St-195/2021/MA32/A-50/Hu

**Zámer Obce Lednické Rovne**

**o prevode nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Lednické Rovne  v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje **zámer previesť majetok vo výlučnom vlastníctve obce** **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom je potrebné rozhodnúť obecným zastupiteľstvom Obce Lednické Rovne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**

* **pozemok v registri C KN par. č. 168/3, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 160 m2**, ktorý vznikol z pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 1718, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne v registri E KN par. č. 1501/19 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 300 m2, podľa Geometrického plánu GP č. 14/2020, zo dňa 25.11.2020

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Anna Bajzíková, s trvalým pobytom Rovňanská 175/6, 020 61 Lednické Rovne za kúpnu cenu vo výške 3,17 Eur/m2. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúca.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade sa Obec Lednické Rovne snaží o majetkovoprávne vysporiadanie dlhodobého užívania pozemku, ktorý nie je obcou využívaný. Vzhľadom k  polohe a veľkosti pozemku nie je možné iné jeho využitie obcou. Žiadateľka Anna Bajzíková vlastní susedné pozemky predmetnej nehnuteľnosti (LV č. 247, k.ú. Lednické Rovne) a predmetnú nehnuteľnosť dlhodobo udržiava.

**Poznámka :**

Zámer previesť nehnuteľný majetok bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Lednických Rovniach na najbližšom zasadnutí OZ.

 V Lednických Rovniach, dňa 01.02.2021

                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                      Mgr. Marian  Horečný

                                                                                            starosta obce