen rozvojových plôch pre bývanie v bytových domoch (L3 a L4), ale je potrebné tieto plochy rezervovať aj na navrhovaných plochách pre rodinné domy. Developerská prax ukazuje, že sa nedarí vytvárať plochy pre hry detí v rámci zástavby RD. Je treba v rámci každej rozvojovej plochy pre bývanie rezervovať aj oddychové enklávy s hracími prvkami minimálne pre deti predškolského veku. Tieto enklávy sú zväčša súčasťou verejnej, alebo vyhradenej zelene a je vhodné, aby boli naviazané aj na verejnú komunikáciu (chodník, parkovisko)

V stabilizovanom území je taktiež potrebné tieto plochy nielen zachovávať, ale ďalej rozvíjať, a to najmä s ohľadom na zvyšovanie kvality bývania, a tiež na bezpečnosť hrajúcich sa detí. S bývaním úzko súvisí aj voľnočasová aktivita a tá u malých detí je práve v priamej väzbe na bývanie, preto je treba dbať na blízkosť a dostupnosť takýchto cieľov. Možnosťou je aj upokojenie dopravy na miestnych komunikáciách v zónach pre bývanie a vytváranie obytných ulíc.

Návrh riešenia ÚPN O rozširuje sieť cyklistických trás v obci. Okrem prekládky časti trasy Vážskej cyklomagistrály (002) do priestoru nivy Váhu, vyplývajúcej z regionálnych súvislostí a zámerov, Návrh riešenia navrhuje novú rekreačnú cyklotrasu spájajúcu viacero cykloturistických cieľov v obci (obecný park, športová zóna pri základnej škole, areál kúpaliska, záhradkársku kolóniu Paseky) s pokračovaním do k. ú. Dolná Breznica, smer Lednica.

Cyklotrasou je prepojená v návrhu riešenia obec so svojimi miestnymi časťami Horenická Hôrka a Medné, vedie paralelne s Medným potokom v koridore cesty III/1952. Je potrebné vytvárať podmienky pre kreovanie samostatného cyklistického chodníka vo výhľade.

Individuálne formy rekreácie na území obce reprezentujú stabilizované plochy záhradkárskych kolónií. Jedná sa prevažne o víkendovú rekreáciu. Hoci záhradkárčenie malo v minulosti viac sociálny a ekonomický význam (samozásobenie, doplnky k strave), v súčasnosti ide do popredia rekreačný význam záhradkárčenia, kde sa kombinuje vynakladanie fyzickej aktivity s pasívnym odpočinkom. So zmenou prístupu k pestovaniu plodín, podporovanie permakutlúrneho spôsobu, ako prostriedku k trvalo udržateľnému rozvoju týchto záhrad, ale aj posun k súčasným spôsobom oddychu (sociálne kontakty, posedenia a pod. sa mení aj charakter záhrad, kde časť záhrady je určená práve na oddych a aj chatky sú viac uspôsobené na pobyt a nielen na uskladnenie náradia. V súlade s týmto trendom, je prípustné a vhodné umožniť rozvoj záhradkárčenia a chatárčenia v prípustných formách a veľkostiach stavieb záhradných domčekov a chát. Stavby rekreáciu neslúžia a trvalé bývanie.

Rozvojové plochy pre záhradkárske a chatárske aktivity (FPJ NZO) sú lokalizované vo väzbe na existujúce plochy (FPJ SZO), na prístupové komunikácie, lesné a poľné cesty a na voľnú krajinu. Plochy boli zahrnuté už aktuálne platným ÚPN O na rozvoj tejto funkcie a postupne dochádza k premene blízkej krajiny formou kultivovania plôch pre rekreačné účely. V rámci týchto rekreačných plôch je možné situovať záhradné domčeky resp. chatky, t.j. malé rekreačné objekty do 50 m2 zastavanej plochy. Oplotenie rekreačných pozemkov nie je žiadúce, no v rámci ochrany produkcie pred voľne žijúcou zverou a ochrany osobného vlastníctva sa pripúšťa oplotiť lokalitu (kolóniu) ako celok, transparentnými formami oplotenia pre zníženie pocitu bariér a pre zabezpečenie optického a čiastočne aj fyzického prepojenia vyhradenej zelene týchto rekreačných kolónii s voľnou krajinnou.

2.7.5. Sídelná zeleň

Súčasťou všetkých urbánnych priestorov je zeleň. Plochy zelene sú v rôznej miere a charaktere zastúpené na všetkých funkčných územiach obce (v obytnom, výrobnom aj rekreačnom území). Pojmom zeleň súhrnne označujeme vegetačné plochy (stromy, kry, trávnaté plochy) ale aj parkovo upravený terén, svahy, skalnaté útvary a pod.

Okrem estetickej funkcie je potreba uplatňovania dostatočných plôch zelene v sídle dôležitá pre celý rad benefitov súvisiacich so zmierňovaním účinkov klimatických zmien. Zeleň zlepšuje ovzdušie, zmierňuje horúčavy, vyrovnáva teplotné rozdiely, ovplyvňuje mikroklímu ovzdušia, zlepšuje pôdne podmienky aj recykláciu škodlivín v pôde a odpadovej vode. Vegetácia zadržiava vlahu, dokázateľne znižuje hluk a spomaľuje rýchlosť vetra. Zvyšuje biodiverzitu. Okrem hygienickej a environmentálnej funkcie má aj pozitívny psychologický efekt na človeka.

Kvantitatívne je minimálny podiel zelene vyjadrený koeficientom zelene (KZ). Koeficientom regulujeme rozvoj na plochách a garantuje sa tak minimálny plošný rozsah zelene v rámci konkrétnych k funkčno-priestorových jednotiek. Tento plošný ukazovateľ je stanovený pre každý regulačný list FPJ.

Členenie sídelnej zelene na jednotlivé druhy súvisí s charakterom zelene, kompozíciou, jej využívaním, vplyvom na kvalitu prostredia, údržbou.

Pre zabezpečenie stabilizácie a rozvoja zelene v sídle je pre potreby tohto územného plánu definovaná sídelná zeleň v nasledovnej štruktúre a charakteristike.

Verejná zeleň - verejne prístupné, držiavané plochy s koncepčnou výsadbou, parkové úpravy bez ohľadu na vlastníctvo. Zeleň okrem svojej základnej ekologicko-hygienickej funkcie má vysokú estetickú, edukačnú funkciu, resp. ochrannú (parky, zeleň námestí, uličné pásy zelene, okrasné záhrady, zeleň sídlisk bytových domov, zeleň cintorínov ap.)

Vyhradená zeleň – areálová zeleň, s obmedzeným prístupom verejnosti (napr. školské, priemyselné, športovo- rekreačné areály...)

Obytná zeleň – zeleň v obytnom území s prioritne okrasnou a izolačnou funkciou, napr. zeleň detských ihrísk, pobytových enkláv pre sociokontakty a pod.

Zeleň súkromných záhrad – zeleň s prioritne produkčnou funkciou – záhrady pri rodinných domoch

Zeleň záhradkárskych osád – zeleň s estetickou aj produkčnou funkciou, sady, záhrady mimo obytného územia

Líniová zeleň - sprievodná zeleň komunikácií, vodných tokov, aleje s ochrannou a izolačnou, resp. ekostabilizačnou funkciou (miestne biokoridory) , prepája vegetačné plochy sídla s krajinou

2.8. Vymedzenie ochranných pásem (OP) a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma sa považujú za limity rozvoja územia. Jedná sa o legislatívne vymedzené zóny za účelom ochrany historických pamiatok, prírodných a technických prvkov, alebo ich okolia pred negatívnymi účinkami výstavby. Ak rozvojová plocha zasahuje do ochranného pásma, musia sa dodržať podmienky a požiadavky ustanovené osobitnými predpismi na príslušné ochranné pásmo. Ak rozvojová plocha zasahuje do ochranných pásiem vzájomne sa prekrývajúcich, musí stavba spĺňať podmienky všetkých dotknutých ochranných pásiem.

2.8.1. Cestné ochranné pásma

Podľa platnej legislatívy (Zákon č. 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie. Hranice zastavaného územia, alebo územia určeného na súvislé zastavanie vyplývajú z tejto územnoplánovacej dokumentácie.

Podľa § 15 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb. hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:

a) 100 m od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia
b) 50 m od osi vozovky cesty I. triedy
c) 25 m od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia
d) 20 m od osi vozovky cesty III. triedy
e) 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie

V okolí kríženia ciest s inými pozemným komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojim vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.

Obmedzenia v ochranných pásmach sa nevzťahujú na súčasti ciest a miestnych komunikácií, označníky zastávok, zastávky a čakárne hromadnej dopravy, meračské značky, signály a ich zariadenia na mapovanie, ak sú umiestnené tak, aby nezhoršovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nesťažovali údržbu komunikácie.

Pozn.: Žiadosť o povolenie výnimky sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

Na povolenie cestného správneho orgánu je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu, v miestnej pôsobnosti ktorého je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka; ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

2.8.2. Železničné ochranné pásma

Slúžia na ochranu dráhy a na ochranu prevádzky na dráhe v zmysle zákona o dráhach č. 164/1996 Zb. Sú vymedzené priestorom po obidvoch stranách dráhy nasledovne:

- 60 m od osi krajnej koľaje pri celoštátnej a regionálnej dráhe
- 30 m od osi krajnej koľaje pri vlečkách (mimo uzavretého priestoru)

2.8.3. Ochranné pásma leteckej dopravy

V zmysle zákona š. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa časť katastrálneho územia obce nachádza v ochranných pásmach Letiska Dubnica, určených rozhodnutím Ministerstva dopravy zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06.1965, z ktorých vyplýva výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1,43 % - 1:70) s výškovým obmedzením 332-375,86 m n.m. Bpv.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Dubnica
- ktoré sú vysoké 100 m a viac nad terénom
- ktoré sú vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice
- ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje

2.8.4. Ochranné pásma elektrizačnej sústavy a slaboprúdových zariadení

Ochranné pásma elektrizačnej sústavy slúžia na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. je potrebné rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení od krajných vodičov na každú stranu, resp. od zariadení :

§ 43, odsek (2) pre vodiče od 1 kV do 35 kV vrátane

- pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
- pre zavesené káblové vedenie 1 m

od 35 do 110 kV vrátane – ochranné pásmo 15 m

§ 43, odsek (7) pre vonkajšie podzemné káblové vedenia

- pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky 1m, vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla

§ 43, odsek (9) pre elektrické stanice:

vonkajšieho prevedenia

- pre vyhotovenie s napätím 110 kV a viac - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu el. stanice
- pre vyhotovenie s napätím do 110 kV - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu el. stanice

s vnútorným vyhotovením

- je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

§ 43, odsek (4) v ochrannom pásme a pod vedením je zakázané :

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
- uskladňovať ľahko výbušné a horľavé látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

§ 43, odsek (8) v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia a nad týmto vedením je

zakázané :

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy
- vykonávať bez predchodzieho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia musí byť zaistené, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava el. vedenia.

Pri prácach v blízkosti vedenia treba dodržať bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN.

Pri súbehu a križovaní káblov NN s ostatnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané bezpečnostné vzdialenosti podľa STN 73 6005. Pred zahájením výkopových prác musia byť presne zamerané a vytýčené všetky podzemné inžinierske siete, aby neprišlo k ich poškodeniu.

2.8.5. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení určuje Zákon č. 251/2012 Z. z. Zákon o energetike

Ochranné pásmo - na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je :

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa

- 8 m pre technologické objekty

Bezpečnostné pásmo – sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom
- priestranstve a na nezastavanom území
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do
- 350 mm
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

2.8.6. Ochranné pásma vodných stavieb a tokov

Na ochranu vodných stavieb podľa zákona č.184/2002 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) môže podľa §51, ods.2 orgán štátnej vodnej správy určiť pásmo ochrany vodnej stavby (ak nejde o verejný vodovod alebo kanalizáciu).

V riešenom území sa nachádzajú vodné toky pod evidenčnými číslami :

182 –Lednica

201 – Krivý potok

203 – Dubový (Hlotský) potok

272 – Medný (Horenický) potok

273 – Oblúkový potok

Na východnom okraji do riešeného územia zasahuje koryto vodohospodársky významného toku Váh.

Ochrana vodných tokov a zariadení na nich je zabezpečená režimom v tzv. pobrežných pozemkoch. Podľa § 49, ods.2 vodného zákona sú pobrežnými pozemkami pozemky do 10 od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom toku (Váh) a do 5 m od brehovej čiary drobného vodného toku. Pri ochrannej hrádzi je pobrežným pozemkom do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Uvedené pozemky môže správca vodného toku užívať pri výkone správy vodného toku správy vodných stavieb alebo zariadení.

Zároveň v zmysle vodného zákone je potrebné zachovať OP vodných tokov nasledovne:

- pozemky do 10 m od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom vodnom toku (Váh)
- OP Lednica je min 6 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze
- OP Krivý potok je min 5 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze
- OP ostatných tokov je min. 4 m od brehovej čiary, ktorú v teréne určí pracovník Správy povodia Váhu I. Púchov

V OP nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, ani výstavba súbežných inžinierskych sietí. Stavby, oplotenia a pod. je možné umiestňovať až za hranicou OP.

V riešenom území sú realizované hydromelioračné zariadenia (odvodnenie) neznámeho vlastníka. Tieto zariadenia je potrebné rešpektovať.

Ochranné pásmo vodovodov :

- 1, 5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.
- 2, 5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm

Aktualizáciou ochranných pasiem vodárenských zdrojov bolo určené :

- ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja studne Háj k. ú. Lednické rovne. OP I- stupňa vymedzené oplotením v rozsahu 50x50m (v roku 2008)
- ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja Lednické Rovne – Skalka, tvorí parcela č. 290/1 a 290/2 k.ú. Lednické rovne a je vymedzené oplotením

- ochranné pásmo II. a III. stupňa sa neustanovili

Rozhodnutím v roku 2017 sa zrušili ochranné pásma vodárenského zdroja Vrt Horenická Hôrka Lednické Rovne z dôvodu nízkej využiteľnosti pre hromadné zásobovanie obyvateľstva a vzhľadom na chýbajúcu kanalizáciu bola ohrozená kvalita vody tohto zdroja.

2.8.7. Ochranné pásma tepelných zariadení

Na ochranu sústavy tepelných zariadení sa zriaďujú ochranné pásma podľa zákona č. 657/2004 Z. z. (§ 36)

- Ochranné pásmo zariadení na výrobu alebo rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla je vymedzené zvislými rovinami vedenými po jeho obidvoch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie. Táto vzdialenosť je
    - v zastavanom území na každú stranu 1 m
    - mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla.
- Ochranné pásmo odovzdávacej stanice tepla je vymedzené zvislými rovinami vedenými vo vodorovnej vzdialenosti 3 m kolmo na oplotenú alebo na obmurovanú hranicu objektu stanice; odovzdávacou stanicou sa rozumie časť sústavy tepelných zariadení, ktorá slúži na zmenu parametrov (najmä tlaku a teploty) odovzdanej teplonosnej látky, na hodnoty a účely potrebné na jeho ďalšie využitie (najmä distribúciu, prípravu teplej úžitkovej vody a na technologické účely).
- Ochranné pásmo rozvodu tepla za odovzdávacou stanicou je vymedzené zvislými rovinami vedenými po jeho obidvoch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie len v prípade, že by mohlo dôjsť k ohrozeniu plynulosti dodávky tepla a bezpečnosti prevádzky zariadenia, a to najviac
    - v zastavanom území na každú stranu 1m,
    - mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla

Ak sú zariadenia rozvodu tepla vedené v technickom suteréne budov alebo v kolektore inžinierskych sietí alebo ak je odovzdávacia stanica tepla umiestnená priamo v budove, ochranné pásmo sa nevymedzuje.

V ochranných pásmach je bez predchádzajúceho písomného súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla zakázané vykonávať

- činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby alebo pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb, život alebo zdravie osôb a majetok (najmä práce s horľavinami a výbušninami alebo ich uskladňovanie, prejazdy ťažkých mechanizmov),
- stavebné práce a výsadbu trvalých porastov

V priestore bezprostredne nadväzujúcom na ochranné pásma je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení alebo plynulosť, a bezpečnosť jej prevádzky (najmä výstavbu plynojemov stožiarov, vykonávanie trhacích a búracích prác).

2.8.8. Ochranné pásmo lesa

V zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch, § 10 Ochranné pásmo lesa je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku
- na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.
- na hranici s lesnými pozemkami je zakázané umiestňovať murované oplotenia

2.8.9. Ochranné pásmo hospodárskeho dvora

V zmysle pokynov na posudzovanie stavieb poľnohospodárskej veľkovýroby pri uvažovanom počte chovaných zvierat max. 700 ks a aktuálnom type chovu (ovce) je navrhnuté OP (resp. pásmo hygienickej ochrany) 100 m opísané od aktuálnych zdrojov znečistenia (viď výkres č. 2 Komplexný urbanistický návrh s vyznačenou záväznou časťou a VPS). OP je možné upraviť exaktnými metódami (imisno- prenosové posúdenie) na konkrétne podmienky chovu. Realizáciou opatrení na zníženie vplyvu šírenia imisií je možné ovplyvniť rozsah OP.

2.8.10. Ochranné pásmo pohrebiska

V čase obstarávania tohto ÚPN O došlo k zmene pravidiel pri určovaní ochranných pásiem pohrebísk, ktoré bolo dovtedy určené zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. Vláda Slovenskej republiky schválila návrh novely zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. S účinnosťou od 1.1. 2020 si obce môžu na svojom území všeobecne záväzným nariadením samy určiť šírku ochranného pásma pohrebiska s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky.

Na základe toho si obec vo svojom VZN č. 3/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území Obce Lednické Rovne určila šírku OP pohrebiska nasledovne :

- pre cintorín Lednické Rovne 25,0 m
- pre cintorín Horenice 10,0 m
- pre cintorín Hôrka 25,0 m
- pre cintorín Medné 25,0 m

OP je určené od hranice pozemku každého pohrebiska. V OP pohrebiska umiestneného na území obce Lednické Rovne sa nesmú povoľovať a umiestňovať nové stavby a budovy okrem tých, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

V ochrannom pásme pohrebiska nie je taktiež možné počas pohrebu vykonávať akékoľvek činnosti, ktoré rušia alebo inak negatívne ovplyvňujú dôstojný priebeh pohrebu hlukom, zápachom, vibráciami, svetelnými alebo laserovými a inými obdobnými efektami, s cieľom zabezpečiť pietny charakter miesta.

2.8.11. Ochrana kultúrno-historických hodnôt

Pamiatková ochrana je legislatívne upravená zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V riešenom území sa nachádzajú objekty, ktoré boli vyhlásené za národné kultúrne pamiatky (07.11.1963) a vzťahujú sa na ne ustanovenia zákona NR SR č. 49/ 2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení n. p. a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany.

Tabuľka č.12 Zoznam NKP

Fotografia	Názov pamiatky	Adresa / súradnice		ID	Popis podľa databázy PÚSR
	Kaštieľ Unifikovaný názov PO:kaštieľ Bližšie určenie; zaužívaný názov: Schreiberov kaštieľ, veľký kaštiel	č. 365,366,367,728 KÚ: Lednické Rovne		308-745/1	Doba vzniku 16.st. Datovanie zmien 2.pol.18.st.,z.19.st.,1890,1910,1945 Prevládajúci sloh barok neskorý Využitie administratíva Stav.-tech. stav Dobrý
	Kostol Unifikovaný názov PO:kostol Bližšie určenie; zaužívaný názov:r.k.sv.Michala;farský kostol sv.Michala	č. 368 KÚ: Lednické Rovne		308-746/0	Doba vzniku 1926-1927 Datovanie zmien 1952,1990-1995 Prevládajúci sloh Historizmus Stav.-tech. stav dobrý

Fotografia	Názov pamiatky	Adresa / súradnice		ID	Popis podľa databázy PÚSR
	Veža vyhliadková Unifikovaný názov PO: veža vyhliadková Bližšie určenie; zaužívaný názov:;Veža býv.far.kostola	č. 1203 KÚ: Lednické Rovne		308-745/2	Doba vzniku 1640 Datovanie zmien 1751,1809,1926,90.r.20.st. Prevládajúci sloh Renesancia Stav.-tech. stav narušený
	Náhrobník Unifikovaný názov PO:náhrobník Bližšie určenie; zaužívaný názov: kameň; Sarkofág gr. Aspremontovej	č. 1205 KÚ: Lednické Rovne		308-745/3	Doba vzniku 1819 Datovanie zmien 2.pol.20.st. Prevládajúci sloh Empír Stav.-tech. stav Narušený
	Mauzóleum Unifikovaný názov PO:mauzóleum Bližšie určenie; zaužívaný názov:Schreiber Jozef	č. 1206 KÚ: Lednické Rovne		308-745/4	Doba vzniku 1890 Datovanie zmien 90.r.20.st.,2003 Prevládajúci sloh Novorenesancia Využitie Drobná architektúra Stav.-tech. Stav narušený
	Park Unifikovaný názov PO:park Zaužívaný názov PO obecný park,park pri kaštieli	KÚ: Lednické Rovne		308-745/5	Doba vzniku 18.st. Datovanie zmien 1800,2.pol.19.st.,1918,2.pol.20.st. Prevládajúci sloh Prírodnokrajinársky Stav.-tech. stav vyhovujúci

Fotografia	Názov pamiatky	Adresa / súradnice		ID	Popis podľa databázy PÚSR
	Jazero Unifikovaný názov PO:jazero Zaužívaný názov PO jazierko s ostrovčekom v parku	KÚ: Lednické Rovne		308-745/6	Doba vzniku 1800 Datovanie zmien 80.r.20.st. Využitie Prír.prvky sídlisk.osídlenia Stav.-tech. stav vyhovujúci
	Plastika Unifikovaný názov PO:plastika Bližšie určenie; zaužívaný názov:Neptún	KÚ: Lednické Rovne		308-745/7	Doba vzniku po 1800 Datovanie zmien 1952 Využitie Drobná architektúra Stav.-tech. stav narušený
	Kaštieľ PO:kaštieľ Medné Zaužívaný názov PO kaštieľ Medné	Kaštieľska ul. 203 KÚ: Medné		308-717/1	Doba vzniku 2.pol.18.st. Datovanie zmien 19.st.-20.st. Prevládajúci sloh Klasicizmus Využitie súkromný bytový fond Stav.-tech. stav dobrý
	Park Unifikovaný názov PO: park pri kaštieli Medné Zaužívaný názov PO park pri kaštieli Medné	Kaštieľska ul. 203 KÚ: Medné		308-717/2	Doba vzniku 19.st. Datovanie zmien 20.st. Prevládajúci sloh Prírodnokrajinársky Stav.-tech. stav vyhovujúci

Zdroj : web Pamiatkového úradu SR

Obec nemá vytvorený zoznam pamätihodností obce. Odporúča sa vytvoriť evidenciu pamätihodností, do ktorej by obec zaradila objekty vyžadujúce zvýšenú ochranu, ale nie sú zapísané v ÚZPF.

V zmysle §27 odsek 2 pamiatkového zákona nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok, jedná sa o priestor 10 m od obvodového plášťa stavby, alebo od hranice pozemku, ak je predmetom ochrany pozemok (park).

V riešenom území nie je evidovaná archeologická lokalita, ktorá by bola vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku, sú tu však lokality z obdobia paleolitu a stredoveku a preto je predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. V jednotlivých etapách uplatňovania ÚPN O v praxi bude podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

2.9. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

2.9.1. Civilná ochrana

Riešené územie nie je záujmovou lokalitou ministerstva obrany z hľadiska zabezpečovania záujmov obrany štátu, nenachádzajú sa tu žiadne objekty ani zariadenia v správe Ministerstva obrany, ktoré by bolo potrebné zapracovať do územného plánu obce.

V zmysle požiadavky odboru krízového riadenie OÚ v Púchove je potrebné postupovať v zmysle platnej legislatívy a to najmä zákona č. 42/1994 Z. z o civilnej ochrane obyvateľstva a Vyhlášky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok CO.

2.9.2. Požiarna ochrana

V obci je založený Dobrovoľný hasičský zbor Lednické Rovne a Dobrovoľný hasičský zbor Horenická Hôrka disponujúce vlastnou požiarnou technikou. DHZ sa zameriava na výchovu občanov k požiarnej ochrane. 1 krát do roka sa vykonávajú protipožiarne preventívne prehliadky zamerané hlavne na objekty, kde sa ako vykurovacie médium ešte používa tuhé palivo. Okrem zásahovej činnosti sa angažujú pri likvidácií iných mimoriadnych udalostí požiarmi.

V rámci prieskumov a rozborov bolo zistené, že viaceré miestne komunikácie sú šírkovo poddimenzované a sú obmedzením pre potenciálny protipožiarny zásah. Návrh riešenia navrhuje úpravu existujúcich komunikácii tak, aby parametre ciest spĺňali podmienky aktuálne platnej legislatívy a umožnili vjazd požiarnej techniky. Všetky navrhované komunikácie svojimi parametrami spĺňajú požiadavky aj z hľadiska možného požiarneho zásahu. Bližšie podmienky pre následné projektové stupne vyplývajú z platnej legislatívy (Vyhláška ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky ma protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení n. p.).

Nové rozvojové územia musia mať zabezpečený dostatok požiarnej vody s dôrazom na navrhovanie nadzemných požiarnych hydrantov v zmysle platnej legislatívy (Vyhl. MV-SR č.699/2004 Z. z. O zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov , STN 92 04000 Zásobovanie vodou na hasenie požiarov).

2.9.3. Ochrana pred povodňami

Vodný režim, najmä jeho celkový charakter na riešenom území je okrem iného ovplyvňovaný terénnym reliéfom (sklonom svahov, povrchovým krytom, skladbou pôdy, využívaním územia, hustotou zástavby a pod.).

Obec zabezpečuje viacero činnosti vyplývajúcich z platnej legislatívy na úseku ochrany pred povodňami. Základným zákonom je Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Z územnoplánovacieho hľadiska je potrebné mať vypracovaný správcom vodohospodársky významného vodného toku návrh rozsahu inundačného územia. Údolím riešeného územia preteká vodný tok Lednica a s prítokmi. Riešené územie je v kontakte s vodohospodársky významným tokom Váh. V zmysle Zákona o ochrane pred povodňami v lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia , podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby (objektu, zariadeniami, činnosti) , ktorá je inundačnom území zakázaná sú pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne na vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni. Správca vodného toku môže požadovať určenie záplavového územia pre každú rozvojovú lokalitu, ktorá môže byť potenciálne ohrozená záplavami z priľahlého vodného toku.

2.10. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

2.10.1. Východiská, územná ochrana prírody

Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny je zameraný na vytvorenie priestorového základu pre ekologicky stabilné a krajinársky hodnotné prírodné prostredie riešeného územia. Ekologickými a technicko-organizačnými opatreniami návrh riešenia ÚPN O Lednické Rovne optimalizuje usporiadanie a využívanie územia.

Základnou zásadou riešenia návrhu ochrany prírody a tvorby krajiny (vrátane prvkov RÚSES) bola tendencia v maximálne možnej miere rešpektovať a chrániť legislatívne chránené územia prírody a premietnuť kostru a prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho ÚSES-u do záväznej časti ÚPN O Lednické Rovne.

Riešené územie patrí do prvého stupňa ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a platia preň ustanovenia zákona o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Vyhlásené chránené územia sa v riešenom území nenachádzajú. Do riešeného územia nezasahujú veľkoplošné chránené územia.

Do riešeného územia nezasahujú územia európskeho významu SKÚEV ani chránené Vtáčie územia CHVÚ (Územia NATURA 2000)

Maloplošné chránené územia sa v riešenom území nenachádzajú.

Tabuľka č.12 Chránené stromy

Ev. číslo	Kat. územie	Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Obvod kmeňa (cm)	Výška stromu (m)	Priemer koruny (m)	Vek stromu (rok)
71	Medné	Ginko dvojlaločné	Ginkgo biloba L.	313	30	13	150
72	Medné	Tuja Riasnatá	Thuja plicatá D.Don ex L.	404	15	8	150
70	Lednické Rovne	Lipa malolistá	Tilia cordata Mill	670	30	20	300

Ginko v Mednom sa nachádza v parčíku pri miestnom kaštieli. Je to význačný exot, jediný exemplár v okrese predstavuje mohutný strom, ktorého rodokmeň siaha až do druhohôr, pred 200 miliónmi rokov.

Tuja v Mednom sa nachádza v parčíku pri miestnom kaštieli. Unikát v okrese. Dendrologický poklad, skvelým spôsobom vypestovaná tuja.

Lipa v Lednickom Rovnom sa nachádza v historickom parku (centrálna časť). Dendrologický význam parku i okresu. Lipa svojimi rozmermi i tvarom zaujíma prvé miesto v okrese.

Genofondovo významné lokality sa v riešenom území nenachádzajú.

2.10.2. Územný systém ekologickej stability

Pre riešené územie na regionálnej úrovni je spracovaný v dokumentácii Implementácia územných systémov ekologickej stability (ÚSES), Aktualizácia prvkov regionálneho ÚSES okresov Považská Bystrica, Púchov a M-ÚSES k doplnku č.1 územného plánu Lednické Rovne 2001.

V území sú vyčlenené nasledovné prvky RÚSES:

- Nadregionálny biokoridor Nrbk II Váh.

Na severo-východnej strane riešeného územia zasahuje kataster okrajovo hydricko- terestrický nadregionálny biokoridor Nrbk II Váh, ktorý má interkontinentálny význam, predovšetkým z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny. Významnú funkciu tvoria brehové porasty. Je to najvýznamnejší biokoridor, interkontinentálna trasa vtáctva, šírenie panónskych druhov, prepojenie s Dunajom.

Ohrozenia:

- znečistenie vody,
- zástavba a regulácia brehov,
- šírenie inváznych druhov,
- bariéry - priehrady, vodné diela, cesty, diaľnica, železnica, elektrické vedenia,
- ťažba štrkov, výstavba priemyselnej výroby,

Ekostabilizačné opatrenia návrh režimu:

- znižovať znečistenie vody,
- zmierňovať bariérový efekt,
- odstraňovať invázne druhy,
- revitalizácia toku, údržba , výsadba brehových porastov,

- odstraňovanie skládok,
- revitalizácia a zriaďovanie oddychových miest pre ťah vtáctva,
- revitalizácia vyťažených štrkovísk,
- eliminovať tlak na zastavanie brehov.

Návrh riešenia navrhuje prvky miestneho systému ekologickej stability:

- regionálny biokoridor hydrický Rbk1 – Lednica

Lednica preteká zastavaným územím a tiež miestnym historickým parkom. Súčasťou vodného toku sú brehové porasty a zeleň. Lednica patrí medzi významný vodohospodársky tok a tvorí základnú kostru ekologickej stability obce Lednické Rovne.

- miestny biokoridor hydrický Mbk2 - Hlotský potok
- miestny biokoridor hydrický Mbk3 - Medňanka
- miestny biokoridor terestrický Mbk4 - Háj
- miestny biokoridor terestrický Mbk5 – Hôrky
- miestny biokoridor terestrický Mbk6 – Stankova dolina
- miestny biokoridor terestrický Mbk7 – Benkovec

Funkciu biokoridorov na miestnej úrovni plnia najmä vodné toky s brehovými porastmi, ekotónové spoločenstvá les-bezlesie a líniové štruktúry NDV popri cestách a starých úvozoch v poľnohospodárskej krajine. Ich vyčlenenie je len orientačné, bez presného plošného vymedzenia.

Je potrebné obmedziť zásahy, ktoré znižujú ich funkciu, najmä budovanie bariér na tokoch, vykonávať výruby brehových porastov, napriamovať a regulovať toky, zatrubňovať a necitlivo upravovať korytá.

Terestrické biokoridory vo voľnej krajine sú oveľa viac rozvoľnené. Priepustnosť a funkciu biokoridorov podporuje pestrá krajinná štruktúra, lesíky, remízky, striedanie obhospodarovaných a neobhospodarovaných plôch. Terestrické biokoridory v riešenom území spájajú lesy, nelesnú drevinovú vegetáciu a menšie lesíky.

Medzi navrhované prvky ekologickej stability (ekosystémy) patrí výskyt mokradí- štrkoviská pri Váhu. Menšia časť mokradí je v kat. území Hôrka a Horenice. Južne od kat. územia Hôrka, patria mokrade katastrálnemu územiu Beluša.

2.10.3. Navrhovaná kostra MÚSES v riešenom území

Miestny ÚSES bol spracovaný v rámci ÚPN O Lednické Rovne doplnok č.1, 2001. Vymedzuje biocentrá a biokoridory. Regionálne významné prvky sa prebrali z platnej dokumentácie Aktualizácia prvkov regionálneho ÚSES okresov Považská Bystrica, Púchov (2005).

Na základe predbežného zhodnotenia podľa Krajinnoekologického plánu (KEP) a doplnkového prieskumu boli z hľadiska významnosti v území vyčlenené ako ekologicky významné segmenty krajiny najcennejšie lokality z hľadiska ochrany prírody a zachovania biodiverzity, ktoré môžu tvoriť kostru ekologickej stability na miestnej úrovni (FPJ s označením ME- miestne biokoridory, ekologicky významné segmenty a interakčné prvky na ochranu existujúcich prírodných a krajinárskych hodnôt v území).

2.10.4. Ekologicky významné segmenty

Medzi ekologicky významné segmenty krajiny KEP obce Lednické Rovne zaradil a návrh riešenia ÚPN O Lednické Rovne prevzal tie časti krajiny, ktoré sú tvorené ekosystémami s vyššou ekologickou stabilitou, alebo v nich tieto ekosystémy prevažujú. Vyznačujú sa trvalosťou bioty a ekologickými podmienkami umožňujúcimi existenciu druhov prirodzeného genofondu krajiny.

KEP obce Lednické Rovne z hľadiska významnosti v území zhodnotil ako ekologicky významné segmenty krajiny najcennejšie lokality z hľadiska ochrany prírody a zachovania biodiverzity, ktoré môžu tvoriť kostru ekologickej stability na miestnej úrovni (miestne biocentrá, biokoridory, interakčné prvky na ochranu jestvujúcich prírodných a krajinárskych hodnôt v území). K nim patria predovšetkým miestne vodné toky so sprievodnými brehovými porastmi, ktoré plnia funkciu miestnych biokoridorov. Lokality s rozvíjajúcim sa sukcesným procesom vykazujú oproti ostatnému územiu zvýšenú biodiverzitu a poskytujú podmienky pre život, úkryt a potravu pre zver a vtáctvo, čím fungujú ako miestne biocentrá (miestne biokoridory terestrické). Medzi ekologicky a krajinársky významné segmenty územia patria plochy nelesnej drevinnej vegetácie (NDV) aj trávnych porastov, pretože zabezpečujú v intenzívne poľnohospodársky využívanej krajine životné podmienky pre mnohé druhy bezstavovcov aj stavovcov.

Základnú kostru ekologickej stability obce Lednické Rovne tvorí Lednický potok.

Špecifikom sídla je územie chráneného historického parku. Dôležitým faktorom je veľkosť plochy parku. Vyskytuje sa tu vzácna mokraďová fauna a kvalitný ekosystém alúvia meandrujúceho potoka.

Do riešeného územia zasahuje ekologicky významný segmet krajiny 11, (RÚSES).

Ako ekologicky významné segmenty v riešenom území boli vyčlenené:

- neregulované úseky vodných tokov so zachovanou brehovou zeleňou,
- mokrade v okolí tokov a mokrade - štrkoviská pri Váhu
- remízky na poľnohospodárskej pôde,
- extenzívne využívané trvalé trávne porasty
- sprievodné porasty popri starých úvozoch ciest,
- kompaktné lesné porasty
- nelesná drevinová vegetácia ako krajinotvorný a ekostabilizačný prvok krajiny

Opatreniami pre miestny územný systém ekologickej stability sú:

- upravovanie biodiverzity kultúrnych porastov sledujúce zvýšenie zastúpenia druhov odolnejších voči nepriaznivým vplyvom znečistenia ovzdušia,
- vytvorenie nových plôch verejnej zelene v rámci zastavaných aj mimo zastavaných území obce (napr. parky, zeleň oddychových zón, zeleň s izolačnou a estetickou funkciou (aleje), ochranná a izolačná zeleň obytných území.

2.10.5. Koncepcia územného zabezpečenia ekologickej stability, tvorby krajiny a návrh ekostabilizačných opatrení

Z hľadiska ekologickej stability je riešené územie pomerne stabilizované, pričom najstabilnejšie sa javia lesné ekosystémy s listnatými drevinami, kosené lúky a pasienky, nelesná drevinová vegetácia, brehové porasty, a teplomilné zarastajúce pasienky s xerotermnou vegetáciou.

Z javov znižujúcich ekologickú stabilitu boli v území zaznamenané:

- veľkoplošné orné pôdy,
- územia postihnuté eróziou,
- lokality degradované a odprírodnené,
- znečistenie brehov tokov,

Tvorba krajiny v riešenom území je v návrhu riešenia ÚPN O Lednické Rovne zameraná na dotvorenie poľnohospodárskej krajiny krajinnou zeleňou, ako aj ďalšími krajinárskymi a ekostabilizačnými prvkami a návrhmi (terestrické biokoridory).

2.10.5.1. Ekostabilizačné opatrenia smerujúce k zachovaniu prírodných a krajinárskych hodnôt územia, prvkov ÚSES, biotopov európskeho a národného významu, chránených území a druhov

- zachovať a zvýrazniť biologické a krajinárske hodnoty územia,
- dôsledne rešpektovať pri antropogénnych aktivitách v krajine zachovanie a zlepšovanie ekologickej siete prvkov ÚSES, eliminovať existujúce bariéry, v prípade potreby realizovať zmierňujúce opatrenia,
- zachovávať charakteristické znaky regionálnych a miestnych špecifík, krajinný svojráz, originalitu a neopakovateľnosť ,
- výstavbu smerovať na plochy v zastavaných územiach a na plochy s ním susediace,
- na časti lokalít L1, L9, L11, L14 a L16 (krovinové a travinno-bylinné porasty) je potrebné pred začatím územného konania vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie.
- obmedziť novú zástavbu po stránke výškovej a objemovej s prihliadnutím na zachovanie prvkov miestnej architektúry,
- vytvoriť v zastavanom území kapacitne dostatočné parkovacie plochy, aby sa zabránilo parkovaniu vo voľnej krajine.

2.10.5.2 Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska zmiernenia vplyvu poľnohospodárskej výroby na krajinu

- zachovať poľnohospodársku výrobu z dôvodu zachovania typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity druhov,
- veľké plochy oráčin doplniť líniovou vegetáciou popri poľných cestách a na miestach, ktoré neprekážajú mechanizovanému obhospodarovaniu,
- erózne ohrozené svahy využívať výlučne na pestovanie plodín s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. previesť ich na intenzívne trvalé trávne porasty,
- zamedziť sukcesii a zarastaniu lúk a v maximálnej miere uplatňovať tradičné obhospodarovanie lúčnych porastov (preferovať mozaikové kosenie, spásanie),
- realizovať pravidelné spásanie, alebo kosenie trávnych porastov,
- vlhké lúky kosiť ľahšími mechanizmami len v čase preschnutia,
- pokosenú biomasu je potrebné z plôch odstrániť,
- redukovať nálet na okrajoch kosených plôch, po likvidácii náletu plochy vykášať alebo extenzívne prepásať,
- pri pasení a košarovaní dodržiavať limity počtu hospodárskych zvierat,
- pri aplikácii hnojenia a košarovania dodržiavať usmernenia stanovené v Pláne rozvoja vidieka,

- nitrofilné a ruderálne spoločenstvá kosiť v období pred kvitnutím burín, dvakrát ročne, mládze na týchto plochách intenzívne spásať, aby sa využil efekt silného zošľapávania, ktoré ruderálne druhy neznášajú.

2.10.5.3 Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska ochrany abiotických zložiek

- v lesných porastoch s vysokými sklonmi svahov používať citlivé ťažobné postupy, nepovoliť holoruby, zamedziť obnažovanie pôdy,
- zabezpečiť erózne ohrozené plochy hlbokokoreniacimi druhmi rastlín,
- ponechať plochy s plytkými a kamenitými pôdami prirodzenej sukcesii,
- optimalizovať využívanie pôdneho fondu, na vyšších sklonoch pestovať plodiny s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. trvalé porasty krmovín na ornej pôde,
- obrábanie pôdy realizovať s ohľadom na reliéf a sklonitosť,
- zabrániť zhutňovaniu a degradácii pôd,
- technicky sanovať výmole a erózne ryhy, doplniť ich vegetačnými opatreniami.

2.10.5.4 Ekostabilizačné opatrenia pre vodné biotopy a biotopy mokradí

- na dosiaľ nezregulovaných úsekoch tokov nedovoliť regulácie toku, meniť charakter koryta, udržať charakter toku so striedaním prúdivých úsekov a kľudných zátočinových lokalít,
- brehové porasty obnovovať len z pôvodných stanovištne vhodných druhov drevín a krov s uprednostňovaním jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*), ktorej opad je najvhodnejší pre vodné biocenózy,
- minimálna šírka brehových porastov z oboch strán toku by mala byť 10 m, v prípade len jednobrežnej vegetácie by sa mala zvýšiť aspoň na dvojnásobok, ornú pôdu v okolí oddeliť pásom trávy, šírky 10 – 15 m, aby sa zamedzili splachy ornej pôdy do povrchových tokov,
- pri riešení protipovodňových opatrení v krajine dbať na to, aby sa technické opatrenia začlenili do systému ekologickej stability, uprednostniť realizácie mimo zastavaného územia a revitalizáciou tokov biologickými opatreniami posilniť prirodzenú vodozádržnú funkciu krajiny
- zabrániť akejkoľvek zmene vodného režimu a odvodňovaniu,
- dbať na ochranu, údržbu a úpravu liahnísk pre obojživelníky,
- zabrániť znečisťovaniu a eutrofizácii,
- monitorovať výskyt inváznych a ruderálnych druhov, v prípade výskytu ich okamžite odstraňovať.
- všetky ekostabilizačné opatrenia, súvisiace s vodnými tokmi v riešenom území je potrebné konsenzuálne riešiť so správcom vodného toku
- spracovať návrh manažmentu a ochrany mokradí (prirodzených, aj vzniknutých ľudskou činnosťou)

2.10.5.5. Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany rastlinstva a živočíšstva

- regulovať výstavbu a iné ľudské aktivity, ktoré by mohli narušiť významné biotopy,
- zachovávať prirodzené lesné porasty s prirodzeným drevinovým zložením,
- obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
- vylúčiť akékoľvek vypaľovanie trávnych porastov, medzí, pasienkov a pod.,
- zachovať v území aspoň súčasný stav ekosystémov vodných tokov,
- odstrániť potenciálne zdroje znečistenia tokov

- kosenie lúk realizovať v období po vyvedení a osamostatnení mláďat, pri mechanizovanom kosení väčších plôch postupovať od stredu záhona k jeho okrajom (ochrana zveri), tradičným spôsobom obhospodarovať lúčne porasty,
- pre ochranu zoocenóz v lesných komplexoch najmä vytvárať a udržať rôznorodé a rôznoveké lesné porasty, využívať pri obnove porastov prirodzené zmladenie a dodržiavať ďalšie navrhované opatrenia na stabilizáciu a ochranu porastov,
- pri rekonštrukciách budov v zastavanom území vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov,
- zabezpečiť všetky línie elektrického vedenia s vysokým napätím v záujme ochrany loviacich dravcov (stĺpy smrti),
- udržiavať mimolesnú stromovú a krovinnú zeleň na neprodukčných plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych eróznych plochách, medziach a pod.,
- v remízkach udržiavať nezapojený porast, odstraňovať vzrastlejšie druhy náletových drevín, inak ponechať porasty na prirodzený vývoj. Prípadné odstraňovanie treba realizovať postupne, nie jednorázovo.

2.11. Návrh verejného dopravného vybavenia obce

2.11.1. Východiská pre riešenie dopravy

Obec Lednické Rovne leží v okrese Púchov v Trenčianskom kraji. Obec je situovaná od okresného mesta Púchov juhozápadne a je s ním spojená prostredníctvom cesty II/507. Vzdialenosť obce od mesta Púchov predstavuje automobilovou dopravou 8,5 km (dĺžka cesty 11 minút).

Obec je situovaná severovýchodne od krajského mesta Trenčín a je s ním spojená prostredníctvom cesty II/507 a D1 (privádzač v Beluši a Ilave). Vzdialenosť obce od mesta Trenčín predstavuje automobilovou dopravou 33 km (dĺžka cesty 35 minút). Obec Lednické Rovne sa rozprestiera popri cestách II/507, III/1951 a III/1952.

V katastrálnom území obce Lednické Rovne sa nachádzajú cesty II/507 Trenčín – Púchov, III/1951 Lednické Rovne – Zubák, III/1952 Lednické Rovne – Medné, pre ktoré požaduje Slovenská správa ciest rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie:

- v zastavanom území

cesta II. triedy v kategórii MZ 12/50, resp. MZ 11,5/50 vo funkčnej triede B2

cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3

- mimo zastavaného územia

cesta II. triedy v kategórii C 9,5/80

cesty III. triedy v kategórii C 7,5/70

V súčasnosti komunikácie nespĺňajú tieto požiadavky Slovenskej správy ciest. V prípade ďalšej výstavby v obci je nutné komunikácie rozšíriť v súlade s STN 73 6110.

Vlastná cestná sieť obce je riešená v závislosti od rozvoja obce. Jednotlivé obecné časti sú obsluhované komunikáciami funkčnej triedy C2 s priamym napojením na cesty II. a III. triedy. Doplňujúcu funkciu majú komunikácie funkčnej triedy C3. Miestne komunikácie sú zväčša nedostatočnej šírky bez dopravného značenia, chodníkov, otočov, šírky do 4,0 m a miestami majú šírku len 2,5 m. Niektoré miestne komunikácie sú s nespevneným povrchom resp. značne poškodené.

Normovým požiadavkám z hľadiska šírky komunikácie (nie po celej dĺžke) zodpovedajú len ulice Súhradka, Sokolská a Staré Dvory. Výhľadové šírkové usporiadanie miestnych komunikácií: MOU 6,0/40 resp. MOU 5,5/30.

Križovatky na prieťahu ciest II. a III. triedy sú budované ako úrovňové svetelne neriadené križovatky bez samostatných odbočovacích pruhov. Vzdialenosti križovatiek, polomery napojenia a rozhľadové pomery nezodpovedajú STN 736110 a STN 736102. V centre obce je situovaná jedna okružná križovatka so štyrmi ramenami (cesta II/507, cesta III/1951 a miestna komunikácia), ktorá je vybudovaná v zmysle platných STN a TP.

2.11.2. Intenzita cestnej dopravy

Cesta II/507, ktorá prechádza cez katastrálne územie obce spadá do sčítacích úsekov 92206 a 92210. Cesta III/1951, ktorá prechádza cez katastrálne územie obce spadá do sčítacieho úseku 93240. Na ceste III/1952 nebolo vykonané celoštátne sčítanie dopravy.

Tabuľka č. 13 Vybrané úseky celoštátneho sčítania dopravy z roku 2010 a 2015 pre cestu II/507, zdroj:

Rok	Sčítací úsek	Ročné priemerné denné intenzity profilové (sk.voz./24h)			
		Nákladné automobily a prívesy	Osobné a dodávkové automobily	Motocykle	Súčet všetkých vozidiel
2010	92206	724	2734	28	3486
2015	92206	559	2713	33	3305
2010	92210	1009	3367	26	4402
2015	92210	579	3558	38	4175

zdroj: www.ssc.sk

Tabuľka č.14 Vybrané úseky celoštátneho sčítania dopravy z roku 2010 a 2015 pre cestu III/1951,

Rok	Sčítací úsek	Ročné priemerné denné intenzity profilové (sk.voz./24h)			
		Nákladné automobily a prívesy	Osobné a dodávkové automobily	Motocykle	Súčet všetkých vozidiel
2010	93240	293	1867	18	2178
2015	93240	161	1301	4	1466

www.ssc.sk

2.11.3. Návrh riešenia dopravy v obci

2.11.3.1. Komunikačná sieť

Kostru komunikačnej siete v obci tvorí prieťah cesty II/507 a cesty III/1951 A III/1952. Tieto cesty tvoria zároveň rozvojové osi obce.

Z riešenia ÚPN VÚC TSK vrátane jeho zmien adoplnkov vyplýva prekládka cesty II/ 507 južným okrajom obce. Jej trasovanie je prenesené do návrhu riešenia ÚPN O s tým, že rešpektuje limity územia, a to najmä historický park a posúva tak trasu prekládky mimo pamiatkovo cenné územie. Pretrasovanie cesty II/507 bude vyžadovať nielen križovanie s tokom Lednica, ale najmä

mimoúrovňové trasovanie v mieste priblíženia toku Lednica k areálu štrkovísk, kde je umiestnené športovorekreačné zariadenie – zážitkový areál Hunty Fish (jedná sa o spoluprácu regionálnej úrovni, prekládka cesty sa nachádza na hranici katastrálnych území Lednické Rovne a Beluša).

Okrem tohto priemetu do územia je aktuálne v riešení zámer navrhovateľa národnej diaľničnej spoločnosti „Rýchlostná cesta R6 štátna hranica SR/ČR – Púchov. Trasovanie cesty R6 musí rešpektovať aktívnu skládku odpadov Podstránie.

Návrh riešenia homogenizuje cestnú sieť v obci a to:

- Úpravou kategorizácie ciest v obci v zmysle aktuálne platnej legislatívy, upravuje šírkové usporiadanie existujúcich miestnych komunikácií
- Navrhuje nové miestne obslužné komunikácie do rozvojových území v zmysle platnej legislatívy

Skvalitatívnenie prevádzky v stabilizovaných územiach, resp. ich intenzifikácia je podmienená dobudovaním miestnych komunikácií so spevneným povrchom, vybudovaním minimálne jednostranného chodníka (okrem komunikácií funkčnej triedy D1) a dobudovaním obratísk pre slepé ulice, pre maximálne prípustné vozidlo.

Výhľadové šírkové usporiadanie miestnych komunikácií :

- vo funkčnej triede C2 v kategórií MO 7,0/40,
- vo funkčnej triede C3 v kategórií MOU 7,0/30
- vo funkčnej triede D1 v kategórií MOU 6,0/30.

Na niektorých miestnych komunikáciách je možné dopravu zjednosmerniť (zokruhovať). V takom prípade bude výhľadové šírkové usporiadanie miestnych komunikácií :

- vo funkčnej triede C2 v kategórií MO 4,0/40,
- vo funkčnej triede C3 v kategórií MOU 4,0/30.

Rozvoj obytného územia v lokalitách L1, L3, L4, L11 - L15 a L17 je podmienený prestavbou jestvujúcich miestnych komunikácií na požadované kategórie, dobudovaním chodníkov a prerieešenie križovatiek v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102.

Napojenie lokalít L2, L6, L8, L9, L10 a L16 na cesty II. a III. triedy je nutné riešiť ako priame priesečné križovatky v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102. Popri ceste III/1952, pri lokalite L6 sú priamo v križovatke situované autobusové zastávky, autobusové zastávky je potrebné odsunúť od križovatky.

Lokalita L5, L7, L13 a L14 si vyžaduje vybudovať nové križovatky na cestách III. triedy. Pri návrhu nových križovatiek, v prípade nedostatočnej vzdialenosti, je potrebné požiadať o odlišné technické riešenie z STN 73 6110.

Výstavba územia športu pri obecnom parku, ktorý je predmetom pamiatkovej ochrany je podmienená prestavbou miestnej komunikácie na požadovanú kategóriu, dobudovaním chodníkov a cyklotrasy a so súhlasom Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne.

Slepé ulice musia byť ukončené obratiskom pre najväčšie prístupné vozidlo do danej lokalite.

Návrh riešenia navrhuje miesta napojenia na nadradenú cestnú sieť. Netrasuje MOK v rozvojom území, keďže konkrétna trasa a poloha cesty je závisí do zonálneho riešenia obytných zón. Okrem naznačenia vstupov do rozvojových území, navrhuje aj spôsob obsluhy buď týchto území

s ohľadom na ich veľkosť a priestorové možnosti, blízkosti križovatke buď formou zokruhovania ulíc, prepojovacích ulíc s existujúcimi MOK, resp. slepých ulíc ukončených obratiskom.

Výstavba všetkých rozvojových lokalít je možná až po vybudovaní nových miestnych komunikácií, resp. po prestavbe jestvujúcich miestnych komunikácií (rozšírenie, spevnenie, dobudovanie chodníka, obratiska, ...) a po úprave križovatiek.

2.11.3.2. Križovatky

Na navrhovanie križovatiek cestných komunikácií platí STN 73 6102. Najmenšie dovolené vzdialenosti križovatiek stanovuje STN 73 6101. Na úsekoch prieťahov cestných komunikácií sídelnými útvarmi sa vzájomná vzdialenosť križovatiek riadi ustanoveniami STN 73 6110.

Tieto vzájomné vzdialenosti sa môžu znížiť až o 50%, a to v blízkosti väčších sídelných útvarov alebo rozsiahlych priemyselných aglomerácií a pri rekonštrukciách ciest.

Tabuľka č.15 Najmenšie dovolené vzdialenosti cestných križovatiek

Návrhová rýchlosť	**Vzdialenosť križovatiek na cestných komunikáciách (km) s obmedzeným prístupom, smerovo nerozdelených**
120	nenavrhuje sa
100	nenavrhuje sa
80	2,0
70	1,5
60	1,0
50	1,0 až 0,5

zdroj: STN 73 6101

Tabuľka č.16 Najmenšie dovolené vzdialenosti cestných križovatiek

Označenie MK	**Vzdialenosť križovatiek odporúčaná (m)**	**Vzdialenosť križovatiek najmenšia (m)**
A1	1200	800
A2	800	600
A3	800	500
B1	600 resp. 500	400 resp. 300
B2	300	150
B3	100	80
C1	400 resp. 300	200 resp. 150
C2	400 resp. 300	200 resp. 150
C3	bez obmedzenia	bez obmedzenia

Zdroj: STN 73 6110

Návrh riešenia zapracoval priemet prekládky cesty II/507 z riešenia ÚPN VÚC TSK do riešeného územia ako obchvat zastavaného územia do polohy za vodný tok Lednica. Poloha je smerná a jej konkretizácia je predmetom spracovania následnej dokumentácie. Z priemetu vyplýva, že dôjde ku križovaniu s vodným tokom Lednica mimo zastavaného územia obce premostením tohto toku.

Návrh riešenia navrhuje premostenie toku Lednica pre cyklistickú trasu na sprístupnenie rekreačného areálu Hunty Fish, ktorý síce leží za hranicou riešeného územia v katastrálnom území Beluša, no je predmetom záujmu riešeného územia a je požiadavkou vyplývajúcou zo Zadania ÚPN O

Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov v zmysle zákona o vodách správca vodného toku požaduje riešiť križovanie s vodnými tokmi ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť a umiestniť križovanie do vhodného profilu vodného toku, v súlade plantou legislatívou (STN 73 6822 a STN 73 6201) .

Premostenie vodných tokov dimenzovať na prietočný profil Q_{100}+ min.50 cm rezerva. Žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietočného profilu vodného toku.

Návrh riešenia navrhuje rozvoj nových lokalít tak, že je rešpektovaná existencia železničnej trate ŽSR 124 z Trenčianskej Teplej do Lednických Rovní a vlečku spoločnosti RONA a.s., napriek tomu že pravidelná osobná doprava bola na tejto trati zastavená dňa 2. 2. 2003 pre jej nízku rentabilitu.

Nevytvárajú sa nové križovania cestných komunikácií s touto traťou.

2.11.4. Statická doprava

Súčasný stav statickej doprave v obci je nevyhovujúci. Na území obce počet odstavných a parkovacích miest nepokrýva ani súčasné nároky s výnimkou centra obce, kde sú vybudované nové parkoviská, ktoré kapacitne pokrývajú nároky zariadení OV v centre.

Absentujú parkoviská pri cieľoch dopravy (podniky, cintoríny sídliská, rekreačné areály ap.). Na parkovanie sa využívajú voľné spevnené plochy, ktoré sú bez požadovaných parametrov v zmysle platnej legislatívy a noriem. Pri rodinných domoch väčšinou nie sú vybudované odstavné stojiská v zmysle platnej legislatívy a vozidlá sú odstavené na miestnych komunikáciách, chodníkoch a zelene, čím je obmedzená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

S vytvorením nových verejných parkovacích miest pri jestvujúcich objektoch sa uvažuje pri všetkých zriadeniach občianskej vybavenosti (MŠ, ZŠ, Stredná odborná škola sklárska, Zdravotné stredisko, Obecný úrad, Kultúrny dom) pri cieľoch dopravy ako sú cintoríny, Kaplnka, Letné kúpalisko a ihriská.

Spevnené plochy, ktoré sa využívajú pre parkovanie vozidiel (najmä pri cintorínoch) stavebne upraviť zmysle STN 73 6110 a STN 73 6056.

Parkovanie pozdĺž komunikácií na plochách pre rozvoj bývania v rodinných domoch komplikuje premávku na miestnych obslužných komunikáciách, lebo zužujú priechodnú šírku komunikácie, čím je obmedzená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Parkovanie v týchto lokalitách je nutné riešiť na svojich pozemkoch a podmieňovať revitalizáciu v rámci stabilizovaných území zabezpečením parkovania v rámci pozemkov pre RD. To sa týka aj integrovaných prevádzok pre OV v rámci stabilizovaného územia.

Plochy pre rozvoj bývania, ale aj výroby, rekreácie a občianskej vybavenosti (stabilizované aj rozvojové) zahŕňajú v sebe aj podiel plôch pre statickú dopravu. V rámci týchto plôch je nutné zabezpečiť parkovanie s potrebným počtom parkovacích miest (v zmysle platnej legislatívy STN 73 6110 a zmien) v rámci príslušných objektov a pozemkov.

Konkrétne počty parkovacích miest sa odvíjajú od konkrétneho riešenia jednotlivých lokalít, počtov vytvorených bytových jednotiek.

Bytové domy:
Pre jeden byt do 60 m^2 (max. 2-izbový) pripadne 1 stojisko na účelovú jednotku. $O_o = 1,0$
Pre jeden byt do 90 m^2 (max. 3-izbový) pripadne 1,5 stojisko na účelovú jednotku. $O_o = 1,5$
Pre jeden byt nad 90 m^2 pripadnú 2 stojiská na účelovú jednotku. $O_o = 2,0$

N = 1,1 x (počet bytov do 60 m^2, max. 2-izbový x 1,0) + 1,1 x (počet bytov do 90 m^2 max. 3-izbový x 1,5) + 1,1 x (počet bytov nad 90 m^2)
N = celkový počet stojísk pre bytový dom, v zmysle STN 73 6110/Z1 článok 16.3.10, zaokrúhlený na celé číslo vždy nahor

Rodinné domy:
Pre jeden rodinný dom pripadajú 2 stojiská na účelovú jednotku. $O_o = 2,0$

N = 1,1 x O_o
N = 1,1 x 2
N = 2,2
N = 3 (celkový počet stojísk pre jeden rodinný dom, v zmysle STN 73 6110/Z1 článok 16.3.10, zaokrúhlený na celé číslo vždy nahor)

Pri výpočte pre plochy na rozvoj občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie atď. treba
- postupovať v zmysle STN 736110/Z2 tabuľky 20 – Základné ukazovatele pri návrhu odstavných a parkovacích stojísk
- vychádzať z maximálnych počtov návštevnosti a zamestnanosti (pri viaczmenných prevádzkach je nutné uvažovať s počtom zamestnancov pre dve najsilnejšie zmeny)
- pre koeficient k_d (súčiniteľ deľby prepravnej práce) použiť hodnotu 1,4 resp. 1,3

V navrhovanej zástavbe s rodinnými domami sa počíta s výstavbou spevnených plôch pre statickú dopravu v rámci výstavby rodinných domov na ich pozemkoch a to v zmysle platnej legislatívy STN 73 6110 a zmien.

2.11.5. Hromadná doprava

Cez územie obce sú vedené linky prímestskej autobusovej dopravy SAD, ktoré zabezpečujú SAD Trenčín, a.s.

Tabuľka č.17 Linky prímestskej autobusovej dopravy SAD Trenčín, a.s zdroj: www.sadtn.sk

Číslo spoja	Trasa
308413	Púchov - Medné
302414	Dubnica nad Váhom-Ilava-Horovce-Lednické Rovne-Lednica

302415	Nová Dubnica-Dubnica nad Váhom-Ilava-Lednické Rovne-Zubák
306412	Pov. Bystrica - Púchov - Lednické Rovne
308409	Púchov-Lednické Rovne-Červený Kameň
308410	Púchov-Lednické Rovne-Horovce-Kvašov-Lednica
308411	Púchov-Lednické Rovne-Lednica
308412	Púchov-Lednické Rovne-Zubák

Zástavky prímestskej autobusovej dopravy sú na území obce rozmiestnené rovnomerne, dostupnosť autobusových zastávok je 10 minút pešej chôdze (izochróna 650 m) a 13 min pešej chôdze (izochróna 900 m).

Autobusové zastávky sú umiestnené na jazdných pruhoch komunikácií, okrem autobusových zastávok Háj a Námestie.

V návrhu sa uvažuje s posunutím autobusových zastávok na ceste III/1952, ktoré sú v súčasnosti situované priamo v križovatke. Autobusové zastávky pri okružnej križovatke situovať v zmysle STN 73 6425 – zastávky a prestupné uzly.

S vytvorením nových autobusových zastávok sa neuvažuje, ich dostupnosť ostane do10 minút pešej chôdze (izochróna 650 m) a 13 min pešej chôdze (izochróna 900 m).

2.11.6. Cyklistická a pešia doprava

Obcou tranzituje Vážska cyklomagistrála 002, ktorá vedie popri Váhu po hrádzach a priľahlých komunikáciách z Komárna do Žiliny. Je to jedna z najdlhších cyklotrás na Slovensku a cieľovo má mať až 250 km. Aktuálne je vedená v koridore štátnej cesty II/507. Myšlienka vybudovania cyklomagistrály pozdĺž údolia rieky Váh bola oficiálne podporená prostredníctvom štúdie realizovateľnosti Vážskej cyklomagistrály. Pre zabezpečenie financovania bola rozdelená na 8 úsekov. Na úsek Ladce – Púchov v dĺžke 12, 9km, ktorý prechádza riešeným územím je schválené územné rozhodnutie. Časť trasy je odklonená mimo štátnej cesty II/507, na pravý breh koryta Váhu.

Cyklisti využívajú existujúcu komunikačnú sieť. Absencia cyklistických chodníkov pri vyššej intenzite dopravy je problém, pretože šírka komunikácií je nedostatočná.

Návrh riešenia navrhuje miestnu cyklotrasu popri miestnych komunikáciách, mimo rušných dopravných ciest a uzlov, spája dôležité rekreačné ciele v obci. Nová cyklotrasa vedie zo severozápadu na juhovýchod, popri záhradkárskej osade súbežne s tokom Lednice, tanguje letné kúpalisko, historické centrum obce, obecný park a sprístupňuje školský areál a územie športu oproti a následne vedie cez do areálu Hunty Fish.

Ďalšia cyklotrasa lokálneho významu sa odpája z Vážskej cyklomagistrály a smeruje k miestnej časti Medné s pokračovaním do krajinné prostredia, ako horská cyklotrasa.

Pešia doprava je čiastočne vedená po chodníkoch na niektorých úsekoch komunikácií, no nie sú riešené po celej dĺžke ulíc, pretože šírka komunikácií je nedostatočná a uličné koridory ani neumožňujú ich kompletné vybudovanie, inak chodci využívajú existujúcu komunikačnú sieť.

Popri cestách II. a III. triedy je potrené dobudovanie chodníkov v intraviláne obce. S dobudovaním chodníkov sa uvažuje aj popri miestnych komunikáciách, ktoré vedú do nových rozvojových lokalít. Rozvoj týchto lokalít je podmienený zabezpečením bezpečného pešieho pohybu

k cieľom pešej dopravy v obci (práca, denná rekreácia, OV). Všetky nové miestne komunikácie kategórie C2, C3 musia byť budované aspoň s jednostranným chodníkom.

2.11.7. Železničná doprava

Územím obce prechádza železničná trať ŽSR 124 z Trenčianskej Teplej do Lednických Rovní a vlečka spoločnosti RONA a.s. Pravidelná osobná doprava bola na tejto trati zastavená dňa 2. 2. 2003 pre jej nízku rentabilitu. V súčasnosti je trať využívaná len pre historickú jazdu a občasnú nákladnú dopravu.

Na trati ŽSR 124 v rámci obce je jeden železničný nadjazd a štyri železničné priecestia, z čoho je len jedno s rampami. Návrh riešenia nenavrhuje rozvojové lokality vo väzbe na tieto priecestia s výnimkou existujúceho úrovňového križovania cesty III/1951 s traťou a vlečkou

Najbližšie situovaná železničná stanica je v meste Púchov, kadiaľ vedie trať č. 120 Bratislava – Žilina. Vzdialenosť železničnej stanice od centra obce automobilovou dopravou je 8,5 km (dĺžka cesty 11 minút).

2.11.8. Letecká doprava

Z hľadiska leteckej dopravy pre obec majú význam medzinárodné letiská umiestnené v Bratislave a v Žiline. So spomínanými letiskami je obec prepojená prostredníctvom ciest II/507, R6 a D1.

Rozvoj obce je limitovaný ochranným pásmom Letiska Dubnica (bližšie v kap. 2.8.3. Ochranné pásma leteckej dopravy)

2.11.9. Ochrana proti hluku z dopravy

Negatívne účinky dopravy vo všeobecnosti, medzi ktoré patrí aj pôsobenie hluku a exhalátov na obyvateľstvo riešeného územia obce sú posudzované v zmysle „Vyhlášky č. 549/2007 Z. z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Tabuľka č. 18: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória územia	Opis chráneného územia	Ref. čas.inter.	Prípustné hodnoty[a)] (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq,p}$
			Pozemná a vodná doprava b)c) $L_{Aeq,p}$	Železničné dráhy c) $L_{Aeq,p}$	Letecká doprava		
					$L_{Aeq,p}$	$L_{ASmax,p}$	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály).	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	– – 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	– – 65	50 50 45

	miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.						
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá.	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	– – 75	50 50 45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	– – 95	70 70 70

Poznámka: Na území obce sú niektoré stavby umiestnené v ochranných pásmach. Je nutné rešpektovať tieto ochranné pásma a nepovoľovať v nich výstavbu.

2.12. Návrh verejného technického vybavenia obce

2.12.1. Zásobovanie pitnou vodou

Podľa údajov zo ZbervaK 2015 je v obci Lednické Rovne (vrátane častí Medné a Horenická Hôrka) 4,7 km vodovodov a zásobovaných z verejného vodovodu, cca81 % obyvateľov.

Zásobovanie pitnou vodou je riešené verejným vodovodom.

Pitná voda je do obce privádzaná zo skupinového vodovodu zo zdrojov studňa Háj, studňa Skalka, Skalka vrt HGP1, HLR40 vrt Horovce s čerpacími stanicami Skalka, Háj a Horovce. Ich výdatnosť spolu je 20,7 $l.s^{-1}$. Voda je dopravovaná do 5 vodojemov s celkovou kapacitou 1 600 m^3, ktoré sú navzájom prepojené vodovodným potrubím DN 250 mm. V niektorých častiach obce si rozvody vody vyžadujú rekonštrukciu. Správcom vodovodu je Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica.

Aktuálne je vypracovaný projekt pre stavebné povolenie LEDNICKÉ ROVNE - DOLNÁ BREZNICA, KANALIZÁCIA A ČOV II. ETAPA, VODOVOD AQUA PROCON s.r.o.(Projektová a inženýrská společnost Brno) pre účely získania dotácie na dobudovanie kanalizačnej a vodovodnej siete aglomerácii Lednické Rovne a na intenzifikáciu ČOV Lednické Rovne.

Potrebu pitnej vody pre obec Lednické Rovne a jej miestne časti je určená Vyhláškou č. 684/2006 Z.z. MŽP, ktorú sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu vo vodovodov verejných kanalizácií.

Rozvoj obce v rozsahu návrhu urbanistického riešenia si vyžiada predĺženie verejného vodovodu z jestvujúcej vodovodnej siete. Odporúča sa viesť verejný vodovod v spoločných koridoroch pre inžinierske siete. Prevádzkovateľ vodovodnej sieti v obci na základe ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie určí podmienky pre jednotlivé lokality, za ktorých bude predĺženie verejného vodovodu uskutočnené. Z dôvodu prevádzky a distribúcie pitnej vody budú navrhované predĺženia verejného vodovodu v čo najväčšej miere zokruhované, aby mohli byť v prípade poruchy na vodovodnej siete jednotlivé lokality zásobované pitnou vodou z viacerých strán. Na navrhovaných verejných vodovodov budú osadené podzemné hydranty, ktoré budú mať v prípade potreby funkciu požiarnych hydrantov. Minimálna dimenzia predĺženia verejných vodovod bude o priemere DN 80 a DN 100 a budú prevedené

z HDPE rúr. Každá nehnuteľnosť, ktorá bude pripojená na verejný vodovod bude meraná vodomerom vo vodomernej šachte.

Lokalita: **1 – Kopánky**

Napojenie rodinných domov v počte 50ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z jednotlivých jestvujúcich ulíc Na kopánke, na ktorých je ukončený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr D90 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy. V prípade možnosti, bude predĺženie verejného vodovodu v novej lokalite zokruhované s ulicou Háj.

Lokalita: **2 – Za Barborou**

Napojenie rodinných domov v počte 24ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Rovňanská a z ulice Medová, na ktorých je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr D100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy. V prípade možnosti, bude predĺženie verejného vodovodu v novej lokalite zokruhované.

Lokalita: **3 – Uhrovecká ul.**

Napojenie bytových domov, v ktorých bude 24 bytov, na jestvujúci verejný vodovod bude riešené buď predĺžením verejného vodovodu z jednotlivých jestvujúcich ulíc, na ktorých je ukončený verejný vodovod alebo prípojkami vody, ktoré budú vybudované pre každý bytový dom samostatne. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr D100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody, ktorých dimenzia bude určená na základe ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Lokalita: **4 – Jilemnického ul.**

Napojenie bytových domov, v ktorých bude 24 bytov, na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z jednotlivých jestvujúcich ulíc, na ktorých je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr D100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody, ktorých dimenzia bude určená na základe ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Lokalita: **5 – Sv. Anny**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Svätej Anny, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 2525 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **6 – Na Dubovom**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Medňanská, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **7 – Horné Morávky**

Napojenie rodinných domov v počte 7ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Medňanská, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **8 – Lúčky**

Napojenie bytových domov, v ktorých bude 20 bytov a napojenie rodinných domov v počte 24 ks, na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Pod brehom smerom k prepojeniu na jestvujúci verejný vodovod v Púchovskej ceste na ktorých. Na predĺžení

verejného vodovodu z HDPE rúr D100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody, ktorých dimenzia bude určená na základe ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie bytových domov. Rodinné domy budú zásobované pitnou vodou z prípojok vody z rúr HDPE DN 25, ktoré budú napojené na predĺženie verejného vodovodu.

Lokalita: **9 – Dlhý prúd**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z Púchovskej cesty, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **10 – Marinkovec**

Napojenie rodinných domov v počte 18ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z Púchovskej cesty, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **11 – Úboč**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z Púchovskej cesty, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **12 – Dlhé nivy**

Napojenie rodinných domov v počte 12ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice U Duba, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **13 – Hôrčanská ul.**

Napojenie rodinných domov v počte 24ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Horčanská, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **14– Na barinách**

Napojenie rodinných domov v počte 20ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Na Barinách , v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **15 – Šnúry**

Napojenie rodinných domov v počte 7ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Medňanská, v ktorej je vedený verejný vodovod. Na predĺžení verejného vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **16 – Trstence**

Napojenie rodinných domov v počte 20ks na jestvujúci verejný vodovod bude riešené predĺžením verejného vodovodu z ulice Sadová a Kaštielska, v ktorých je vedený verejný vodovod. V prípade potreby bude dané predĺženie verejného vodovodu zokruhované. Na predĺžení verejného

vodovodu z HDPE rúr DN 100 budú vybudované jednotlivé prípojky vody o vnútornom priemere DN 25 z HDPE rúr pre rodinné domy.

Lokalita: **17 – Polyfunkcia (OV+výroba), 100 zamestnancov**

Napojenie jednotlivých polyfunkčných budov a budov technickej vybavenosti bude na jestvujúci verejný vodovod riešené predĺžením verejného vodovodu, ktorý je vedený v Púchovskej ceste. Predĺženie verejného vodovodu bude prevedené z rúr HDPE DN 100. Jednotlivé dimenzie prípojok vody pre konkrétne stavby budú určené na základe dokumentácie jednotlivých stavebných objektov.

Lokalita: **18 – Polyfunkcia (OV+výroba), 200 zamestnancov**

Napojenie jednotlivých polyfunkčných budov a budov technickej vybavenosti bude na jestvujúci verejný vodovod riešené predĺžením verejného vodovodu, ktorý je vedený v Púchovskej ceste. Predĺženie verejného vodovodu bude prevedené z rúr HDPE DN 100. Jednotlivé dimenzie prípojok vody pre konkrétne stavby budú určené na základe dokumentácie jednotlivých stavebných objektov.

Potreba pitnej vody pre obec je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Tabuľka č.19 Potreba vody pre lokalitu Lednické Rovne

Názov lokality	Priemerná denná potreba vody [Q_p]		Maximálna denná potreba vody [Q_m]		Maximálna hodinová potreba vody [Q_h]	
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]
č.1 Kopánky	0,241	20,85	0,386	33,36	0,695	60,05
č.2 Za Barborou	0,113	9,72	0,180	15,55	0,324	27,99
č.3 Uhrovecká ul.	0,121	10,44	0,193	16,70	0,348	30,07
č.4 Jilemníckého ul.	0,121	10,44	0,193	16,70	0,348	30,07
č.5 Sv. Anny	0,066	5,67	0,105	9,07	0,189	16,33
č.6 Na Dubovom	0,066	5,67	0,105	9,07	0,189	16,33
č.7 Horné Morávky	0,033	2,84	0,053	4,54	0,095	8,16
Suma	0,641	65,63	1,215	104,99	2,16	188,88
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]

Tabuľka č. 20 Potreba vody pre lokalitu Horenice

Názov lokality	Priemerná denná potreba vody [Q_p]		Maximálna denná potreba vody [Q_m]		Maximálna hodinová potreba vody [Q_h]	
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]
č.8 Lúčky	0,207	18,96	0,350	30,32	0,632	56,60
č.9 Dlhý prúd	0,066	5,67	0,105	9,07	0,189	16,33
č.10 Marinkovec	0,084	7,29	0,135	11,66	0,243	21,00
č.11 Úboč	0,066	5,67	0,105	9,07	0,189	16,33
Suma	0,423	37,59	0,695	60,12	1,253	110,26
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]

Tabuľka č. 21 Potreba vody pre lokalitu Hôrka

Názov lokality			

	Priemerná denná potreba vody [Q_p]		Maximálna denná potreba vody [Q_m]		Maximálna hodinová potreba vody [Q_h]	
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]
č.12 Dlhé nivy	0,056	4,86	0,090	7,78	0,162	14,00
č.13 Hôrčanská ul.	0,113	9,72	0,180	15,55	0,324	27,99
č.14 Na Barinách	0,092	8,10	0,15	12,96	0,270	23,32
č.15 Šnúry	0,033	2,84	0,053	4,54	0,095	8,16
Suma	0,294	25,52	0,47	40,83	0,85	73,47
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]

Tabuľka č. 22 Potreba vody pre lokalitu Medné

Názov lokality	Priemerná denná potreba vody [Q_p]		Maximálna denná potreba vody [Q_m]		Maximálna hodinová potreba vody [Q_h]	
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]
č.16 Trstence	0,092	8,10	0,15	12,96	0,270	23,32
Suma	0,092	8,10	0,15	12,96	0,270	23,32
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]

Priemerná denná potreba vody – Q_p

Maximálna denná potreba vody – $Q_m = Q_p \times K_d$

Maximálna hodinová potreba vody – $Q_h = Q_m \times K_h$

Kde, Q_p- priemerná denná potreba vody

k_d - súčiniteľ dennej nerovnomernosti ,- Obec od 1 001 do 5 000 obyvateľov = 1,6

Q_m - maximálna denná potreba vody pre obyvateľov

k_h - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti = 1,8

Z výpočtov vyplýva, že nedôjde k prudkému navýšeniu potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality.

Preložky verejného vodovodu, rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona. K vydaniu vodoprávneho povolenia je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

V zmysle Vyhl. MV-SR č.699/2004 Z.z. O zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov – min. dimenzia potrubia pre požiarny hydrant min.DN80 $Q_{hydrant80}$ = 7,5 l/s pre min. požadovaný pretlak 0,25 MPa..

2.12.2. Systém odkanalizovania splaškov

V súčasnosti má obec Lednické Rovne vybudovanú časť verejnej kanalizácie (z časti jednotná, z časti splašková kanalizácia) v celkovej dĺžke 6,209 km. Odpadové vody sú odvádzané na jestvujúcu ČOV Lednické Rovne 3980 EO. Vyčistená voda z ČOV odteká do rieky Váh. Na jednotnej stokovej sieti sú dve odľahčovacie komory. Tie sú situované nasledovne:

- OK ČOV – v areáli ČOV s odľahčením do rieky Váh

- OK - pri moste na ul. Rovňanská s odľahčením do rieky Lednica

Základná časť kanalizácie v Lednických Rovniach bola uvedená do prevádzky v roku 1961 a bola postupne rozširovaná až na dnešný rozsah. Kanalizačná sieť je vo väčšej miere vedená v komunikáciách z potrubia betónového, alebo PVC DN 300 až 800. Šachty na rozvodnom potrubí sú z prevažnej časti betónové priem. 1 m s liatinovými poklopmi.

Kanalizačná sieť bola vybudovaná len v obci Lednické Rovne, v jej miestnych častiach sa kanalizačná sieť budovala postupne v rokoch 2005-2009, niektoré časti obce nie sú doposiaľ odkanalizované. Aktuálne je vypracovaný projekt pre stavebné povolenie LEDNICKÉ ROVNE - DOLNÁ BREZNICA, KANALIZÁCIA A ČOV II. ETAPA, VODOVOD AQUA PROCON s.r.o.(Projektová a inženýrská společnost Brno), jeho predmetom je odkanalizovanie doposiaľ neodkanalizovanej sústredenej jestvujúcej zástavby obcí Lednické Rovne a Dolná Breznica. Vybudovanie nových splaškových kanalizačných stôk umožní zvýši percento napojenosti obyvateľov na verejnú kanalizáciu. V rámci projektu sa vybuduje približne 270 ks zaústení kanalizačných prípojok v Lednickom Rovnom.

Správcom kanalizácie je Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica.

Konkretizácia pripojenia jednotlivých lokalít na verejnú vodovodnú sieť bude riešená v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy územia (územný plán zóny resp. prerokovaná urbanistická štúdia a dokumentácia pre územné rozhodnutie). K všetkým stupňom projektovej prípravy je potrebné vyjadrenia správcu príslušných sieti technického vybavenia územia.

Nakoľko je v obci vybudovaná splašková kanalizačná sieť, všetky novo navrhované lokality budú odkanalizované do verejnej kanalizácie. Do každej navrhovanej lokality bude naprojektovaná splašková kanalizácia, ktorá bude odvádzať splaškové odpadové vody z budúcich rodinných domov, bytových domov a objektov technickej a občianskej vybavenosti, ktorá bude zaústená do jestvujúcej verejnej kanalizácie, ktorá je zaústená do ČOV Lednické Rovne.

Na základe geodetického zamerania, výškopisu a polohopisu bude spracovaný projekt odkanalizovania danej lokality buď gravitačnou kanalizáciou alebo tlakovou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do verejnej kanalizácie. Pri tlakovej kanalizácií, budú použité také prečerpávacie stanice odpadových vôd, ktoré odporučí prevádzkovateľ kanalizácie. Navrhovaná splašková kanalizácia bude prevedená z PP rúr hrdlových SN 10 s minimálnym vnútorným priemerom DN 300.

Vo všetkých navrhovaných lokalitách, kde je možnosť predĺženia verejnej splaškovej kanalizácie nie je možné vybudovať žumpu alebo domácu čistiareň odpadových vôd. Všetky domy a objekty musia byť zaústené do verejnej kanalizácie. V prípade, že to daná situácia nedovoľuje, do doby vybudovania, sprevádzkovania a napojenia rozvojových lokalít na kanalizačnú sieť je v rámci preklenovacieho obdobia uvažovať s možnosťou zaústenia splaškových odpadových vôd z rodinných domov a objektov v navrhovaných lokalitách zaústiť do nepriepustných vodotesných žúmp, septikov, alebo aj iným vhodným spôsobom (vypúšťanie splaškových odpadových do povrchových vôd po prečistení v domovej čistiarni odpadových vôd, za splnenia požiadaviek nariadenia vlády č. 269/2020 Z.z. a preukázania vhodnosti hydrogeologického územia a rešpektovania ochranných pásiem vodných zdrojov.

Obsah žumpy musí byť pravidelne likvidovaný organizáciou, ktorá má k spôsobu tejto činnosti kladné stanovisko príslušných hygienických a vodohospodárskych orgánov.

Po vybudovaní splaškovej kanalizácie v lokalite, budú musieť byť všetky jestvujúce stavby v obci ako aj novostavby napojené na verejnú splaškovú kanalizáciu.

Dažďové odpadové vody z navrhovaných komunikácií a zo striech domov a objektov nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie.

2.12.3. Dažďová kanalizácia

Územie patrí do povodia rieky Váh. V časti územia je vybudovaná jednotná kanalizácia. Inak sú dažďové vody odvádzané systémov formou otvorených rigolov popri komunikáciách do odvodňovacieho jarku ústiaceho do recipienta. Na plochách mimo komunikácií je dažďová vsakovaná len do terénu v rámci plôch rodinných domov.

V jednotlivých navrhovaných lokalitách budú dažďové odpadové vody z navrhovaných komunikácií a chodníkov odvádzané do podložia, do recipientu alebo do dažďovej kanalizácie na základe hydrogeologického prieskumu, ktorý bude vypracovaný pre každú lokalitu zvlášť.

Na základe hydrogeologického prieskumu bude oprávnenou osobou určené, akým spôsobom budú odvádzané dažďové odpadové vody z jednotlivých lokalít .

Výpočet dažďových odpadových vôd bude vypracovaný podľa STN 75 6101.

Q=F.k.i. ; kde F – odvodňovacia plocha [m^2]

k – koeficient odtoku podľa charakteru plochy

I – Intenzita dažďa v zmysle STN

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových lokalít do recipientu uvažujeme s dobou trvania dažďa 15 minút pri periodicite 0,5 , čo predstavuje v danej oblasti intenzitu dažďa q=163 l/s/ha.

Pre dažďové odpadové vody, ktoré budú vsakované do podložia uvažujeme s periodicitou 0,2 pri najnepriaznivejšom daždi pri dobe trvania dažďa 5min až 180 min.

V prípade priaznivých podmienkach pre vsakovanie budú dažďové odpadové vody z navrhovaných komunikácií a chodníkov odvádzané do vsakovacieho zariadenia, ktoré bude v čo najväčšej možnej miere vyhovovať miestnym podmienkam (vsakovacia šachta, vsakovacie boxy, vsakovacie rúry).

V prípade nevhodných podmienkach pre vsakovanie, budú dažďové odpadové vody odvádzané dažďovou kanalizáciou do odvodňovacieho jarku ústiaceho do recipientu alebo bude dažďová kanalizácia zaústená do vsakovacieho zariadenia, ktoré bude umiestnené v mieste vhodnom na inflitráciu do podložia.

V prípade zaústenia dažďových odpadových vôd do potoka, rieky určí správca povodia maximálne množstvo dažďových vôd, ktoré môže byť zaústené do recipientu.

V prípade budovania parkovacej plochy pri navrhovaných lokalitách budú dažďové odpadové vody prečistené v odlučovači ropných látok (ORL), ktorého veľkosť bude určená na základe veľkosti plochy parkoviska. Dažďové odpadové vody po prečistení v ORL budú záustené do podložia alebo recipientu.

Dažďové odpadové vody zo striech navrhovaných rodinných domov a objektov budú zvedené dažďovými zvodmi voľne na terén alebo budú vsakované cez vsakovacie zariadenie do podložia na mieste dopadu zrážok.

Z hľadiska odvádzania dažďových odpadových vôd do recipientu nedôjde k zhoršeniu kvality vody v recipiente. Všetky dažďové odpadové vody z navrhovaných lokalít budú v čo najväčšej možnej miere vsakované do podložia na mieste dopadu zrážok. Z toho dôvodu nebude odtok z územia zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

2.12.4. Zásobovanie plynom

Obec je zásobovaná zemným plynom od roku 1980, plynofikácia nie je zrealizovaná v časti obce Medné. Na plyn zo siete je napojených 84 % trvale obývaných domov.

Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je regulačná stanica RS Lednické Rovne/PS 6,3 MPa/400kPa, výkon 8000m3/h. Predmetná RS je zdrojom zemného plynu pre RS Lednické Rovne/ DRS s výkonom 6800 m^3/h s dvoma tlakovými výstupmi 50kPas výkonom 5000m^3/h pre odberateľa RPONA a 100 kPa s výkonom 1800m^3/h pre obec.

Na území obce je v súčasnosti prevádzkovaná STL 2, STL1 a NTL, distribučná sieť s maximálnym prevádzkovým tlakom (OP do 400, 100, 2,1 kPa).

Jestvujúci STL plynovod s tlakom 0,3 MPa kapacitne postačuje pre bežné rozšírenie v daných lokalitách individuálnej bytovej zástavbe a plánovaných objektov. V prípade rozšírenia NTL plynovodu bude na základe jednotlivých projektov predĺženie plynovodov do nových lokalít správca distribučného plynovodu rozhodovať o možnostiach rekonštrukcie jestvujúcich NTL plynovodov na STL plynovody alebo vybudovanie regulačnej stanice plynu, kde bude regulovaný tlak s VTL na STL.

Navrhované STL plynovody budú prevedené z RC rúr PE(100) SDR 17,6 a SDR 11 príslušnej dimenzie podľa podmienok rozšírenia distribučnej siete, ktoré je nutné konzultovať SPP a.s. distribúcia.

Lokalita: **1 – Kopánky**

Napojenie rodinných domov v počte 50ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Háj a z ulice Na kopánke. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **2 – Za Barborou**

Napojenie rodinných domov v počte 24ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Rovňanská a z ulice Medová. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **3 – Uhrovecká ul.**

Napojenie bytových domov v počte 24 bytových jednotiek na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z Púchovskej cesty alebo vybudovaním STL pripojovacích plynovod pre každý bytový dom zvlášť. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **4 – Jilemnického ul.**

Napojenie bytových domov v počte 24 bytových jednotiek na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulici Jilemnického alebo vybudovaním STL pripojovacích plynovod pre každý bytový dom zvlášť. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **5 – Sv. Anny**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Svätej Anny. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **6 – Na Dubovom**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Medňanská. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **7 – Horné Morávky**

Napojenie rodinných domov v počte 7ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Medňanská. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **8 – Lúčky**

Napojenie bytových domov, v ktorých bude 20 bytových jednotiek a napojenie rodinných domov v počte 24ks,na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Pod brehom a z Púchovskej cesty. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **9 – Dlhý prúd**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci distribučný NTL plynovod bude riešené predĺžením NTL plynovodu z Púchovskej cesty. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia NTL plynovodu a jednotlivých NTL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **10 – Marinkovec**

Napojenie rodinných domov v počte 18ks na jestvujúci distribučný NTL plynovod bude riešené predĺžením NTL plynovodu z Púchovskej cesty. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia NTL plynovodu a jednotlivých NTL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **11 – Úboč**

Napojenie rodinných domov v počte 14ks na jestvujúci distribučný NTL plynovod bude riešené predĺžením NTL plynovodu z Púchovskej cesty. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia NTL plynovodu a jednotlivých NTL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **12 – Dlhé nivy**

Napojenie rodinných domov v počte 12ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice U Duba. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu a jednotlivých STL pripojovacích plynovodov.

Lokalita: **13 – Hôrčanská ul.**

Napojenie rodinných domov v počte 24ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice Horčanská. na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice.

Lokalita: **14– Na barinách**

Napojenie rodinných domov v počte 20ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice z ulice Na Barinách na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu z ulice

Lokalita: **15 – Šnúry**

Napojenie rodinných domov v počte 7ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu, jednotlivých STL pripojovacích plynovodov a miesto napojenia na jestvujúci STL plynovod.

Lokalita: **16 – Trstence**

Napojenie rodinných domov v počte 20ks na jestvujúci distribučný STL plynovod bude riešené predĺžením STL plynovodu. Na základe technických podmienok pripojenia bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu, jednotlivých STL pripojovacích plynovodov a miesto napojenia na jestvujúci STL plynovod.

Lokalita: **17 – Polyfunkcia (OV+výroba), 100 zamestnancov**

Napojenie jednotlivých polyfunkčných budov a budov technickej vybavenosti bude na jestvujúci distribučný rozvod STL plynovodu riešený predĺžením plynovodu na základe technických podmienok pripojenia, kde bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu, dimenzia jednotlivých STL pripojovacích plynovodov pre jednotlivé stavebné objekty a miesto napojenia na jestvujúci STL plynovod.

Lokalita: **18 – Polyfunkcia (OV+výroba), 200 zamestnancov**

Napojenie jednotlivých polyfunkčných budov a budov technickej vybavenosti bude na jestvujúci distribučný rozvod STL plynovodu riešený predĺžením plynovodu na základe technických podmienok pripojenia, kde bude stanovená dimenzia predĺženia STL plynovodu, dimenzia jednotlivých STL pripojovacích plynovodov pre jednotlivé stavebné objekty a miesto napojenia na jestvujúci STL plynovod.

Tabuľka č. 23 Potreba plynu pre lokalitu Lednické Rovne

Lokalita por.č.	Miestny názov	Počet RD	Počet bytov	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
1.	Kopánky	50		1,4	1800	70	90000
2.	Za barborou	24		1,4	1800	33,6	43200
3.	Uhrovecká ul.		24	0,8	1300	19,2	31200
4.	Jilemníckého ul.		24	0,8	1300	19,2	31200
5.	Sv.Anny	14		1,4	1800	19,6	25200
6.	Na Dubovom	14		1,4	1800	19,6	25200
7.	Horné Morávky	7		1,4	1800	9,8	12600
					∑	203,6	258600

Tabuľka č. 24 Potreba plynu pre lokalitu Horenice -

Lokalita por.č.	Miestny názov	Počet RD	Počet bytov	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
8.	Lúčky	24		1,4	1800	33,6	43200
			20	1,4	1300	28	26000
9.	Dlhý prúd	14		1,4	1800	19,6	25200
10.	Marinkovec	18		1,4	1800	25,2	32400
11.	Úboč	14		1,4	1800	19,6	25200
					∑	113,6	152000

Tabuľka č. 25 Potreba plynu pre lokalitu Hôrka

	Miestny názov						

Lokalita por.č.		Počet RD	Počet bytov	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m³/hod]	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m³/rok]	Celková potreby plynu [m³/hod]	Celková potreba plynu [m³/rok]
12.	Dlhé nivy	12		1,4	1800	16,8	21600
13.	Hôrčanská ul.	24		1,4	1800	33,6	43200
14.	Na Barinách	20		1,4	1800	28,0	36000
15.	Šnúry	10		0,8	1800	8	18000
					∑	58,4	118800

Tabuľka č.26 Potreba plynu pre lokalitu Medné -

Lokalita por.č.	Miestny názov	Počet RD	Počet bytov	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m³/hod]	Potreba plynu pre 1 RD/byt [m³/rok]	Celková potreby plynu [m³/hod]	Celková potreba plynu [m³/rok]
16.	Trstence	20		1,4	1800	28	36000
					∑	28	36000

Rozšírenie odberu v obci pre fyzické resp. právnické osoby je nutné konzultovať na SPP a.s. distribúcia. Po vyplnení príslušnej „Žiadosti o pripojenie do distribučnej siete“ bude investorovi predložená „Zmluva na odber plynu“ a pripojovacie podmienky napojenia areálu na verejný plynovod. Plynovody kapacitne postačujú pre bežné rozšírenie navrhovanej IBV výstavby a rozvoj na navrhovaných rozvojových plochách.

Konkretizácia pripojenia jednotlivých lokalít na verejnú plynovodnú sieť bude riešená v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy územia (územný plán zóny resp. prerokovaná urbanistická štúdia a dokumentácia pre územné rozhodnutie). K všetkým stupňom projektovej prípravy je potrebné vyjadrenia správcu príslušných sieti technického vybavenia územia.

2.12.5. Zásobovanie elektrickou energiou

2.12.5.1. Širšie vzťahy

Zásobovacím zdrojom elektrickej energie pre celé územie obce Lednické Rovne, vrátane častí Medné a Horenická Hôrka je prevodová transformovňa (TR) 22 kV, umiestnená v areály vodnej elektrárne Ladce. Z areálu VE Ladce sú vedené vzdušné linky 22 kV (č. 202, 222, 227 a 192), vedené cez záujmové územie obce Lednické Rovne.

Výrobu elektrickej energie v záujmovom území zabezpečuje vodná elektráreň VE Ladce s inštalovaným výkonom 18,9 MW a priemernou ročnou výrobou 85 000 MWh.
Prívod el. energie pre obec Lednické Rovne, vrátane častí Medné a Horenická Hôrka je riešený existujúcim vonkajším nadzemným elektrickým vedením 22kV – linky č. 202 a 227. Linka č. 192 slúži k prívodu el. energie pre areál Rona a.s. Z linky č. 222 je zasa vedený prívod el. energie do areálu firmy YURA.

Cez katastrálne územie obce Lednické Rovne je vedená vzdušná linka 2 x220kV s linkami č. 270 a 275, uloženými na spoločných stožiaroch.

V zmysle ÚPN VÚC TSK je rekonštrukcia týchto liniek sa uvažuje s výstavbou 400 kV vedenia v trase existujúcich 220 kV vedení č. 270 Považská Bystrica - št. hranica SR/ČR (Lískovec)

2.12.5.2. Súčasný stav v riešenom území

Odberatelia elektrickej energie sú v riešenom území zásobovaní z transformačných staníc prevedených väčšinou ako stožiarové (do 250kVA), resp. murované a kioskové. K napojeniu firmy Rona a.s. slúži murovaná budova TS 992 s 8x trafo.

Sekundárne rozvody NN od distribučných staníc k jednotlivým odberateľom sú riešené ako nadzemné na podperných nosných stĺpoch, resp. ako zemné, zaústené do rozvodných istiacich skríň.

2.12.5.3. Návrh elektrifikácie obce v rozvojových lokalitách

Pre elektrovodnú sieť sa počíta v obci Lednické Rovne, vrátane častí Medné a Horenická Hôrka, s jej rozširovaním. V prípade, že vzdušné elektrické vedenia 22kV liniek budú prekážať navrhovanej výstavbe, budú tieto v potrebných úsekoch preložené, pričom preložky sa budú realizovať ako káblové. Trasa prekládky bude situovaná po verejnom priestranstve v zelenom páse, resp. v chodníku. Pri prekládkach energetických zariadení je nutné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Zb.z. a na základe požiadaviek SSE-D a.s. Žilina.

Pre novú výstavbu v prípade potreby vybudovania nových trafostaníc 22/0,4kV, tieto riešiť ako kioskové do 630kVA (prípadne stožiarové), pričom sa umiestnia tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350m.

Pripojenie novonavrhovaných objektov bude možné po vybudovaní distribučnej NN siete. Trasa distribučnej siete NN a umiestnenie poistkových skríň bude stanovené v súčinnosti so Stredoslovenskou distribučnou a.s. na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie k pripojeniu príslušných stavebných objektov.

NN rozvody k jednotlivým odberateľom riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky el. energie. Meranie spotreby el. energie riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplotení objektov.

Lokalita: **1 – Kopánky**

Napojenie rodinných domov riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 202, alternatívne z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5112, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie.

Lokalita: **2 – Za Barborou**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5111, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokalitu č.1.

Lokalita: **3 – Uhrovecká ul.**

Napojenie objektov KBV riešiť z existujúcej murovanej trafostanice TS5207, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie.

Lokalita: **4 – Jilemnického ul.**

Napojenie objektov KBV riešiť z existujúcej murovanej trafostanice TS5207, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne napojenie z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5204 (Sklárne sklady).

Lokalita: **5 – Sv. Anny**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcich rozvodov NN v tejto oblasti, prípadne riešiť novým prívodom NN z existujúcej murovanej trafostanice TS992.

Lokalita: **6 – Na Dubovom**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5213, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 6 + 12.

Lokalita: **7 – Horné Morávky**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcich rozvodov NN v tejto oblasti.

Lokalita: **8 – Lúčky**

Napojenie rodinných domov + KBV riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 227, alternatívne z existujúcich stožiarových trafostaníc TS5211 a TS5212, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafá majú postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť ich náhradu za väčšie.

Lokalita: **9 – Dlhý prúd**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5211, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 9 + 10 + 11.

Lokalita: **10 – Marinkovec**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5211, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 9 + 10 + 11.

Lokalita: **11 – Úboč**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5211, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 9 + 10 + 11.

Lokalita: **12 – Dlhé nivy**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5213, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 6 + 12.

Lokalita: **13 – Hôrčanská ul.**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcich stožiarových trafostaníc TS5212 a TS5215, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafá majú postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť ich náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 227, riešenej pre lokalitu č.8, prípadne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre lokality č. 6 + 12.

Lokalita: **14 – Na Barinách**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5221, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 14,15,16.

Lokalita: **15 – Šnúry**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5221, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 14 + 15.

Lokalita: **16 – Trstence**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcej stožiarovej trafostanice TS5221, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie. Alternatívne z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, riešenej pre Lokality č. 14 + 15.

Lokalita: **17 – Polyfunkcia (OV+výroba), 200 zamestnancov**

Napojenie objektu riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 1000kVA, napojenej z 22kV linky č. 227, eventuálne vstavanej trafostanice vo výrobnom objekte.

Lokalita: **18 – Polyfunkcia (OV+výroba), 100 zamestnancov**

Napojenie objektu riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 227, eventuálne z existujúcej murovanej trafostanice TS5207, pričom treba posúdiť, či stávajúce trafo má postačujúcu výkonovú rezervu, prípadne riešiť jeho náhradu za väčšie.

Nápočet elektrického príkonu podľa druhu odberu

Merné ukazovatele :

- IBV: rodinné domy á 12 kW
- KBV: byty á 7 kW
- sociálne služby: ubytovanie á 0,6 kW/lôžko; stravovanie á 0,7 kW/stoličku
- prevádzky á 30 – 100 kW/ha

Predpokladaný počet rodinných domov/bytov na rozvojových plochách v obytnom území, podľa jednotlivých častí (počet RD/bytov ako smerný ukazovateľ pre výpočet potrebných kapacít technického vybavenia).

Tabuľka č.27 Lokality pre rozvoj bývania

Časť obce /podľa k.ú	Lokalita por.č.	Miestny názov	Rozloha (ha)		Predpokl. počet bytov/ RD	Požadovaný príkon/ kW
Lednické Rovne	1.	Kopánky	8,0	IBV	~~55~~ 50	186
	2.	Za Barborou	3,0	IBV	24	105
	3.	Uhrovecká ul.	0,7	KBV	24	61
	4.	Jilemnického ul.	1,1	KBV	24	61
	5.	Sv. Anny	2,2	IBV	~~22~~ 14	70
	6.	Na Dubovom	1,8	IBV	~~10~~ 14	70
	7.	Horné Morávky	0,8	IBV	7	42

Horenice	8.	Lúčky	5,0	IBV + KBV	~~50~~ 44	140
	9.	Dlhý prúd	2,2	IBV	~~12~~ 14	70
	10.	Marinkovec	2,2	IBV	18	85
	11	Úboč	2,0	IBV	14	70
Hôrka	12.	Dlhé nivy	1,4	IBV	12	62
	13.	Hôrčanská ul.	3,4	IBV	24	105
	14.	Na barinách	2,4	IBV	20	92
	15.	Šnúry	1,2	IBV	~~10~~ 7	42
Medné	16.	Trstence	4,0	IBV	20	92
Spolu					330 bytov	

2.12.5.4. Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie bude riešené v nadväznosti na existujúce VO v danej oblasti. Na osvetlenie budú použité úsporné žiarivkové svietidlá (alternatívne LED svietidlá), osadené na oceľových bezpäticových stožiaroch s výložníkom, resp. bez výložníka.

Osvetlenie prechodov pre chodcov bude riešené špeciálnymi asymetrickými výbojkovými svietidlami na oceľových stožiaroch s výložníkom. Stožiare budú osadené vedľa okrajov cestných a peších komunikácií. Rozvody vonkajšieho osvetlenia sa realizujú káblami typu NAYY-J, vedenými v káblovej ryhe. Do káblovej ryhy sa umiestni aj uzemňovacie vedenie FeZn 30x4mm.

2.12.5.5. Telekomunikačné a informačné zariadenia

V obci Lednické Rovne sú telekomunikačné rozvody riešené miestnymi telefónnymi káblami. Telefónne rozvody operátora Telekom a.s sú prevedené ako podzemné (metalické + optické) a nadzemné.

Územie obce je pokryté signálom mobilných operátorov (Telekom, Orange, O2), pričom v katastrálnom území obce sa nachádzajú stožiare s vysielačmi operátorov Orange Slovensko a.s. (na budove s.č. 741 v areáli Rona a.s. a O2 Slovakia (na bytovom dome s.č. 179 v časti Majerská).

Na území obce Lednické Rovne je rozvod televízneho signálu a internetu riešený okrem individuálneho príjmu aj metalickými a optickými rozvodmi káblovej televízie prevádzkovateľa Slovanet.

Pre zabezpečenie telefonizácie riešených lokalít s plánovanou výstavbou je potrebné rozšíriť a dobudovať telekomunikačnú sieť a zariadenia. Pripojovanie telefónnych účastníkov sa doporučuje realizovať v sústredenej výstavbe cez káblové prípojkové skrinky. Jednotlivé body napojenia plánovanej výstavby v daných lokalitách budú určené v podmienkach pri začatí územno-právneho konania výstavby konkrétnej lokality.

Do nových lokalít s bytovou výstavbou sa doporučuje rozšíriť signály miestneho rozhlasu.

2.12.6. Zásobovanie teplom

Zákon č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení n. p. upravuje, vysvetľuje, stanovuje a dohliada na činnosti, ktoré sú predmetom tohto zákona.

Dodávateľom tepla na vymedzenom území je spoločnosť DCA THERM, a s. Zásobuje teplom sídlisko Súhradka (kotolňa K1, K3) a bytové domy na Záhradnej ul. (K4) . Vykurovacím médiom je teplá voda.

Centrálne zdroje tepla (CZT) majú svoje opodstatnenie hlavne v zastavanom mestskom prostredí a to dôvodu ochrany životného prostredia, hlavne ovzdušia a energetickej efektívnosti. CZT majú stanovené emisné limity pre znečisťujúce látky, majú povinnosť pravidelne ročne hlásiť produkciu exhalátov príslušným inštitúciám životného prostredia, sú exaktne a periodicky monitorované.

Z energetických stratégií na úrovni štátu a regiónu vyplýva potreba zvyšovania efektivity výroby tepla a zároveň znižovanie jeho spotreby, využívania obnoviteľných zdrojov tepla a znižovania potreby tepla získaným z fosílnych palív.

Odpájanie sa od CTZ musí byť dôkladne preskúmané a zdôvodnené práve s ohľadom na aspekty vyššej účinnosti a priateľskosti k životnému prostrediu. Treba brať do úvahy, že sídliská boli koncipované ako celok vrátane centrálneho zásobovania teplom.

Dôsledne treba aplikovať požiadavky a opatrenia vedúce k zníženiu energetickej náročnosti budov formou zlepšovania tepelno-technických vlastností stavebných materiálov, modernizáciou systémov inštalovaných v budove za účelom zníženia, monitorovania a riadenia spotreby energie.

Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020 – SEAP definuje možnosti úspor v TSK, ktoré sú prakticky využiteľné ako sú slnečné kolektory a ohrev TV, fotovoltická elektráreň, využite odpadného tepla na ohrev TV výmena plynového kotla za kondenzačný, doplnenie VZT s rekuperáciou, tienenie budov, hydraulické vyregulovanie, tepelná izolácia budov, výstavba nových a rekonštrukcia starých objektov na pasívny štandard.

2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Pri definovaní zásad funkčného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia návrh riešenia ÚPN O Lednické Rovne vychádza predovšetkým z aplikácie hodnotenia územia a záverov Aktualizácie prvkov regionálnych ÚSES okres Púchov, a Krajinnoekologického plánu obce Lednické Rovne.

2.13.1. Krajinnoekologické komplexy

Riešené územie rozčlenil Krajinnoekologický plán (KEP) do štyroch krajinnoekologických komplexov (KEK). Vychádzal pritom z krajinnoekologických podmienok a okolitých väzieb a vzťahov, s prihliadnutím na spoločenské potreby a nároky v území a historický spôsob využívania krajiny. Každý KEK je charakterizovaný z hľadiska krajinnej štruktúry, výskytu pozitívnych a negatívnych javov, je zhodnotený jeho potenciál a navrhnuté konkrétne krajinnoekologické a ekostabilizačné opatrenia na optimalizáciu jeho využívania. Výsledky krajinnoekologického plánu potvrdzujú skutočnosť, že súčasná organizácia prvkov štruktúry krajiny v zásade zohľadňuje a rešpektuje základné krajinnoekologické danosti, podmienky a potenciál riešeného priestoru.

- Krajinnoekologický komplex č. 1 – Urbanizované územie sídla a kontaktnej krajiny

KEK predstavuje územie vidieckeho sídla v silne urbanizovanej a premenenej Trenčianskej kotline. Urbanizované územie zahŕňa existujúce zastavané plochy bývania s priľahlými záhradami,

vybavenosti, dopravná a technická infraštruktúra a kontaktné územie s potenciálom na zástavbu. Zastúpenie ekologicky stabilných prvkov je primerane, sídelnú zeleň predstavujú predovšetkým záhrady pri IBV, HBV aj zeleň na cintoríne, zeleň verejná. Významnú časť tvoria chránené parky a sprievodná zeleň vodného toku Lednica.

Krajina je vhodná na bývanie, záhrady, služby, nevýrobné aktivity, občiansku vybavenosť a všetky ostatné činnosti, ktoré sú potrebné pre fungovanie vidieckej obce. Územie má potenciál na intenzifikáciu využitia existujúcich zastavaných území. Je záujem rozšíriť obytné územie, predovšetkým smerom na severovýchod v katastrálnom území Horenice a západne a južne v Lednických Rovniach. Je potrebné postupne trvalo eliminovať všetky zdroje negatívnych faktorov, revitalizovať verejné priestranstvá, chrániť pred zastavaním zelenú infraštruktúru vo vnútri sídla, doplniť kvalitnú zeleň, chrániť ekologicky cenné prvky v území pred poškodzovaním a znečisťovaním.

- Krajinnoekologický komplex č. 2 – Oráčinová krajina s nízkym zastúpením drevinovej vegetácie

KEK vytvára monotónnu krajinnú štruktúru s veľkoplošnými ornými pôdami typu kambizeme a fluvizeme Pôdy sú chránené, patria medzi najkvalitnejšie pôdy v katastri. Krajina je vhodná na viaceré činnosti, z krajinnoekologického hľadiska by bolo vhodné ponechať doterajšiu funkciu. Je potrebné v čo najvyššej miere chrániť kvalitné orné pôdy, nezasahovať do ekostabilizačných zelených interakčných prvkov a budovať nové.

- Krajinnoekologický komplex č. 3 – Poľnohospodárska lúčno-pasienkárska krajina.

Negatívnym prvkom z krajinárskeho hľadiska je fragmentácia priestoru koridormi elektrovodov VVN, ktoré opticky narúšajú inak ekologicky a krajinársky veľmi cenný priestor.

KEK je vhodný na intenzívne aj extenzívne poľnohospodárske lúčno – pasienkárske využívanie, bez stavebných objektov (rekreačné a iné stavby). Žiadúce je zachovanie biodiverzity a charakteru územia, ktorý poskytuje vhodný životný priestor pre mnoho skupín živočíchov. Je potrebné chrániť charakteristický krajinný ráz. Príhodné využitie predstavuje nestatická rekreácie, najmä turistika, cyklotrasy a bežecké lyžovanie. Územie je vhodné ponechať doterajšiemu spôsobu využívania, udržiavať zastúpenie líniovej a skupinovej NDV na súčasnej úrovni, nepripustiť rozširovanie sukcesných plôch, zachovať biodiverzitu prirodzených stanovíšť rastlín a živočíchov, udržiavať pastvu oviec, ako prostriedok na zachovanie krajinnej štruktúry. V kontakte so zastavaným územím je možné pripustiť obmedzenú výstavbu IBV. Vlhké a zamokrené lokality na flyši sú rizikové pre možnosť aktivizácie zosuvov.

- Krajinnoekologický komplex č. 4 – Lesná krajina

KEK zahŕňa lesné porasty v západnej časti k.ú v členitom teréne. Lesné porasty patria do hospodárskych lesov, v malej miere ochranné lesy.

Tento KEK je vhodný najmä na ekonomické zhodnocovanie lesa a lesných produktov, nestatické športové aktivity, v menšej miere na zachovanie biodiverzity a prirodzených stanovíšť rastlín a živočíchov. Z hľadiska krajinnoekologických opatrení vyžaduje hospodárske zásahy, smerujúce k spestreniu lesných porastov a zvýšeniu podielu stanovištne pôvodných druhov drevín.

Výsledky krajinnoekologického plánu potvrdzujú skutočnosť, že súčasná organizácia prvkov štruktúry krajiny v zásade zohľadňuje a rešpektuje základné krajinnekologické danosti, podmienky a potenciál riešeného priestoru. Krajinnoekologický plán detailnejšie špecifikuje možnosti optimálneho využívania krajiny pri zohľadnení záujmov a požiadaviek spoločnosti.

2.13.2 Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine

Stresové javy sú prírodné alebo sekundárne - antropogénne (človekom podmienené), ako aj antropické (človekom priamo vyvolané) javy, ktoré aktívne alebo potenciálne ohrozujú životné prostredie človeka i jeho diela. Stresové javy a zdroje podstatne obmedzujú, príp. až znemožňujú využívanie územia na daný účel.

2.13.2.1. Prírodné stresové javy

Seizmické javy

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny SR, 2002) je celé riešené územie zaradené do 7º stupnice makroseizmickej intenzity (MSK-64). Uvedenému stupňu v území odpovedá špičkové zrýchlenie na skalnatom podloží 1,0 – 1,29 $m.s^{-2}$.

Prirodzená rádioaktivita a radónové riziko

Na základe odvodenej mapy radónového rizika celý kataster obce Lednické Rovne spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom. Celá zastavaná časť obce je v priestore so stredným radónovým rizikom.

Erózno-akumulačné javy

Medzi erózno – akumulačné javy zaraďujeme eróziu vo všetkých jej formách, abráziu, povodne a záplavy. Vznikajú pôsobením vody na povrch zeme.

Vodná erózia- proces odstraňovania pôdy a najvrchnejších vrstiev materskej horniny vodou v kvapalnom skupenstve. Vo všeobecnosti rozlišujeme vodnú eróziou plošnú a líniovú. Ľudské zásahy do prírodného prostredia ovplyvňujú prirodzené erózne procesy. V niektorých prípadoch môžu jej intenzitu znižovať, ale väčšinou ľudská činnosť spôsobuje jej urýchlenie.

Najväčšiu intenzitu vodnej erózie môžeme pozorovať na miestach, ktoré sú bez vegetačnej pokrývky, čo v danom území predstavujú orné pôdy. V kombinácii s vyššou sklonitosťou hrozí až extrémny odnos pôdy. Na územiach, ktoré sú pokryté lesmi alebo trávnatými porastmi sú prejavy vodnej erózie slabé. Charakter stanovištných podmienok je však na týchto miestach taký, že v prípade odstránenia týchto porastov by boli ohrozené silnou eróziou. Preto je veľmi dôležité zachovať ich kompaktnosť a uvážene realizovať činnosti spôsobujúce zásah do územia.

Prirodzená vodná erózia - viazaná predovšetkým na toky, a to už od ich pramennej oblasti. Horná časť tokov je modelovaná pomerne strmo, s tvarom dolín do V. Odnos uvoľneného materiálu býva počas prívalových vôd, kedy je unášacia schopnosť toku vysoká. V obdobiach s nízkym stavom vody dochádza k prechodnej akumulácii zvetraných a gravitačne napadaných usadenín v celom zrnitostnom spektre až do veľkosti blokov. Bočná erózia tokov sa uplatňuje pomerne intenzívne vzhľadom na bystrinný charakter tokov, kde hlavne počas vysokých prietokov je narušaná stabilita brehov. V spodnej časti tokov dochádza k prechodnej akumulácii (štrky a piesky) no celkove prevláda erózia a odnos. Z hľadiska fyzikálnej degradácie je pôda v nive Váhu ohrozená veternou eróziou.

Povodeň - prírodný proces, počas ktorého voda dočasne zaplaví zvyčajne nezaplavené územie. Povodne sú stálou súčasťou kolobehu vody v prírode, pričom sú extrémnym hydrologickým javom, ktorý sa vyskytoval v minulosti, vyskytuje sa v súčasnosti a bude sa vyskytovať aj v budúcnosti. Vzniku povodní sa nedá zabrániť. Povodňové riziko vzniká vtedy, keď povodňová vlna zasiahne územie, na ktorom žijú a pracujú ľudia a začne ich ohrozovať, čiže môže mať nepriaznivé dôsledky na ľudské zdravie, životné prostredie, kultúrne dedičstvo alebo hospodársku činnosť. Riziko ohrozenia záplavami sa zvyšuje extrémnymi klimatickými prejavmi(dlhodobé suchá, prívalové zrážky, dlhodobý dážď...).

Podľa mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika (spracoval Slovenský vodohospdársky podnik, š.p., zverejnené na http://mpomprsr.svp.sk/Default.aspx) v riešenom území sa nenachádza vodný toky, na ktorých bolo identifikované významné povodňové ohrozenie. Podľa údajov správcu toku má rieka Lednica v úseku Lednické Rovne – Dolná Breznica nekapacitné koryto pre Q 100. V súčasnej dobe nie sú spracované zátopové územia.

Svahové pohyby -v riešenom území Lednických Rovní sa nachádzajú viaceré svahové deformácie. Výskyt svahových porúch je podmienený prítomnosťou viacerých priaznivých deformačných štruktúr. Zosuvné územia sú viazané prevažne na flyšoidné alebo ílovcovo-slieňovcové komplexy paleogénu a mezozoika. Zosuvy postihujú najčastejšie zvetralinový plášť, ale aj nezvetrané horniny. Tektonické porušenie, strmé svahy a atmosférické zrážky sú faktormi podporujúcimi tvorbu zosuvov. Infiltráciou zrážkovej vody sa výrazne zhoršujú pevnostno-deformačné vlastnosti pokryvných útvarov a menia sa hydrogeologické pomery vo svahu. Zosuvy ohrozujú existujúce aj plánované stavby a spôsobujú značné škody na lesných porastoch, poľnohospodárskej pôde, komunikáciách, priemyselných a obytných budovách. Je potrebné dôkladne zvážiť všetky navrhované zásahy do horninového podložia, aby sa tieto potenciálne zosuvy za vhodných podmienok neaktivizovali (podrezanie svahov pri budovaní ciest, porušenie stability svahov výkopmi a úpravami a podobne), a podmieniť stavebné využitie pozemkov v území, kde sú evidované svahové deformácie inžiniersko – geologickými prieskumom tohto územia. Návrh riešenia ÚPN O nenavrhuje žiadny urbanizačný rozvoj v miestach s výskytom aktívnych svahových deformácií, nachádzajú sa však v kontakte so stabilizovaným územím (Medné) a preto je nevyhnutné nielen monitorovanie týchto lokalít, ale aj prevencia z pohľadu zvyšovania rizík vzniku havárií v dôsledku zosuvov pôdy.

V území sa evidujú:

- aktívne zosuvy – 4
- potenciálne zosuvy – 9
- stabilizované zosuvy – 11

2.13.2.2. Antropogénne primárne stresové javy

Primárne stresové prvky a javy, napr. objekty bývania, rekreácie, priemyslu, ťažby, poľnohospodárstva, dopravy a pod. spôsobujú priamy úbytok prírodných ekosystémov Trvalým negatívnym pôsobením spôsobujú degradáciu pôvodných ekosystémov v okolí a vytvárajú bariérový efekt pre živé organizmy. Negatívny vplyv osídlenia, priemyslu, ťažby a pod. sa prejavuje plošným záberom pôdy, degradáciou ekosystémov, dochádza k zmene krajinnej štruktúry, sídla produkujú emisie (vykurovanie, doprava), odpady (znečistenie okolia, ohrozenie zdrojov pitnej vody, generujú hluk.

Bariérové prvky :

- Zastavané územia.
  - Kompaktné zastavané územia pôsobia ako výrazná bariéra pohybu živých organizmov. Bariérový účinok sa zvyšuje oplocovaním a likvidáciou zelene. Najväčší bariérový účinok majú rozsiahle oplotené plochy priemyselných areálov so spevnenými dvormi.
- Dopravné plochy a línie.
  - Negatívny vplyv dopravných systémov, kde sú zaradené cestné a železničné koridory, účelové komunikácie, dopravné plochy a parkoviská spočíva v bariérovom efekte (fragmentácia biotopov), hluku, prašnosti a produkcií emisií. V riešenom území sa nachádza silne zaťažený dopravný ťah, cesta II/507, ktorá vedie centrom obce Lednické Rovne.
- Elektrické vedenia.

- Katastrom obce Horenice, Hôrka a Lednicke Rovne prechádza vonkajšie nadzemné 220 kV vedenie. Negatívny vplyv rozvodov elektrického vedenia spočíva vo vplyve na krajinu, kde dochádza k fragmentácii krajiny, vo vplyve na vtáctvo (dravce). Pri určitom type vedenia (najčastejšie 22 kV s troma vodičmi), sa stožiare nazývajú „stĺpy smrti“. Pri love dravce vyhľadávajú tieto stĺpy a môžu krídlami spojiť dva neizolované vodiče, čím dochádza k výboju, ktorý ich popáli, alebo usmrtí. Ako opatrenia je potrebné inštalovať funkčné zábrany, ktoré znemožnia dravcom sadať na tieto stĺpy.

- Bariéry na vodných tokoch.
  - Na ekologickú stabilitu negatívne vplýva regulácia vodných tokov, napriamovanie, skanalizovanie, prehradzovanie tokov a zmena prirodzeného režimu odtoku. Za výrazne negatívne prvky a javy sú považované najmä migračné neprekonateľné bariéry pre vodné živočíchy, predovšetkým pre ryby. Ryby ako migrátory podnikajú protiprúdové a poprúdové potravné, teritoriálne a neresové ťahy. Migrácie sú inštinktívne, narušením ich hydrických koridorov dochádza k postupnému oslabovaniu populácií až vymiznutiu z územia z rôznych dôvodov.

Medzi negatívne dopady regulácie vodných tokov patrí:

- obmedzenie prívodu vody do priľahlých alúvií,
- zmena druhového zloženie flóry a likvidácia mokraďových ekosystémov,
- odstraňovanie stromového a krovinatého porastu,
- celkové zníženie plochy postihnutého toku,
- kratšie trvanie záplav a vyššie povodňové vlny a hladiny vôd,
- zmena prietoku a zvýšená rýchlosť prúdenia vody prinášajúca drastické zmeny vodnej bioty,
- zmena biotopov a následná redukcia populácií vodných bezstavovcov, ktoré sú najdôležitejšou zložkou potravy väčšiny potočných a riečnych druhov rýb, pokles počtu druhov rýb,
- podstatná redukcia alebo celková eliminácia produkcie rýb v postihnutom úseku,
- čiastočné alebo úplné odstránenie prekážok na dne a pobreží, ktoré sú osobitne významné pre teritoriálne druhy rýb ako prirodzené úkryty a pre migrujúce druhy ako neresiská a pod.
- výstavba stupňov ako súčasť regulácie, ktoré narušujú kontinuitu toku a zabraňujú prirodzenej migrácii vodných organizmov,
- narušenie homeostázy systému a jeho samočistiacej schopnosti, ktorá je významná z hľadiska odstraňovania znečisťujúcich látok.

Environmentálne záťaže

V SR je systematicky sledovaný stav starých environmentálnych záťaží, ktorý je zverejnený v centrálnom Registri environmentálnych záťaží (REZ), ktorý obsahuje údaje z celého územia Slovenska Registrované environmentálne záťaže sú zoradené podľa ich relatívnej rizikovosti na život a zdravie obyvateľov ako aj poškodenie ekosystémov.

Register environmentálnych záťaží je členený na:

- EZ - časť A (pravdepodobné environmentálne záťaže),
- EZ - časť B (environmentálne záťaže),
- EZ - časť C (sanované a rekultivované lokality).

V území sú zaevidované :

- EZ časť B – čerpacia stanica PHM s vysokou prioritou (K>65)
- prevádzkovaná skládka komunálneho odpadu s vysokou prioritou (K>65)

Najvážnejšími dôsledkami vplyvu skládok odpadov na životné prostredie sú :

- poškodenie životného prostredia, či už priamo (záberom pôdy, znečistením), alebo nepriamo (zmenami hladiny podzemnej vody, pôdnej štruktúry),
- únik znečistenia zo skládok,
- zemné práce, výkopy, zábery pôdy
- zápach je najčastejšou príčinou obťažovania obyvateľstva blízko skládok.

Nebezpečné pre životné prostredie sú nelegálne skládky odpadov, ktoré sa vytvárajú v opustených lokalitách, popri cestách a vodných tokoch. Jedná sa obvykle o rozmerný komunálny a stavebný odpad, ich súčasťou bývajú aj nebezpečné odpady z domácnosti a priemyslu. Lokality, v ktorých sa vyskytujú nie sú chránené pred prenikaním škodlivín do spodných, alebo povrchových vôd. Nelegálne skládky je povinný odstraňovať vlastník pozemku.

2.13.2.3. Antropogénne sekundárne stresové javy

Znečistenie ovzdušia

Hodnotenie kvality ovzdušia vykonáva SHMU. Najväčší problém kvality ovzdušia na Slovensku predstavuje v súčasnosti znečistenie ovzdušia časticami PM10. Kvalita ovzdušia je považovaná za dobrú, ak úroveň znečistenia neprekračuje limitné hodnoty. Kvalita ovzdušia v oblasti záujmového územia je ovplyvňovaná veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia. Malé zdroje predstavujú lokálne kúreniská. Hlavným líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia z prevádzky na dopravných koridoroch, je automobilová doprava. Na znečisťovaní ovzdušia v okolí dopravných koridorov sa podieľajú škodliviny pochádzajúce z výfukových plynov automobilov (oxid uhoľnatý – CO, oxidy dusíka – NO_x , uhľovodíky $C_x H_y$, tuhé znečisťujúce látky – TZL, prchavé organické látky - VOC) a zvýšená prašnosť.

Štruktúra priemyslu je v riešenom území zastúpená predovšetkým sklárskym priemyslom.

Tabuľka č. 28 Najväčší znečisťovatelia ovzdušia.

Tuhé látky		SO_2	
Prevádzkovateľ	Okres	Prevádzkovateľ	Okres
RONA, a.s., lednické Rovne	Púchov		
NO_x		CO	
Prevádzkovateľ	Okres	Prevádzkovateľ	Okres
RONA, a.s., lednické Rovne	Púchov		

Veľkým zdrojom znečistenia ovzdušia v obci je firma Rona, a.s. Lednické Rovne. Firma Rona, a.s. patrila v roku 2012 (najnovšie dostupné údaje) medzi 10 najväčších znečisťovateľov ovzdušia v trenčianskom kraji s vyprodukovanou zložkou emisie NO_x. Na znečisťovaní ovzdušia sa tiež podieľa diaľkový prenos škodlivín z okolitých priemyselných aglomerácií.

Zaťaženie prostredia pachom, hlukom a vibráciami

Úroveň zápachu sa hodnotí len subjektívne. Zápach vzniká pri poľnohospodárskej výrobe (živočíšna výroba, výroba kompostov, silážne jamy, poľné hnojiská a pod.). V katastrálnom území Hôrka

sa nachádza AGROFARMA ktorá sa chce aj v budúcnosti venovať chovu zvierat – oviec v predpokladanom množstve okolo 650 – 700 kusov.

Lokálny zápach sa môže vyskytnúť z nelegálnych skládok odpadov, najmä z odpadov biologického pôvodu (hnijúca slama, seno, pokosená tráva apod.).

Podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií je najvyššia prípustná hladina hluku (ekvivalentná, maximálna) daná základnou hladinou hluku Laz/Laz = 50 sB(A)/ a korekciami zohľadňujúcimi miestne podmienky (spôsob využitia územia) a denný čas v (prípade maximálnej hladiny hluku aj korekciou zohľadňujúcou povahu hluku). Na základe uvedeného je hygienická norma hluku pre obytné zóny sídelných útvarov 50 - 65 dB(A) v dennom časse a 40 - 55 dB(A) v nočnom čase, pre zmiešané zóny 60 - 70 dB(A) v dennom čase a 50 - 60 dB(A) v nočnom čase a pre prírodné rezervácie 40 dB(A) v dennom čase a 30 dB(A) v nočnom čase.

Zdrojom hluku v posudzovanom území je predovšetkým automobilová doprava na ceste II/507.

Kontaminácia pôdy

Realizovanie poľnohospodárskych, výrobných a ťažobných aktivít potenciálne zvyšuje nebezpečenstvo kontaminácie pôd. Potenciálnymi bodovými zdrojmi znečistenia pôd môžu byť čierne (príp. riadené) skládky odpadov a to na poľnohospodárskej ako aj lesnej pôde. V okolí týchto skládok sa môžu koncentrovať neznáme, často veľmi toxické látky.

V dotknutom území a jeho okolí prevládali v minulosti poľnohospodárske aktivity, najmä rastlinná výroba. Pôda bola znečisťovaná ako hnojivami, tak aj rôznymi ochrannými chemickými prostriedkami. Dávky aplikovaných chemických látok do pôdy však od konca 90tych rokov postupne poklesávali.

Kontaminácia horninového prostredia organickými látkami nebola zistená.

Znečistenie vôd

Slovenská republika sa vstupom do Európskej únie zaviazala plniť požiadavky Európskeho spoločenstva v oblasti ochrany, využívania, hodnotenia a monitorovania stavu vôd zastrešené rámcovým dokumentom známym pod názvom Rámcová smernica o vode – RSV (Water Framework Directive 2000/60/EC). Rámcová smernica bola transponovaná do zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky č. 418/2010 Z. z.. Do nového zákona boli premietnuté aj jednotlivé princípy z príslušných smerníc EÚ. Ide najmä o:

- všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,
- účelné a hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd,
- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha,
- definíciu citlivých a zraniteľných oblasti a uvádzanie kritéria na ich identifikáciu,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha.

V rámci implementácie smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23.10.2000 a vodného plánovania bol vyhotovený Vodný plán Slovenska, spracovaný v rámci prvého plánovacieho cyklu RSV, ktorý sa končí v roku 2 015 a Plán manažmentu čiastkového povodia Váhu (2 009), ktorých súčasťou sú programy opatrení na dosiahnutie environmentálnych cieľov.

V Slovenskej republike prebieha systematické sledovanie kvality podzemných vôd sústredené do významných vodohospodárskych oblastí, kvalitu podzemných vôd systematicky zabezpečuje Slovenský hydrometeorologický ústav.

Problémy s kvalitou podzemných vôd v Trenčianskom kraji sú na plochách situovaných v alúviach významnejších tokov. Tieto plochy sú často využívané pre hospodárske aktivity. Preto kontaminácia podzemných vôd je vysoko pravdepodobná vo väčšine priemyselných zón. V mnohých prípadoch sa jedná o staré environmentálne záťaže horninového prostredia v kvartérnych sedimentoch. Znečistenie z primárneho sektoru sa viaže na obvykle na živočíšne exkrementy.

Hlavnými činnosťami prejavujúcimi sa významnými antropogénnymi vplyvmi ovplyvňujúcimi chemický stav útvarov podzemných vôd sú: poľnohospodárstvo, priemyselná výroba, domácnosti – neodkanalizované sídelné aglomerácie, doprava a iné.

Plošné zdroje znečistenia predstavuje aplikácia množstva prípravkov na ochranu rastlín (pesticídov) a dusíkatých hnojív.

V prípade znečistenia rieky Váh v poslednom období môžeme pozorovať zlepšenie kvality. Výrazne k tomu prispelo zvýšenie účinnosti čistenia odpadových vôd v ČOV. Problémom zostáva mikrobiologické znečistenie povrchových vôd (koliformné baktérie).

V súčasnosti produkované odpadové vody z priemyselných areálov aj z domácností sú odvádzané do verejnej kanalizácie a následne do ČOV ktorá je vybudovaná v kat. území Beluša v tesnej blízkosti kat. územia Lednické Rovne.

Poškodenie vegetácie

Škodliviny v ovzduší poškodzujú aj vegetáciu, obmedzujú dýchanie, upchávajú prieduchy tuhými časticami. Podľa citlivosti na exhaláty možno rastliny deliť nasledovne (začínajúc od najcitlivejších): ihličnaté dreviny, listnaté dreviny, viacročné byliny, jednoročné byliny. Veľkú citlivosť majú hlavné lesné dreviny smrek a jedľa.

Veľkým problémom je aj poškodzovanie stanovištných podmienok drevín, porušenie vhodnej štruktúry lesných porastov, odumieranie koreňového systému. Ako základný symptóm hodnotenia zdravotného stavu lesov sa používa strata asimilačných orgánov (SAO) – defoliácia (odlistenie). Stromy sa zatrieďujú do medzinárodne stanovenej 5 – triednej stupnice poškodenia: 0 – bez defoliácie (0-10% SAO), 1 – slabo defoliované (11-25% SAO), 2 – stredne defoliované (26-60% SAO), 3 – silne defoliované (61- 90% SAO), odumierajúce a mŕtve stromy (91-100% SAO).

V riešenom území sa poškodenie vegetácie vplyvom imisií (defoliácia) zmiernilo, zvýšilo sa však ohrozenie drevín zmenou klimatických podmienok, nástupom lykožrútových kalamít, rozvojom mykóz a abiotického poškodenia lesa (vývraty, polomy, poškodenie snehom a suchom). Riziko poškodzovania je dané aj nevhodným drevinovým zložením, zvyšuje sa v monokultúrnych smrekových porastoch. Riešením je uplatňovanie prírode blízkeho pestovania lesa.

V urbánnom prostredí existuje množstvo faktorov, ktoré negatívne pôsobia na zeleň v zastavanom území. S postupom času, so stále väčším a rýchlejším rozvojom sídel a vôbec celkovej urbanizácie je toto pôsobenie viditeľnejšie na samotných drevinách. Podľa pôvodu a spôsobu vplývania na dreviny môžeme tieto činitele rozdeliť na biotické a abiotické. Oba činitele pôsobia v mnohých interakciách, pričom ich vzájomné pôsobenie ešte znásobuje škodlivý účinok jedného z nich. Keďže činitele pôsobia vzájomne, je ťažké určiť, ktorý z nich je primárnou príčinou negatívneho pôsobenia. Biotické činitele - sem môžeme zaradiť: vírusy, mykoplazmy, baktérie, huby, parazitické rastliny, hmyz, stavovce, a v neposlednom rade človeka, ktorý svojou činnosťou priamo alebo nepriamo podporuje vznik a vplyvy spomínaných činiteľov. Abiotické činitele - sem môžeme zaradiť pôsobenie nasledovných činiteľov: vietor, sneh, námraza, ľadovec, elektrické výboje, žiarenie, teplota, vlhkosť, živiny, a cudzorodé látky.

Biotický faktor ohrozujúci urbánnu vegetáciu môžu predstavovať i invázne druhy rastlín, ktoré oslabujú, niekedy až ničia okolité dreviny. Patrí k nim napr. boľševník obrovský (*Heracleum mantegazzianum)* – nebezpečný aj z hľadiska zdravia obyvateľov, v riešenom území zatiaľ nebol pozorovaný, ďalej pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), zlatobyľ (*Solidago*, sp.), netýkavka

žliazkatá (*Impatiens glandulifera*), netýkavka malokvetá (*Impatiens parviflora*), slnečnica hľuznatá (*Helianthus tuberosus*). Najčastejším ohniskom šírenia sú sídla s čiernymi skládkami organického odpadu zo záhrad. Koridor pre šírenie inváznych druhov vytvárajú vodné toky, cesty a železnice. Obľúbené stanovištia sú obnažené brehy vodných tokov a odvodňovacích kanálov, ruderálne plochy, a na nelegálnych skládkach. Povinnosť ničiť invázne druhy rastlín má v zmysle zákona 543/2002 Z.z. vlastník, či užívateľ pozemku.

2.13.2.4. Návrh opatrení

V zmysle textu uvedeného v jednotlivých druhoch stresových faktorov návrh riešenia ÚPN O Lednické Rovne považuje za najpotrebnejšie:

- zabrániť vytváraniu tzv. „čiernych“ skládok odpadu,
- odstraňovať nelegálne skládky odpadov, sanovať potvrdenú environmentálnu záťaž,
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia
- zabrániť znečisťovaniu prostredia a používaniu chemikálií rôzneho druhu,
- dobudovať splaškovú kanalizáciu,
- zabrániť akémukoľvek vyrubovaniu brehových porastov,
- eliminovať pôsobenie stresových prvkov na území obce (hospodársky dvor, železničná trať, navrhované výrobné územia...),
- zmierniť dopady výstavby dopravnej infraštruktúry realizáciou technických opatrení zabezpečujúce priechodnosť a funkčnosť biokoridorov,
- zabrániť znečisťovaniu a eutrofizácii vodných tokov a plôch.

2.14 . Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory

Základným legislatívnym nástrojom pre zabezpečenie ochrany nerastného bohatstva je zákon SNR č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

V riešenom území sa nenachádzajú prieskumné územia ani chránené ložiskové územia.

V katastri obce Horenice sú evidované staré banské diela.

V obci sú evidované:

- ložiská nevyhradeného nerastu LNN :
  - 4746 – Za Váhom, štrkopiesky a piesky (SESTAV, s. r. o.)
  - 4720 – Lednické Rovne – Sigoť, štrkopiesky a piesky (SESTAV, s. r. o.)
- dobývací priestor 631 - Beluša - Lednické Rovne , štrkopiesky a piesky (SESTAV, s. r. o.),

ktorý čiastočne zasahuje do riešeného územia v zmysle nadradenej ÚPD označený ako jav na zrušenie.

Po ukončení ťažby je potrebné zahladiť následky ťažby a priestor rekultivovať. Vznikne nová krajinná štruktúra – vodné plochy. Práce súvisiace s rekultiváciou lokality zahŕňajú vytvorenie záverných svahov štrkoviska, pokrytie vhodnou zeminou, ktorá umožní zazelenenie svahov, prípadne aj iné úpravy svahov (členitejšie brehy, širšie litorálne pásmo, brehové porasty). Rekultivácia vyťažených priestorov by mala prebiehať priebežne v nadväznosti na doťažovanie zásob suroviny.

Územie je v návrhu riešenia vnímané ako mokrade - s významnou ochrannou a ekostabilizačnou funkciou, nie je navrhnuté na rekreačné využívanie, čím sa zabezpečí ochrana živočíchov (vtákov a obojživelníkov) národného i európskeho významu.

2.15. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Textová a grafická časť vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde je spracovaná v zmysle zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako i v zmysle vyhlášky MP SR č.508/2004 Z.z. a nariadenia vlády č.58/2013 Z.z.

Predmetom vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy sú v zmysle urbanistického návrhu riešenia ÚPN O Lednické Rovne lokality, ktoré sú v grafickej časti vyznačené na výkrese č.6 Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely**.**

Územné vymedzenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Návrh územného plánu rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek lokalitách zdokumentovaných v tabuľke **č.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde**

Pri výpočte záberov v lokalitách určených pre výstavbu IBV a zmiešanú funkciu občianska vybavenosť s výrobou sa výmera záberov znižuje len na výmeru zástavby a prístupové komunikácie, 50% z celkovej výmery lokality. Pre lokality 27 a 28 sa navrhuje záber 20% z celkovej výmery. Pri športe, rekreácií a verejnej zelene sa výmera záberov znižuje na 20% z celkovej výmery lokality.

V grafickej časti je vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde vo výkrese č. 6 m = 1:5 000.

Výmera zaberanej poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v návrhu ÚPN – O Lednické Rovne je 30,55 ha. V zastavanom území sa navrhuje záber 4,36 ha poľnohospodárskej pôdy, a mimo zastavaného územia sa navrhuje záber 26,19 ha poľnohospodárskej pôdy.

Pôdne typy

Pôdny typ je základnou identifikačnou jednotkou morfogenetickej i agronomickej kategorizácie pôd. Zahŕňa v sebe skupinu pôd charakterizovanú rovnakou stratigrafiou pôdneho profilu, t.j. určitou kombináciou diagnostických horizontov, ako výsledok kvalitatívne špecifického typu pôdotvorného procesu, ktorý sa vyvíjal a vyvíja v rovnakých hydrotermických podmienkach pod približne rovnakou vegetáciou. Pôdne typy sú definované súborom diagnostických horizontov a ich najdôležitejších vlastností získaných dlhodobým vývojom v prírodných podmienkach i kultiváciou.

Poľnohospodárska pôda sa podľa bonitovaných pôdno - ekologických jednotiek nachádza v 3 klimatických regiónoch, pričom väčšina územia sa nachádza v klimatickom regióne dostatočne teplý, suchý.

Pôdne typy môžeme rozdeliť do niekoľkých skupín:

- Pôdy s veľmi priaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo – fluvizeme a hnedozeme. Tieto pôdy sú dostatočne humózne, s vyváženým pomerom humínových kyselín ku fulvokyselinám, s dobrým obsahom prístupného dusíka a draslíka, s priaznivou pôdnou reakciou a štruktúrou a s dobrou vododržnosťou. Ich trvalé využívanie je podmienené obnovou prístupného fosforu, dodatočným zavlažovaním, resp. upravením agrotechniky na dočasne zamokrených čierniciach a fluvizemiach.

- Pôdy s menej priaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo – kambizeme (okrem dystrických a psefitických) a rendziny. Ide o pôdy s menej priaznivými fyzikálnymi a chemickými vlastnosťami, vyžadujúcimi špecifickú agrotechniku.

Za základ hodnotenia pôd v regióne nám poslúžili mapy bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ). V zákone NR SR č 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je bonitovaná pôdno-ekologická jednotka definovaná ako klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti.

Na pôdotvorných substrátoch v riešenom území dominujú nasledovné typy pôd:

- **Fluvizeme** nachádzajú sa v nivách riek, kde bol ich vývoj opakovane narušovaný záplavami. Ich pôdny profil sa tým často obohacuje o novú vrstvu kalových sedimentov, čo sa prejavuje jeho zvrstvením (tu sa nejedná o pôdne horizonty ale o tzv. pôdne vrstvy). Podľa produkčného potenciálu jednotlivých pôdnych subtypov môžu byť tieto pôdy zaradené do kategórií od vysokoprodukčných orných pôd po stredne produkčné trvalé trávne porasty. Ich produkčný potenciál sa pohybuje v rozsahu 33 - 90 bodov (v 100 bodovej stupnici). Takmer celá výmera fluvizemí sa intenzívne poľnohospodársky využíva ako orné pôdy. Nachádzajú sa vo východnom časti riešeného územia v blízkosti s kat. územím Beluše.
- **Kambizeme** patria do skupiny hnedých pôd, s dominantným procesom vnútropôdneho zvetrávania. Nájdeme ich najviac na zvetralinách a svahovinách nekarbonátových hornín. Na substrátoch flyšového charakteru sú tieto pôdy hlbšie a menej kamenité, často reprezentované luvizemným až pseudoglejovým subtypom. Kambizeme sú pôdy len podpriemerne úrodné, sú to spravidla kyslé minerálne chudobné pôdy s nízkym obsahom humusu. Radíme ich k pôdam málo odolným voči degradácii a silne až extrémne erózne ohrozené (prevažne ide o plytké pôdy s nestabilnou pôdnou štruktúrou. Sú rozšírené v kat. území Medné, na severe od zastavaného územia Horenice, Hôrka a na západe Lednických Rovni. Pseudoglejové kambizeme s hlbším profilom sú využívané aj ako orné pôdy, väčšina kambizemí je však z dôvodu ich kamenitosti, plytkého pôdneho profilu a svahovitosti zatrávnená.
- **Rendziny**, pôdy na vápnitých horninách. V rôznych klimatických pomeroch sa vytvárajú od dubového stupňa až po alpínsky. Rendziny sú dvojhorizontové A-C pôdy vyvinuté výlučne zo zvetralín pevných karbonátových hornín, t.j. hornín s obsahom $CaCO_3$, alebo $MgCO_3$ nad 75%, ale s nedostatkom ďalších živín a malým nerozpustným minerálnym zvyškom (vápence, dolomity, vápnité zlepence, serpentíny, sádrovce). Pôdy vyvinuté z takýchto pôdotvorných substrátov a prevažne v členitom reliéfe sú spravidla plytké, stredne ťažké, so skeletnatosťou nad 30%. Dominantným pôdotvorným procesom pri ich vzniku a vývoji je mačinový proces až po procesy akumulácie a stabilizácie humusu. Humusový horizont sa u rendzín tvorí podstatne pomalšie ako u iných pôdnych jednotiek. Poľnohospodársky sú rendziny využívané len ako pasienky. Nachádzajú sa v kat. území Lednické Rovne, Medné, Hôrka a Horenice.
- **Pseudogleje**, pôdy s tenkým svetlým humusovým horizontom. Celý profil je sezónne výrazne prevlhčený v dôsledku nízkej priepustnosti B horizontu pre vodu. Vyskytujú sa na južnom území Lednických Rovni.

Tabuľka: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

Číslo lokality predpokladaného	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality Spolu (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN O Lednické Rovne					Užívateľ Poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné Zariadenia (ha)	Časová etapa- návrhové	Iná informácia
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód/ Skupina BPEJ	výmera v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)				
1	Lednické Rovne	IBV	3,8800	1,9400			0757005/6	1,9400	FO	-	I. etapa	
2		Rozšírenie cintorína	0,5480	0,5480	0787043/7	0,5480			FO	-	-	
3		Šport a rekreácia	2,5910	0,5182	0787043/7	0,5182			FO	-	-	
4		IBV a prístupové cesty	6,3833	3,1916	0787043/7	0,0710	0757002/6	3,1206	FO	-	-	Z celkovej výmery sú už odrátané zastavané plochy
5		IBV	0,2560	0,1280	0787043/7	0,1280			FO	-	-	
6		IBV a prístupové cesty	1,9240	0,9620			0778065/8	0,9620	FO	-	-	
7		Verejná zeleň	0,5630	0,1689			0778065/8	0,1689	FO	-	-	
8		HBV	0,5730	0,5730	0202012/3 0706045/5	0,3820 0,1910			FO	-	-	
9		HBV	0,5310	0,5310	0,706045/5	0,5310			FO	-	-	
10		Vybavenosť a výroba	3,1160	1,5580			0202012/3	1,5580	FO	-	-	
11		IBV a prístupové cesty	1,6886	0,8443			0757002/6	0,8443	FO	-	-	
12		Záhradkárska lokalita	1,1790	0,2350			0770413/7 0763412/5 0757202/6	0,1110 0,0450 0,0790	FO	-	-	
13		IBV a prístupové cesty	1,5560	0,7780			0763412/5	0,7780	FO	-	-	
14	Hôrka	IBV a prístupové cesty	3,1560	1,5780	0787043/7	1,5780			FO	-	-	
15		IBV a prístupové cesty	1,5039	0,7510			0783215/5	0,7510	FO	-	-	
16		IBV	0,9700	0,4850			0783215/5	0,4850	FO	-	-	
17	Hôrka	Rozšírenie cintorína	0,3626	0,3626			0757002/6	0,3626	FO		-	
18		IBV a prístupové cesty	2,8094	1,4047			0757002/6	1,4047	FO	-	-	
19		IBV a prístupové cesty	1,8620	0,9310			0787043/7 0757002/6	0,1770 0,7540	FO	-	-	
20		Cesta	0,3160	0,0790			0757202/6	0,0790	FO	-	-	
21		IBV	0,3747	0,1873			0763442/6	0,1873	FO	-	-	
21a		IBV	0,8169	0,4084			0782672/9 0763442/6	0,2800 0,1284	FO	-	-	

21b		Verejná zeleň	0,8769	0,1754			0763442/6	0,1754	FO	-	-	
22		Záhradkárska lokalita	1,2230	0,2446			0782672/9 0770413/7 0763442/6	0,1020 0,1116 0,0310	FO	-	-	
23	**Medné**	IBV	0,1440	0,0720	0764413/7	0,0720			FO	-	-	
24		IBV	0,1710	0,0855	0764413/7	0,0855			FO	-	-	
25		IBV	0,2730	0,1365			0764413/7	0,1365	FO	-	-	
26		Záhradkárska lokalita	2,0860	0,4172			0764413/7	0,4172	FO	-	-	
27		IBV	0,3540	0,1770			0764413/7	0,1770	FO	-	-	
28		IBV	0,5100	0,1020			0764413/7 0787443/7	0,0970 0,0050	FO	-	-	
29		IBV	0,9340	0,4670			0787443/7	0,4670	FO	-	-	
30		IBV a prístupové cesty	1,8230	0,9110	0764413/7	0,1097	0787443/7	0,8013	FO	-	-	Z celkovej výmery sú už odrátané zastavané plochy
31		IBV	0,1108	0,0554	0764413/7	0,0554			FO	-	-	
32	**Horenice**	Záhradkárska lokalita	1,8780	0,3750			0778462/8 0782885/9	0,1880 0,1870	FO	-	-	
33		IBV	0,0790	0,0395			0787043/7	0,0395	FO	-	-	
34		IBV	0,7230	0,3615			0787043/7	0,3615	FO	-	-	
35		IBV a prístupové cesty	1,0140	0,5070			0787022/7	0,5070	FO	-	-	
36		IBV	0,1830	0,0915	0787043/7	0,0915			FO	-	-	
37		IBV	0,5308	0,2654			0763415/5	0,2654	FO	-	-	
38		IBV a prístupové cesty	1,6950	0,8475			0787043/7 0202015/3	0,2820 0,5655	FO	-	-	
39	**Horenice**	IBV a prístupové cesty	1,6210	0,8105			0787043/7	0,8105	FO	-	-	
40		Zmiešane územie IBV, HBV a prístupové cesty	3,8290	1,9145			0202012/3	1,9145	FO	-	-	
41		Vybavenosť a výroba	0,2422	0,1211			0202012/3	0,1211	FO	-	-	
42	**Lednické Rovne**	komunikácia	2,6040	2,6040			0757005/6 0297061/9 0214061/6 0202042/5 0202012/3	0,4930 0,0170 0,7200 0,2250 1,1490	FO	-	-	
	Hôrka	komunikácia	0,3280	0,3280			0202012/3	0,3280	FO	-	-	
	Horenice	komunikácia	1,2800	1,2800			0202002/2 0202015/3	0,7780 0,5020	FO	-	-	

Lokality 1-42 celkom	**61,4731**	**30,5521**		**4,3613**		**26,1908**				

Vysvetlivky :

V stĺpci "kód / BPEJ" sú červeno vyznačené BPEJ, zaradené medzi chránené pôdy podľa *Nariadenie vlády SR č.58/2013 Z.z.*

FO- fyzická osoba, IBV – Bývanie v rodinných domoch , HBV - Bývanie v bytových domoch

Zdôvodnenie urbanistického riešenia z hľadiska uplatnenia zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy

V súlade s celkovou koncepciou rozvoja obce, boli rozvojové plochy situované v priamej nadväznosti na zastavané územie.

Poľnohospodárska pôda v zastavanom území alebo v priamom dotyku s ním je z časti zaradená medzi chránenú poľnohospodársku pôdu. Návrh rozvoja obce aj na chránenej poľnohospodárskej pôde vyplýva zo skutočnosti obmedzených rozvojových možností.

V obci je záujem o výstavbu rodinných domov, bytových domov, zmiešanú funkciu občianskej vybavenosti s výrobnými prevádzkami, rozšírenie cintorínov, verejnej zelene, záhradkárskych lokalít, športu a rekreácie.

V zmysle §13 a §14 zákona č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v znení jeho novelizácie č.57/2013 Z.z., sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany pri každom obstarávaní a spracovaní územnoplánovacej dokumentácie.

Pri urbanistickej koncepcii návrhu rozvoja územia boli uvedené zásady rešpektované nasledovne :

- zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvoj obce v návrhovom období boli navrhnuté v odôvodnenom a nevyhnutnom rozsahu,
- nie je narušená ucelenosť honov a nie je sťažené obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
- v zmysle § 13 ods.1 zákona č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencií a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona") pri obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany PP podľa § 12 zákona,
- v zmysle § 12 ods. 1 zákona možno použiť PP na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,
- v zmysle § 12 ods. 1 písm. a, b zákona v konaniach o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku je orgán ochrany PP povinný zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len BPEJ) uvedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.)
- podľa § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný chrániť najkvalitnejšiu PP ktorá je v zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. od 01.04.2013 chránenou PP navrhovať na stavebné a iné zámery len v nevyhnutných prípadoch,
- investičné zámery v čo najväčšej miere situovať v zastavanom území obce ohraničenom k 1.1.1990, v prelukách jestvujúcej zástavby a pozdĺž vybudovaných prístupových komunikácii,

Podľa návrhu riešenia ÚPN O Lednické Rovne nedôjde k záberu lesnej pôdy.

2.16. Vyhodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

2.16.1. Hodnotenie návrhu z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Dôsledkom definovania úloh a cieľov ÚPN O Lednické Rovne z pohľadu environmentálnych aspektov je, že v rozvoji obce budú prevažovať pozitívne dôsledky nad čiastkovými negatívnymi dôsledkami.

Návrh riešenia ÚPN O dôsledne prihliada na to, aby každý aj parciálny problém v území bol riešený komplexne a aby jeho riešenie vždy obsahovalo prevahu pozitívneho dopadu nad negatívnym dôsledkom. Návrh územného plánu obce rešpektuje prvky ochrany prírody. Kostru aktualizovaného RÚSES premieta do záväzných časti ÚPN O, čím posilňuje rešpekt RÚSES-u v území. V ÚPN O sú navrhnuté opatrenia na posilnenie prvkov ekologickej stability územia (biokoridory). Rozvojové plochy nie sú v bezprostrednom kontakte s prvkami územného systému ekologickej stability regionálneho ani miestneho významu

Návrh riešenia ÚPN O je v súlade so stratégiou v oblasti protipovodňovej politiky štátu. Rozvojové lokality sa nenachádzajú v miestach so zvýšeným rizikom záplav. Navrhnuté koeficienty zelene v jednotlivých rozvojových plochách by mali pomôcť spomaleniu odtoku zrážkových vôd a umiestniť tieto zrážky v území. Dažďové vody zo sústredených plôch statickej dopravy musia byť predčistené pred odvedením do vsakov.

V záväznej časti majú miesto aj opatrenia na zmiernenie vplyvu stresových faktorov. Navrhujú sa opatrenia a parametre na ochranu územia pred odpadmi a pred znečisťovaním ovzdušia. Územiam sa stanovuje dlhodobé funkčné využitie usmerňované regulatívmi, čím sa využívaniu území dáva systém.

Riešené územie vo všeobecnosti nevykazuje znaky výrazného poškodenia stavu životného prostredia. Vplyv na ostatné zložky ŽP (ovzdušie, voda, pôda, biota) nie sú významné, vzhľadom na navrhované rozvojové funkcie –bývanie, výroba, rekreácia a občianska vybavenosť. Nezaberajú sa lesné pozemky. Záber poľnohospodárskej pôdy je oproti súčasne platnému stavu celkovo pre všetky rozvojové zámery v obci 30,5521 ha

V oblasti odpadového hospodárstva je zvýraznená požiadavka na zvýšenie separácie vytriediteľného odpadu v zmysle politiky odpadového hospodárstva zakotvenej v regionálnej stratégii vychádzajúcej z nadradených stratégii štátu a EU na úseku odpadového hospodárstva.

2.16.2.Hodnotenie návrhu z hľadiska ekonomických dôsledkov

Prezentované urbanistické riešenie má ambíciu byť koncepčným územnoplánovacím nástrojom z pohľadu dlhodobého udržateľného rozvoja obce. Jeho parciálne časti môžu byť realizované nielen z prostriedkov obce. Môžu byť napĺňané aj z iných zdrojov z externého prostredia.

V návrhu neboli navrhnuté riešenia, ktoré by potenciálne mohli ohroziť zdravotný stav obyvateľstva, zhoršovali stav životného prostredia, narušovali kvalitu a pohodu života, alebo mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Naopak, návrh ÚPN O predkladá viaceré riešenia smerujúce k zlepšovaniu životného prostredia a zlepšovanie sociálnoekonomických podmienok života ľudí. Sú to

predovšetkým návrhy v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre oddych a rekreáciu a celý súbor opatrení a návrhov na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Negatívne dopady niektorých nevyhnutných činností eliminuje navrhnutými opatreniami, čo vytvára podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj.

Návrh riešenia kládol dôraz najmä na vyváženosť rozvoja jednotlivých funkcií v obci. Posilnil väzby časti obce s územím, kde dominujú mestské formy bývania a vyššou koncentráciou obyvateľov a obecných služieb s časťami, ktoré si zachovávajú vidiecky charakter. Nedegraduje toto prostredie nevhodnými formami bývania a zachováva vidiecky charakter v časti Medné a posilňuje aj význam tejto časti z pohľadu rozvoja rekreácie vo väzbe na krajinu.

2.16.3. Hodnotenie návrhu z hľadiska sociálnych dôsledkov

Sociálne dôsledky resp. spoločenské dôsledky realizácie navrhovaného urbanistického riešenia na spoločenský život v obci sa prejavia v kladnom zmysle. Návrh riešenia ÚPN O zabezpečuje rovnomerný rozvoj všetkých sídelných funkčných zložiek a zvažuje ich synergické pôsobenie. Obec sa rozvíja v tomto ohľade proporčne. Návrh riešenia ÚPN O vytvára rezervu v ponuke plôch pre rozvoj bývania, práve kvôli garancii plnenia územnoplánovacích cieľov, ktorých plnenie v súčasnosti výrazne komplikujú vlastnícke vzťahy, ochota či neochota spolupracovať pri napĺňaní úloh verejného záujmu a tým aj priechodnosti zámerov obce alebo súkromných investorov v území.

V súlade so Zadaním navrhovanou urbanizáciou nových rozvojových území rešpektuje danosti územia, hlavne krajinnú štruktúru a nezasahuje do jej panorámy, taktiež nemení charakter pôvodného vidieckeho osídlenia v časti Medné a podporuje jeho rozvoj v nových polohách, ale vo väzbe na súčasné zastavané územie. Nové rozvojové lokality podporia aj dotvorenie chýbajúcich dopravných a prevádzkových väzieb a zlepšenie ich parametrov. Vytvorili sa stimuly pre rozvoj v územiach, kde nie je zabezpečená dostatočnú úroveň dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom posilniť bezpečnosť obyvateľstva.

Nastavila sa regulácia na doplnenie plôch pre rozvoj absentujúcej každodennej rekreácie obyvateľov obce všetkých vekových kategórií a podporila sa tak nielen ich fyzická a duševná regenerácia, ale aj komunitné väzby a sociokontakty.

V súlade so spoločenským trendom sa pripravili podmienky pre nové formy rekreácie (cykloturistiku a turistiku), ktoré sú viazané na krajinný potenciál v dotyku so zastavaným územím.

Z toho dôvodu aj dielčie urbanistické návrhy musia byť realizované tak, aby nezakladali segregáciu nových funkcií obce od súčasného funkčného využitia území obce.

2.16.4. Súhrnné hodnotenie navrhovaného riešenia

Návrh riešenia ÚPN O Lednické Rovne bol v procese tvorby permanentne konfrontovaný s podnetmi od rôznych subjektov podieľajúcich sa na využívaní územia. Sprevádzalo ho sústavné zvažovanie a autorské oponovanie so snahou kriticky posudzovať každý podnet, dielčí návrh, zo všetkých spracovateľskému kolektívu známych hľadísk.

Základnými východiskami boli Zadanie pre vypracovanie ÚPN O, vyhodnotenia pripomienkového konania k Zadaniu pre vypracovanie ÚPN O, výstupy z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho 3 zmien a doplnkov, KEP, strategické koncepcie na úrovni obce a regiónu a iné. Bola vyvinutá maximálna snaha, aby bol vplyv riešenia územného plánu na obec, jej záujmové územie, ale aj na susediace obce pozitívny, resp. aby sa jeho uplatňovaním odstránili alebo aspoň minimalizovali existujúce negatíva, resp. aby sa súčasný stav v niektorých problémoch nezhoršil. Nepredpokladajú sa

osobitne závažné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania na využívania územia.

Návrh riešenia ÚPN O stanovuje podmienku vypracovať územný plán zóny na konkrétne lokality. V zmysle Metodického usmernenie MDVRR SR z 9.11.2018 k obstarávaniu územných plánov zón (ÚPN-Z) vyplýva, že *„obec môže obstarať ÚPN-Z v prípade, ak schválený územný plán obce, v ktorom má konkrétnejšie vymedzenú časť, pre ktorú sa požaduje vypracovanie ÚPNZ.“*

Rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje na stavby, ktorých podmienky na umiestnenie podrobne rieši územný plán zóny, ak je to v jeho záväznej časti uvedené (§39 a ods. (3) a) stavebného zákona)

Na spodrobnenie riešenia rozvoja konkrétnych plôch a území treba využívať aj ďalšie možnosti, ktoré sú v stavebnom zákone uvedené a to najmä urbanistickú štúdiu (§ 4 stavebný zákon), ktorou sa overuje a spodrobňuje územný plán obce, preverí sa možnosť umiestniť stavebné zámery na konkrétne pozemky, dajú sa v mierke a podrobnosti zóny navrhnúť využitie a zastavovacie podmienky pozemkov pri súčasnom napĺňaní koncepcie schválenej v ÚPN O Lednické Rovne.