

Obecné zastupiteľstvo v Lednických Rovniach na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien (ďalej len zákon č. 582/2004 Z.z.) v y d á v a pre územie obce Lednické Rovne toto

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1 / 2007

OBCE LEDNICKÉ ROVNE

o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Schválené uznesením OZ v Lednických Rovniach :

Dňa : 22. 11. 2006

Uznesenie č. : 27/2006 – D/5

Vyvesené dňa : 24. 11. 2006

Zvesené dňa : 18. 12. 2006

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Čl. I.

1./ Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Lednické Rovne.

2./ Obec Lednické Rovne na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,.

3./ Obec Lednické Rovne na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4./ Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok .

II. časť

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

Čl. II.

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Čl. III.

Daň z pozemkov

1./ Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona č. 582 /2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

2./ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Lednické Rovne v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

3./ Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona č.

582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

a./ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1 písm. a.) a b.) zákona č. 582/2004 Z.z. je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Hodnoty pozemkov v Sk/m² pre určenie základu dane :

- Orná pôda, ovocné sady, vinice / OP / 10,77 Sk/m²
- Trvalé trávnaté porasty / TTP / 1,98 Sk/m²

b./ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. d) a e), zákona č. 582/2004 Z.z. je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

c./ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1 písm. c), f), g) a h), zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m².

Hodnoty pozemku v Sk/m² pre určenie základu dane :

- Záhrady56,- Sk/m²
- Zastavané plochy a nádvoría56,- Sk/m²
- Stavebné pozemky560,- Sk/m²
- Ostatné plochy56,- Sk/m²

Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

4./ Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

A./ Pozemky **n e v y u ž í v a n é** na podnikateľské účely

- a./ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,30 % zo základu dane,
- b./ trvalé trávne porasty 0,30 % zo základu dane,
- c./ záhrady 0,30 % zo základu dane,
- d./ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,30 % zo základu dane,
- e./ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,30 % zo základu dane,
- f./ zastavané plochy a nádvoría 0,30 % zo základu dane,
- g./ stavebné pozemky 0,30 % zo základu dane,
- h./ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,30 % zo základu dane.

B./ Pozemky **v y u ž í v a n é** na podnikateľské účely

- a./ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,40 % zo základu dane,
- b./ trvalé trávne porasty 0,40 % zo základu dane,
- c./ záhrady 0,75 % zo základu dane,
- d./ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,40 % zo základu dane,
- e./ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,40 % zo základu dane,
- f./ zastavané plochy a nádvoría 0,75 % zo základu dane,
- g./ stavebné pozemky 0,40 % zo základu dane,
- h./ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,75 % zo základu dane.

Čl. IV. Daň zo stavieb

1./ Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach.

2./ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Lednické Rovne, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom, ktorých členenie je špecifikované v § 10 zákona č. 582/2004 Z.z.. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

3./ Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

4./ Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy, špecifikovaná v § 12 zákona č. 582/2004 Z.z. a je nasledovná :

- a./ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
.....1,50 Sk/m²
 - b./ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie v lastnej pôdohospodárskej produkcii vrátane stavieb na administratívu
 - 1. využívané na **nepodnikateľské** účely.....1,50 Sk/m²
 - 2. využívané na **podnikateľské** účely3,50 Sk/m²
 - c./ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
..... 5,- Sk/m²
 - d./ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
.....6,- Sk/m²
 - e./ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
..... 52,- Sk/m²
 - f./ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
..... 52,- Sk/m²
 - g./ ostatné stavby, neuvedené v písm a) až f)
 - 1. využívané na **nepodnikateľské** účely..... 5,- Sk/m²
 - 2. využívané na **podnikateľské** účely.....10,- Sk/m²
- 5./ Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane, podľa ods. 4./ čl. IV. tohoto VZN, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou na príslušný účel využitia stavby podľa ods. 4 čl. IV. tohoto VZN a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby. Pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby, využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

6./

a./ Príplatok za podlažie podľa odseku 4 písm. a./, b./ 1. , c./, d./, g/1 tohoto VZN sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 1, Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia .

b/ Príplatok za podlažie podľa odseku 4 písm. b/2, e./, f./ a písm. g./ 2. tohto VZN, sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 2,- Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. V.

Daň z bytov

1./ Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

2./ Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Lednické Rovne, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

3./ Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

4./ Ročná sadzba dane z bytov je 1,50 Sk za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. VI.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1./ Daň zo stavieb na bývanie a byty podľa druhej časti zákona č. 582/2004 Z.z., vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov , sa znižuje o 50 % .

Zníženie dane o 50 % platí aj za garáže a nebytové priestory slúžiace ako garáže v bytových domoch pre daňovníkov uvedených v tomto odseku , ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu .

2./ Od dane sú oslobodené nehnuteľnosti uvedené v § 17 odst. 1) písm. a,b,c zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach , stavby , byty , nebytové priestory a pozemky, ktoré tvoria jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou v správe LEDROV spol. s r. o. , stavby, ubytovacie priestory, nebytové priestory ako aj pozemky, ktoré tvoria jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou v správe Domova dôchodcov v Lednických Rovniach , stavby, ubytovacie priestory, nebytové priestory, ako aj všetky pozemky vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom.

3./ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po

zdaňovacím období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom, alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností, rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

4./ Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

5./ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností / ďalej len „priznanie“ / je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností, rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmenu skutočností, rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnota pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 odst. 2 až 4. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

6./ Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

7./ Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

8./ Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach; v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

Daň za psa

Čl. VII.

1./ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím .

2./ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

3./ Základom dane je počet psov.

4./ Sadzba dane je:

- a/ 100,- Sk za jedného psa za kalendárny rok v rodinných domoch
- b/ 500,- Sk za jedného psa za kalendárny rok v bytových domoch

5./ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 odst. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

6./ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecny úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa a dátum očkovania proti besnote.

7./ Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:

- a/ písomné oznámenie

8./ Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:

- a./ písomné oznámenie

9./ Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia spôsobom , uvedeným v ods. 10 tohoto článku.

10./ Spôsoby vyberania dane:

- a./ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b./ poštovou poukážkou

11./ Oslobodenie od dane za psa si daňovník uplatní pri podaní Priznania k poplatku za psov, kde ako prílohu doplní kópiu preukazu ZŤP/S, ZŤP, alebo iný doklad preukazujúci úľavu.

12./ Poplatok za psa neplatí nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľia preukazu ZŤP, ZŤP/S a dôchodcovia nad 70 rokov, vrátane.

Daň za užívanie verejného priestranstva

Čl. VIII.

1./ Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lednické Rovne, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a./ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- b./ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- c./ námestie
- d./ trhovisko,
- e./ všetky neknihované parcely a verejné priestranstvá v intraviláne obce Lednické Rovne, ktoré nie sú vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb.

2./ Verejným priestranstvom na účely zákona 582/2004 Z.z. nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

3./ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

4./ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie :

- a./ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b./ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c./ umiestnenie skládky,
- d./ parkovanie vraku motorového vozidla alebo obytného prívěsu.

5./ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

6./ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

7./ Sadzba dane:

a./ Za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb je 50,-Sk za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

b./ Za umiestnenie stavebného zariadenia a skládku stavebného materiálu pre stavebné a rekonštrukčné práce inžinierskych sietí, prevádzkové výkopy, zabezpečovacie zariadenia pri padaní omietky a na skládku materiálu každého druhu na dobu :

Fyzické osoby :

- do 1-ného mesiaca bezplatne od vydania povolenia o skládke
- na 2-3 mesiace 1,-Sk/m2 a deň od vydania povolenia
- na 4-6 mesiacov 3,- Sk/m2 a deň od vydania povolenia

- na 7-12 mesiacov 5,- Sk/m2 a deň od vydania povolenia
- nad 12 mesiacov 10,- Sk/m2 a deň od vydania povolenia

Právnické osoby :

- od 1-3 mesiacov 2,- Sk/m2 a deň od vydania povolenia
 - na 4-6 mesiacov 6,- Sk/m2 a deň od vydania povolenia
 - na 7-12 mesiacov 10,-Sk/m2 a deň od vydania povolenia
 - nad 12 mesiacov 20,- Sk/m2 a deň od vydania povolenia
- c./ Za umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných atrakcií a podujatí :
- cirkus a kolotoč 4,- Sk/m2 a deň
 - predajný stánok, ktorý je súčasťou cirkusu, kolotoču alebo inej atrakcie 100,- Sk/m2 a deň
- d./ vraky a obytné prívesy 10,- Sk/m2 a deň

8./ Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Lednických Rovniach a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Lednických Rovniach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

9./ Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a./ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b./ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Lednických Rovniach,
- c./ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Lednických Rovniach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

10./ Správu dane vykonáva obec.

11./ Správca dane môže v odôvodnených prípadoch daň za užívanie verejného priestranstva zvýšiť, znížiť alebo od dane oslobodiť .

Daň za ubytovanie

Čl. IX.

1./ Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.

2./ Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3./ Základom dane je počet prenocovaní.

4./ Sadzba dane je 7 ,-Sk na osobu a prenocovanie.

5./ Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v slovenských korunách.

O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

6./ Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom :
a/ platbou v hotovosti do pokladne,
b/ prevodom na účet
v lehote do 31.01. roku nasledujúcom po zdaňovacom období.

Daň za predajné automaty

Čl. X.

1./ Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).

2./ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3./ Základom dane je počet predajných automatov.

4./ Sadzba dane je :

a/ 1.000,-Sk ročne automat obsahujúci najviac 10 druhov tovaru

b/ 2.000,- Sk ročne automat obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru.

Sadzba sa zvýši na trojnásobok, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

5./ Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

6./ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Lednických Rovniach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto a dátum prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania, dátum ukončenia prevádzkovania.

7./ Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :

- a/ platbou v hotovosti do pokladne
- b/ prevodom na účet
- c/ poštovou zloženkou

8./ Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a/ výrobné číslo predajného automatu
- b/ názov firmy, resp. meno podnikateľa
- c/ adresa
- d/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

9./ Poplatok sa neplatí za predajné automaty vydávajúce :

- a./ výlučne lístky hromadnej dopravy
- b./ ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých chorôb

Daň za nevýherné hracie prístroje

Čl. XI.

1./ Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

2./ Nevýherné hracie prístroje sú:

- a./ elektronické prístroje na počítačové hry,
- b./ mechanické prístroje, ostatné elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3./ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

4./ Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

5./ Sadzba dane je :

- a./ 10.000 Sk za jeden nevýherný hrací elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok
- b./ 1.000,- Sk za jeden nevýherný mechanický hrací prístroj a kalendárny rok.

6./ Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

7./ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí

osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Lednických Rovniach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania, dátum prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania, dátum zániku.

- 8./ Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :
- a./ platbou v hotovosti do pokladne,
 - b./ prevodom na účet

9./ Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a./ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja ,
- b./ názov firmy, resp. meno podnikateľa ,
- c./ adresa,
- d./ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

Iné ustanovenia

Čl. XII.

1./ Spoločné ustanovenia :

a./ Žiadosť o oslobodenie miestnej dane je povinný daňovník doručiť písomne na obecný úrad do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roku. K žiadosti je povinný priložiť doklad preukazujúci oslobodenie alebo úľavu.

b./ Základ dane z pozemkov sa zaokružuje na celé koruny nadol. Daň podľa tohto zákona a poplatok sa zaokružujú na celé koruny nahor.

c./ Ak sa v zákone o miestnych daniach a miestnom poplatku neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

2./ Prechodné a záverečné ustanovenia :

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia, ak tento zákon neustanovuje inak. Pri platení dane z nehnuteľností v splátkach, musí byť prvá splátka uhradená do 31. mája príslušného zdaňovacieho obdobia.

III. časť

Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. XIII.

1./ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2./ Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a./** fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b./** právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c./** podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3./ Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a./ tohoto článku VZN v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a./ tohto článku VZN v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

4./ Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 2./ tohto článku VZN, ak na jeho základe

- a./** užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
- b./** je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
- c./** užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
- d./** v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.

5./ Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a./** vlastníka nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b./** správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

6./ Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2./ tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

7./ Sadzba poplatku je :

1. a./ 1,50 Sk za jeden kilogram komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov,

/ ak je v obci zavedený množstvový zber /.

2. a./ 0,986 Sk za osobu a kalendárny deň
/ak v obci nie je zavedený množstvový zber/).
t.j. 360,-Sk/osoba/kalendárny rok
(t.j. 30,-Sk/osoba/mesiac)

Stanovená sadzba poplatku sa určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa odseku 2./ písm.a./ čl. XIII.tohto VZN v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať,

2. b./ 1,- Sk za osobu, kalendárny deň a ukazovateľ a dennej produkcie komunálnych odpadov

Stanovená sadzba poplatku sa určuje ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie odpadov, ak ide o poplatníka podľa odseku 2 písm. b./ alebo písm. c./ Čl. XIII. tohto VZN.

8./ Ukazovateľ produkcie v určenom období komunálnych odpadov je súčet :

a./ priemerného počtu osôb pripadajúcich na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa odseku 2./ písm. b./ alebo písm. c./ Čl. XIII. tohto VZN v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba, do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len priemerný počet zamestnancov), a

b./ priemerného počtu

b./ 1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúcich na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby, do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,

b./ 2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie v určenom období komunálnych odpadov priemerný počet podľa bodu a /.

b./ 3. priemerného počtu zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený **koeficientom 0,6** , ak ide o poplatníka, u ktorého sa do ukazovateľa produkcie v určenom období komunálnych odpadov nezapočítava priemerný počet podľa prvého ani druhého bodu .

9./ Rozhodujúcim obdobím podľa ods. 3. § 79 zákona je :

a./ predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť, alebo

b./ počet kalendárnych dní v období trvajúcom odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa predchádzajúceho týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť podľa bodu 8./ Čl. XIII. tohto VZN o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, ak nie je možné postupovať podľa písmena a/. tohoto článku.

10./ Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci :

a./ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2./ písm. b./ alebo písm. c./ Čl. XIII. tohto VZN názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b./ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach,

c./ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

11./ Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

12./ Poplatok vyrubí obec platobným výmerom

13./ Splatnosť poplatku :

a./ Poplatník uvedený v ods. 2./ písm. a./ čl. XIII, tohto VZN platí poplatok prostredníctvom SIPO mesačne, poplatok je splatný posledným dňom príslušného mesiaca.

b./ Poplatník uvedený v ods. 2./ písm. b./ a písm. c./ Čl. XIII, platí poplatok štvrťročne na základe dokladu na úhradu poplatku. Splatnosť poplatku je do 20. dňa prvého mesiaca nasledujúceho štvrťroka.

14./ Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

a./ Potvrdenie o práci v zahraničí

b./ Čestné prehlásenie,

že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí, alebo vykonával základnú vojenskú službu.

15./ Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

Čl. XIV.

Spoločné ustanovenia

1./ Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Lednické Rovne prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Lednické Rovne

2./ Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Lednické Rovne

Čl. XV.
Závěrečné ustanovenia

1./ Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

2./ Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Lednické Rovne sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Lednických Rovniach dňa 22.11.2006.

3./ Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN č. 1/2006 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lednické Rovne.

4./ Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lednických Rovniach .

5./ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2007.

V Lednických Rovniach dňa 24.11.2006

Ing. Ľuboš Savara
starosta obce