



O B E C L e d n i c k é R o v n e

Námestie slobody č. 32, 020 61 Lednické Rovne

Obecné zastupiteľstvo v Lednických Rovniach na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák.č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien (ďalej len zákon č. 582/2004 Z.z.) vydáva pre územie obce Lednické Rovne toto:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lednické Rovne

Schválené uznesením OZ v Lednických Rovniach:

Dňa : 15.12.2014

Uznesenie č.: 2/2014-D/4

Vyvesené : 16.12.2014

Zvesené : 02.01.2015

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE Lednické Rovne

č. 1 / 2015

zo dňa 15.12.2014 (*dátum schválenia*)

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Lednické Rovne na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzne nariadenie obce č.1 / 2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

(1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Lednické Rovne.

(2) Obec Lednické Rovne ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Lednické Rovne ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

(5) Zdaňovacím obdobím miestneho poplatku je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Článok 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3 Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Lednické Rovne v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

(3) Predmetom dane z pozemkov nie sú:

- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
- b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
- c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.

(4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.

(5) Hodnota pozemkov na území obce Lednické Rovne v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,3575 eur/ m²
b) trvalé trávnaté porasty	0,0657 eur/ m²
c) záhrady	1,8500 eur/ m²
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,1460 eur/ m²
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,85 eur/ m²
f) zastavané plochy a nádvoria	1,85 eur/ m²
g) stavebné pozemky	18,58 eur/ m²
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,85 eur/ m²

(6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,40 % ,
b) trvalé trávne porasty	0,50 % ,
c) záhrady	0,35 % ,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,50 % ,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,35 % ,
f) zastavané plochy a nádvoría	0,35 % ,
g) stavebné pozemky	0,35 % ,
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,35 % .

(7) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Článok 4 **Daň zo stavieb**

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Lednické Rovne, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach

(4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(5) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- | | |
|--|--------------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,09 eur/m² |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,10 eur/ m² |
| c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu | 0,25 eur/ m² |
| d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov | 0,35 eur/ m² |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu | 2,50 eur/ m² |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou | 2,50 eur/ m² |
| g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) | 0,30 eur/ m² |

(6) a) V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,033 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia, pre stavby podľa odseku 5 písm. **a./, b./,c./,d./, g./.**

b/ V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,066 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia, pre stavby podľa odseku 5 písm. **e./, f./.**

(7) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach

Článok 5 **Daň z bytov**

(1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Lednické Rovne, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby.

Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely zákona o miestnych daniach považuje za nebytový priestor. (§ 14 zákona o miestnych daniach).

(3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

(4) a/ V súlade s § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Lednické Rovne **0,09** eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

b/ **0,350** eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na garáž.

c/ **0,150** eura za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

(5) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane.

Článok 6 **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

(1) Daň zo stavieb na bývanie a byty podľa druhej časti zákona č. 582/2004 Z.z., vo vlastníctve fyzických osôb **starších ako 65 rokov sa znižuje o 50 %** .

Zníženie dane o 50 % platí aj za garáže a nebytové priestory slúžiace ako garáže v bytových domoch pre daňovníkov uvedených v tomto odseku , ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu .

(2) Od dane sú oslobodené nehnuteľnosti uvedené v § 17 odst. 1) písm. a,b,c,d zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach , stavby , byty , nebytové priestory a pozemky, ktoré tvoria jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou v správe LEDROV spol. s r. o. , stavby, ubytovacie priestory, nebytové priestory ako aj pozemky, ktoré tvoria jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou v správe Domova dôchodcov v Lednických Rovniach ,

stavby, ubytovacie priestory, nebytové priestory, ako aj všetky pozemky vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom.

(3) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom, alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností, rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

(4) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

(5) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností / ďalej len „priznanie“ / je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností, rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmenu skutočností, rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnota pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 odst. 2 až 4. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

(6) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(7) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu

(8) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach; v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

(9) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(10) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

(11) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach.), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

Článok 7 **Daň za psa**

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

20,- eur za jedného psa a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(6) Správca dane znižuje sadzbu dane za psy chovaných v rodinných domoch na **5,- eur** za jedného psa a kalendárny rok.

(7) Od dane za psa sú v súlade s § 29 zákona o miestnych daniach oslobodení **dôchodcovia nad 65 rokov ,vrátane.**

Článok 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lednické Rovne a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.
- b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) námestie,
- d) trhovisko,
- e) všetky neknihované parcely a verejné priestranstvá v intraviláne obce Lednické Rovne, ktoré nie sú vo vlastníctve fyzických, alebo právnických osôb.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- e) umiestnenie skládky,
- f) parkovanie vraku motorového vozidla, alebo obytného prívěsu.
- g) umiestnenie reklamného prenosného zariadenia

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(7) a) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach vo **výške 1,70 eura** za umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

b.) Za umiestnenie stavebného zariadenia a skládku stavebného materiálu pre stavebné a rekonštrukčné práce inžinierskych sietí, prevádzkové výkopy, zabezpečovacie zariadenia pri padaní omietky a na skládku materiálu každého druhu na dobu :

Fyzické osoby :

- do 1-ného mesiaca **bezplatne** od vydania povolenia o skládke
- na 2-3 mesiace **0,03 € / m2 a deň** od vydania povolenia
- na 4-6 mesiacov **0,09 € / m2 a deň** od vydania povolenia
- na 7-12 mesiacov **0,16 € / m2 a deň** od vydania povolenia

- nad 12 mesiacov **0,33 € / m2 a deň od vydania povolenia**

Právnické osoby :

- od 1-3 mesiacov **0,06 € / m2 a deň od vydania povolenia**
- na 4-6 mesiacov **0,19 € / m2 a deň od vydania povolenia**
- na 7-12 mesiacov **0,33 € / m2 a deň od vydania povolenia**
- nad 12 mesiacov **0,66 € / m2 a deň od vydania povolenia**

c.) Za umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných atrakcií a podujatí :

- cirkus a kolotoč **0,13 € / m2 a deň**
- predajný stánok, ktorý je súčasťou cirkusu, kolotoču alebo inej atrakcie
3,32 € / m2 a deň

d./ vraky a obytné prívesy **0,33 € / m2 a deň**

(8) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Lednických Rovniach a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Lednických Rovniach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(9) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a.) jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu
- b.) pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Lednických Rovniach,
- c.) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Lednických Rovniach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

(10) Správu dane vykonáva obec.

(11) Správca dane môže v odôvodnených prípadoch daň za užívanie verejného priestranstva zvýšiť, znížiť alebo od dane oslobodiť.

(12) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(13) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

Článok 9

Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacích zariadeniach, ktorých kategorizáciu určuje osobitný právny predpis (ďalej len "zariadenie").

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).

(4) Základom dane je počet prenocovaní.

(5) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach vo výške 0,23 eura na osobu a prenocovanie.

(6) Prevádzkovateľ je povinný správcovi dane *oznámiť do 31.01. roku po nasledujúcom zdaňovacom období* počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane

(7) Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných". Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami.

Prevádzkovateľ v „Knihe ubytovaných“ vedie evidenciu o:

- počte ubytovaných osôb
- počet prenocovaní

(8) Prevádzkovateľ môže zaplatiť daň z ubytovania správcovi dane:

a) platbou v hotovosti do pokladne

b) prevodom na účet

a to v lehote raz ročne k 31.01. roku nasledujúcom zdaňovacom období

Obec vystaví prevádzkovateľovi o zaplatení dane doklad s predpísanými náležitosťami.

Článok 10

Daň za predajné automaty

(1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

(3) Základom dane je počet predajných automatov.

(4) Správca dane určuje v súlade s § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:

a) vo výške **33,19 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok ,ktorý obsahuje najviac 10 druhov tovaru.

b) vo výške **66,39 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok, ak obsahuje viac ako 10 druhov tovaru.

Sadzba sa zvýši na trojnásobok ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové, alebo alkoholické výrobky.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

(6) Na účely dane je daňovník povinný viesť evidenciu predajných automatov s uvedením:

- identifikačné údaje o predajnom automate napr. výrobné číslo
- miesto jeho umiestnenia (prevádzkovania)
- dátum začatia prevádzky automatu
- názov prevádzkovateľa

(7) Od dane sú v súlade s § 51 zákona o miestnych daniach, oslobodené automaty umiestnené v školských zariadeniach

Článok 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

(4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

(6) Na účely daňového konania pri dani z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:

- a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b) miesto prevádzky
- c) názov prevádzkovateľa

(7) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:

- a) **331,94 eur** za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.
- b) **33,19 eur** za jeden nevýherný mechanický hrací prístroj na kalendárny rok.

(8) Od dane sú, v súlade s ust. § 59 zákona o miestnych daniach, oslobodené nevýherné hracie prístroje produkujúce hudbu umiestnené v reštauráciách a baroch.

Článok 12

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie

(1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.

(2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

(3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1) – (3) tohto článku a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa ods. (1) tohto článku.

(5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1)-(3) tohto článku a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

(6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1)-(3) tohto článku, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.

(7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

(8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo

čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.

(9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

Článok 13

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

(1) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. (§ 99e ods. 2-4, 6a7 zákona o miestnych daniach).

(2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

Článok 14

Splatnosť a platenie dane v splátkach

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

ČASŤ TRETIA MIESTNY POPLATOK

Článok 15

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a.) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b.) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c.) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a./ tohto článku VZN v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a./ tohto článku VZN v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 2./ tohto článku VZN, ak na jeho základe

a.) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,

b.) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,

c.) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo

d.) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.

(5) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a.) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b.) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(6) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2./ tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(7) Sadzba poplatku je :

1.a./ Pre poplatníkov, uvedených v odseku 2, ktorí požiadali o množstvový zber do veľkoobjemových kontajnerov, sa poplatok určí ako súčin množstva vyprodukovaného odpadu a ceny za 1 kg, ktorá je stanovená vo výške **0,085 €**.

- 2. a./ **0,056 €** za osobu a kalendárny deň /ak v obci nie je zavedený množstvový zber/
- t. j. **1,700 €** za osobu a mesiac
- t. j. **20,400 €** za osobu a kalendárny rok

Stanovená sadzba poplatku sa určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa odseku 2./ písm.a./ čl. 13. tohto VZN v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať,

2.b./ **0,056 €** za osobu, kalendárny deň a ukazovateľ a dennej produkcie komunálnych odpadov

Stanovená sadzba poplatku sa určuje ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľ a dennej produkcie odpadov, ak ide o poplatníka podľa odseku 2 písm. b./ alebo písm. c./ čl. 15. tohto VZN.

(8) Ukazovateľ produkcie v určenom období komunálnych odpadov je súčet :

a.) priemerného počtu osôb pripadajúcich na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa odseku 2./ písm. b./ alebo písm. c./ čl. 15. tohto VZN v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba. Do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len priemerný počet zamestnancov), a

b.) priemerného počtu:

b.) 1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúcich na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby, do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,

b.) 2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie v určenom období komunálnych odpadov priemerný počet podľa bodu a /.

b.) 3. priemerného počtu zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom 0,6 , ak ide o poplatníka, u ktorého sa do ukazovateľa produkcie v určenom období komunálnych odpadov nezapočítava priemerný počet podľa prvého ani druhého bodu .

(9) Rozhodujúcim obdobím podľa ods. 3. § 79 zákona je :

a.) predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť, alebo

b.) počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa predchádzajúceho týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť podľa bodu 8./ Čl. 15. tohto VZN o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, ak nie je možné postupovať podľa písmena a/. tohto článku.

(10) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade , ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásit' obci :

a.) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2./ písm. b./ alebo písm. c./ Čl. 15. tohto VZN názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b.) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach,

c.) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(11) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(12) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom

(13) Splatnosť poplatku :

a.) Poplatník uvedený v ods. 2./ písm. a./ čl. 15, tohto VZN platí poplatok prostredníctvom SIPO mesačne, poplatok je splatný posledným dňom príslušného mesiaca.

b.) Poplatník uvedený v ods. 2./ písm. b./ a písm. c./ Čl. 15. tohto VZN, platí poplatok štvrtročne na základe dokladu na úhradu poplatku. Splatnosť poplatku je do 20. dňa prvého mesiaca nasledujúceho štvrtroka.

(14) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

a.) Potvrdenie o práci v zahraničí

b.) Čestné prehlásenie, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

(15) Obec poplatok zníži o **50% sadzby** za obdobie, za ktoré poplatník z dôvodu štúdia, alebo výkonu zamestnania má prechodný pobyt mimo územia obce, alebo je ubytovaný mimo územia obce. Obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

- potvrdenia o návšteve školy,
- potvrdenia o prechodnom pobyte,
- čestného prehlásenia.

(16) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Článok 16 Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní,

poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. . o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Lednické Rovne č. 1/2014 zo dňa 04.12.2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce.

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo, dňa 15.12. 2014 uznesením OZ č. 2/2014-D/4.

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2015

V Lednických Rovniach dňa 15.12.2014

Mgr. Marian Horečný
starosta obce