ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

# LEDNICKÉ ROVNE

NÁVRH

NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LEDNICKÉ ROVNE

ETAPA : NÁVRH NA PREROKOVANIE (§ 22)

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : OBEC LEDNICKÉ ROVNE
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Mgr. MARIAN HOREČNÝ, STAROSTA

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARANIE ÚPD :
Ing. arch. ADRIANA MLYNČEKOVÁ, PhD.

SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corporation, s.r.o. Dubnica nad Váhom

ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Ing. arch. MARIÁN ANTAL, AA
ZODPOVEDNÝ ZÁSTUPCA: Ing. arch. SIMONA ANTALOVÁ, AA

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :
Ing. arch. Marián Antal, Ing. arch. Simona Antalová,
Ing.Miloš Novák, Ing. Ján Majtán , Marta Kučerová, Ing. Petra Vrabľová Bilková

Máj 2022

výkres č.

3

M 1 : 5 000

**Zoznam verejnoprospešných stavieb**

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN VÚC TSK:
- V1 Oblasť cestnej infraštruktúry – Cesta II/507 v trase a úseku preložky Lednické Rovne
- V2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd. Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách. Aglomerácia Lednické Rovne
- V3 Oblasť energetiky – výstavba 400kV vedenia v trase existujúcich 220kV vedení č.270 Považská Bystrica – št. hranica SR/ČR (Liskovec)

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN obce v oblasti dopravného vybavenie obce (označené indexom **D**):
1. Úprava existujúcich miestnych komunikácii na navrhovanú kategóriu, nové miestne komunikácie do navrhovaných rozvojových území, križovatky na existujúcich komunikáciách súvisiace s rozvojom komunikačnej siete obce
2. Pešie chodníky a priestranstvá
3. Zastávky autobusovej hromadnej dopravy
4. Verejné parkoviská
5. Samostatné cyklistické chodníky

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN obce v oblasti technického vybavenia obce (označené indexom **T**) :
1. Verejný vodovod zásobujúci obyvateľstvo pitnou vodou vrátane jeho rozšírenia, rekonštrukcie a súvisiacich zariadení
2. Verejná splaškovú kanalizácia vrátane súvisiacich zariadení
3. Vodohospodárske stavby na odvod dažďovej vody z plôch pre verejnoprospešné stavby a nadradené systémy na odvod dažďovej vody z územia – dažďová kanalizácia, rigoly na odvod vody do recipientu
4. Plynovody vrátane súvisiacich zariadení ( regulačné stanice) a ich rekonštrukcie
5. Vedenia a zariadenia verejného rozvodu elektrického prúdu a verejné elektrické osvetlenie (transformovne, preložky vzdušných vedení) a ich rekonštrukcie
6. Stavby protipovodňovej ochrany územia
7. Stavby na nakladanie s odpadom ( kompostovisko, zber a triediarň prípustného odpadu)

VPS vyplývajúce z riešenia ÚPN obce v oblasti občianskej vybavenosti obce (označené indexom **S**):
1. Nekomerčné verejné exteriérové zariadenia pre šport a rekreáciu obecného významu - viacúčelové ihriská, detské ihriská
2. Sociálne služby, zariadenia pre dôchodcov, krízové centrá
3. Sepulkrálne stavby( kolumbárium a pod. )

Pozn.: VPS sú význačné schematicky a viažu sa na celú FPJ. Ak sa jedná o jav presahujúci rámec FPJ, VPS sa viaže na tento jav ( napr. úprava existujúcich MOK ap.)

**Orientácia v území podľa miestneho názvoslovia rozvojových lokalít**

*lokality pre rozvoj bývania rodinných domov formou obojstrannej uličnej zástavby* :

Časť obce
podľa k. ú.

**Lednické Rovne**
- **L1** - Kopánky
- **L2** - Za Barborou
- **L3** - Úhrovecká ul.
- **L4** - Jilemnického ul.
- **L5** - Sv. Anny
- **L6** - Na Dubovom
- **L7** - Horné Moráviky

**Horenice**
- **L8** - Lúčky
- **L9** - Dlhý prúd
- **L10** - Marinkovec
- **L11** - Úboč

**Hôrka**
- **L12** - Dlhé nivy
- **L13** - Hôrčanska ul.
- L14 - Na barinách
- **L15** - Šnúry

**Medné** **L16** - Trstence

*lokality pre rozvoj polyfunkcie (vybavenosť, výroba a sklady)*

**Hôrka** **L17** - Sihoť
**Lednické Rovne** **L18** - Yura

**LEGENDA :**

| STAV: Stabilizované plochy(funkčnej resp. priestorový (STAV) | NÁVRH : Rozvojové plochy Zmeny funkcie (NÁVRH - Záväzná časť) | VÝHĽAD : Prognóza rozvoja (VÝHĽAD - odporúčaný smer rozvoja) | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| | | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 |
| | | | HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| **plochy obytného územia** | | | |
| | | | PLOCHY PRE BÝVANIE, PRIEMYSEL A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ |
| | | | CINTORÍN |
| | | | LESNÁ ZELEŇ |
| | | | VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY |
| **Infraštruktúra urbanizovanej krajiny a sídla** | | | |
| | | | ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA (ochranné pásmo 60m) - TRAŤ č.124 |
| | | | ŽELEZNIČNÁ VLEČKA DO RONA a.s. |
| | | | ŽELEZNIČNÝ MOST |
| | | | CESTA II / 507, B2 MZ 12/50; (ochranné pásmo mimo zast. územia 25m) |
| | | | PREKLÁDKA CESTY II / 507 (ochranné pásmo mimo zast. územia 25m) - priemet z ÚPN VÚC TSK |
| | | | CESTNÝ MOST |
| | | | CESTA III/1951, B3 MZ 8,5/50; III/1952 , B3 MZ 8,0/50 (ochranné pásmo mimo zast. územia 20m) |
| | | | MIESTNE KOMUNIKÁCIE : C2 - MO 7,0/40, C3 - MOU 7,0/30, D1 - MOU 6,0/30 |
| | | | VSTUP DO NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA, ZOKRUHOVANÁ DOPRAVA |
| | | | VSTUP DO NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA, SLEPÁ ULICA UKONČENÁ OBRATISKOM |
| | | | PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTRANSTVÁ |
| | | | 002 - VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA (Hlohovec - Strečno) |
| | | | PRETRASOVANIE CYKLOTRASY (Ladce - Púchov) |
| | | | CYKLOTRASA ( REKREAČNÝ VÝZNAM) |
| | | | CYKLOTURISTICKÝ CIEĽ |
| | | | HORSKÁ CYKLOTRASA |
| | | | LÁVKA PRE PEŠÍ CHODNÍK A CYKLISTOV |
| | | | TURISTICKÝ CHODNÍK 5582 |
| | | | STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKO |
| | | | ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMOT |
| | | | STATICKÁ DOPRAVA - GARÁŽE |
| | | | AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY |
| | | | OSTATNÉ CESTY ( NESPEVNENÉ, POĽNÉ A LESNÉ CESTY) |
| | | | OP KUŽEĽOVEJ PLOCHY LETISKA DUBNICA |
| | | | IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI 650m (10 minút chôdze) |
| | | | IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI 900m (13,5 minút chôdze) |
| | | | DOBÝVACÍ PRIESTOR BELUŠA-LEDNICKÉ ROVNE - Z ČASTI MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | | ŤAŽOBNÉ LOŽISKO BELUŠA-LEDNICKÉ ROVNE - MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | | LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU<br>- 4720-LEDNICKE ROVNE-SIGOŤ, ŠTRKOPIESKY A PIESKY - V RIEŠENOM ÚZEMÍ<br>- 4746-ZA VÁHOM ŠTRKOPIESKY A PIESKY - MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | | SKLÁDKA ODPADOV |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ VŠETKÉHO DRUHU |
| | | | JAVY NA ZRUŠENIE PODĽA ÚPN VÚC TSK - Zaň č.3 ( dobývací priestor Beluša - Lednické Rovne) |
| | | | OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY (VPS) |

**SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA**

SCHVAĽUJÚCI ORGÁN :

ČÍSLO UZNESENIA :

DÁTUM SCHVÁLENIA :

MENO A PRIEZVISKO OPRÁVNENEJ OSOBY :