ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

LEDNICKÉ ROVNE

NÁVRH

NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LEDNICKÉ ROVNE

ETAPA : NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : OBEC LEDNICKÉ ROVNE
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Mgr. MARIAN HOREČNÝ, STAROSTA

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARANIE ÚPD :
Ing. arch. ADRIANA MLYNČEKOVÁ, PhD.

SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corporation, s.r.o. Dubnica nad Váhom

ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Ing. arch. MARIÁN ANTAL, AA
ZODPOVEDNÝ ZÁSTUPCA: Ing. arch. SIMONA ANTALOVÁ, AA

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :
Ing. arch. Marián Antal, Ing. arch. Simona Antalová,
Ing.Miloš Novák, Ing. Ján Majtán , Marta Kučerová, Ing. Petra Vráblová Bílková

August 2022

výkres č.

3

M 1 : 5 000

Orientácia v území podľa miestneho názvoslovia rozvojových lokalít

lokality pre rozvoj bývania rodinných domov formou obojstrannej uličnej zástavby :

Časť obce
podľa k. ú.

Lednické Rovne
- **L1** - Kopánky
- **L2** - Za Barborou
- **L3** - Uhrovecká ul.
- **L4** - Jilemnického ul.
- **L5** - Sv. Anny
- **L6** - Na Dubovom
- **L7** - Horné Morávky

Horenice
- **L8** - Lúčky
- **L9** - Dlhý prúd
- **L10** - Marinkovec
- **L11** - Úboč

Hôrka
- **L12** - Dlhé nivy
- **L13** - Hôrčanska ul.
- **L14** - Na baranách
- **L15** - Šnúry

Medné
- **L16** - Trstence

lokality pre rozvoj polyfunkcie (vybavenosť, výroba a sklady)

Hôrka
Lednické Rovne
- **L17** - Sihoť
- **L18** - Yura

Zoznam verejnoprospešných stavieb

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN VÚC TSK:
- V1 Oblasť cestnej infraštruktúry – Cesta II/507 v trase a úseku preložky Lednické Rovne
- V2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd. Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách. Aglomerácia Lednické Rovne
- V3 Oblasť energetiky – výstavba 400kV vedenia v trase existujúcich 220kV vedení č.270 Považská Bystrica – št. hranica SR/ČR (Liskovec)

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN obce v oblasti dopravného vybavenie obce (označené indexom **D**):
1. Úprava existujúcich miestnych komunikácií na navrhovanú kategóriu, nové miestne komunikácie do navrhovaných rozvojových území, križovatky na existujúcich komunikáciách súvisiace s rozvojom komunikačnej siete obce
2. Pešie chodníky a priestranstvá
3. Zastávky autobusovej hromadnej dopravy
4. Verejné parkoviská
5. Samostatné cyklistické chodníky

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN obce v oblasti technického vybavenia obce (označené indexom **T**) :
1. Verejný vodovod zásobujúci obyvateľstvo pitnou vodou vrátane jeho rozšírenia, rekonštrukcie a súvisiacich zariadení
2. Verejná splašková kanalizácia vrátane súvisiacich zariadení
3. Vodohospodárske stavby na odvod dažďovej vody z plôch pre verejnoprospešné stavby a nadradené systémy na odvod dažďovej vody z územia – dažďová kanalizácia, rigoly na odvod vody do recipientu
4. Plynovody vrátane súvisiacich zariadení (regulačné stanice) a ich rekonštrukcie
5. Vedenia a zariadenia verejného rozvodu elektrického prúdu a verejné elektrické osvetlenie (transformovne, preložky vzdušných vedení) a ich rekonštrukcie
6. Stavby protipovodňovej ochrany územia
7. Stavby na nakladanie s odpadom (kompostovisko, zber a triediarenň prípustného odpadu)

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN obce v oblasti občianskej vybavenosti obce (označené indexom **S**):
1. Nekomerčné verejné exteriérové zariadenia pre šport a rekreáciu obecného významu - viacúčelové ihriská, detské ihriská
2. Sociálne služby, zariadenia pre dôchodcov, krízové centrá
3. Sepulkrálne stavby(kolumbárium a pod.)

Pozn.: VPS sú významné schematicky a viažu sa na celú FPJ. Ak sa jedná o jav presahujúci rámec FPJ, VPS sa viaže na tento jav (napr. úprava existujúcich MOK ap.)

S
N
W
E

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA	
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN :	
ČÍSLO UZNESENIA :	
DÁTUM SCHVÁLENIA :	
MENO A PRIEZVISKO OPRÁVNENEJ OSOBY :	

LEGENDA :

STAV: Stabilizované plochy(vyhovujúci resp. ponechaný STAV)	NÁVRH : Rozvojové plochy (Zmena funkcie (NÁVRH - Zásadná časť)	VÝHĽAD : Prognóza rozvoja (VÝHĽAD - odporúčaný smer rozvoja)	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			RIEŠENÍM DOTKNUTÉ ÚZEMIE V K.Ú. BELUŠA A K.Ú. HLOŽA PODHORIE

plochy obytného územia

			PLOCHY PRE BÝVANIE, PRIEMYSEL A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			CINTORÍN
			LESNÁ ZELEŇ
			VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY

Infraštruktúra urbanizovanej krajiny a sídla

			ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA (ochranné pásmo 60m) - TRAŤ č.124
			ŽELEZNIČNÁ VLEČKA DO RONA a.s.
			ŽELEZNIČNÝ MOST
			CESTA II / 507, B2 MZ 12/50; (ochranné pásmo mimo zast. územia 25m)
			PREKLÁDKA CESTY II / 507 (ochranné pásmo mimo zast. územia 25m) - priemet z ÚPN VÚC TSK
			PRIEMET ZÁMERU TRASY R6 - MODRÝ VARIANT
			CESTNÝ MOST
			CESTA III/1951, B3 MZ 8,5/50; III/1952 , B3 MZ 8,0/50 (ochranné pásmo mimo zast. územia 20m)
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE : C2 - MO 7,0/40, C3 - MOU 7,0/30, D1 - MOU 6,0/30
			VSTUP DO NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA, ZOKRUHOVANÁ DOPRAVA
			VSTUP DO NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA, SLEPÁ ULICA UKONČENÁ OBRATISKOM
			PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
			002 - VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA (Hlohovec - Strečno)
			PRETRASOVANIE CYKLOTRASY (Ladce - Púchov)
			CYKLOTRASA (REKREAČNÝ VÝZNAM)
			CYKLOTURISTICKÝ CIEĽ
			HORSKÁ CYKLOTRASA
			LÁVKA PRE PEŠÍ CHODNÍK A CYKLISTOV
			TURISTICKÝ CHODNÍK 5582
			STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKO
			ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMOT
			STATICKÁ DOPRAVA - GARÁŽE
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
			OSTATNÉ CESTY (NESPEVNENÉ, POĽNÉ A LESNÉ CESTY)
			OP LETISKA DUBNICA
			IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI 650m (10 minút chôdze)
			IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI 900m (13,5 minút chôdze)
			DOBÝVACÍ PRIESTOR BELUŠA-LEDNICKÉ ROVNE - Z ČASTI MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			ŤAŽOBNÉ LOŽISKO BELUŠA-LEDNICKÉ ROVNE - MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU - 4720-LEDNICKE ROVNE-SIGOT, ŠTRKOPIESKY A PIESKY - V RIEŠENOM ÚZEMÍ - 4746-ZA VÁHOM ŠTRKOPIESKY A PIESKY - MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			SKLÁDKA ODPADOV
			OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ VŠETKÉHO DRUHU
			JAVY NA ZRUŠENIE PODĽA ÚPN VÚC TSK - ZaD č.3 (dobývací priestor Beluša - Lednické Rovne)
		D1	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY (VPS)