St-1594/2020/MA6-10/Hu

**Zámer Obce Lednické Rovne**

**o nájme nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Lednické Rovne, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, má  **zámer prenajať  stavbu so súp. č. 1501 – Verejné sociálno-hygienické zariadenia, postavenú na pozemku v registri C KN č. 222/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m2, zapísaná v liste vlastníctva č.1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne,  vo výlučnom vlastníctve Obce Lednické Rovne na  dobu určitú do 31.12.2023 spoločnosti Vivienn s.r.o. so sídlom Javorová 454/6, Lednické Rovne za nájomné vo výške 100,-Eur/mesiac, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom je potrebné rozhodnúť obecným zastupiteľstvom Obce Lednické Rovne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje, že v danom prípade spoločnosť Vivienn s.r.o., ako terajším nájomca predmetného nehnuteľného majetku podľa nájomnej zmluvy zo dňa 29.04.2020, požiadala o predlženie nájomnej zmluvy na nasledujúce 3 roky. V prenajatom objekte i naďalej plánuje prevádzkovať kvetinárstvo, informačné centrum a sociálno-hygienické zariadenie. Obec momentálne neeviduje žiadnu inú žiadosť o prenájom na predmetnú nehnuteľnosť.

**Poznámka :**

Zámer prenajať nehnuteľný majetok bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Lednických Rovniach na najbližšom zasadnutí OZ.

V Lednických Rovniach, dňa 24.11.2020

                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                      Mgr. Marian  Horečný

                                                                                            starosta obce