St-271/2020/AG2-5/Hu-2

**Zámer Obce Lednické Rovne**

**o prevode nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Lednické Rovne  v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje **zámer previesť majetok vo vlastníctve obce** **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom je potrebné rozhodnúť obecným zastupiteľstvom Obce Lednické Rovne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**

* **pozemok v registri CKN par. č. 607/4, druh pozemku: orná pôda o výmere 138 m2**, ktorý vznikol z pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne v registri CKN par. č. 607/4 druh pozemku: orná pôda o výmere 62 m2, CKN par. č. 608/3 druh pozemku: orná pôda o výmere 59 m2, CKN par. č. 609/1 druh pozemku: orná pôda o výmere 17 m2 podľa Geometrického plánu GP č. 78/2019, zo dňa 02.12.2019
* **pozemok v registri CKN par. č. 607/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 208 m2,** zapísaný v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne
* **pozemok v registri CKN par. č. 607/6, druh pozemku: orná pôda o výmere 212 m2,** zapísaný v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Jozef Veliký a Emília Veliká obaja s trvalým pobytom Na Kopánke 256/12, Lednické Rovne za kúpnu cenu vo výške 4,66 Eur/m2. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP a ZP a správny poplatok za návrh na vklad budú znášať kupujúci.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade sa Obec Lednické Rovne snaží o majetkovoprávne vysporiadanie dlhodobého užívania pozemku, ktorý nie je obcou využívaný. Pozemky užívajú od doby vybudovania svojich rodinných domov (viac ako 20 rokov), sú oplotené, pričlenené k prídomovým záhradám a k ich hospodárstvu. Pozemky sú vhodné iba na účel na aký sú využívané v súčasnosti. Vzhľadom k ich polohe a veľkosti nie je možné iné ich využitie obcou.

**Poznámka :**

Zámer previesť nehnuteľný majetok bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Lednických Rovniach na najbližšom zasadnutí OZ.

 V Lednických Rovniach, dňa 06.03.2020

                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                      Mgr. Marian  Horečný

                                                                                            starosta obce