**NÁVRH Zámeru právneho usporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami :**

**Obecné zastupiteľstvo v Lednických Rovniach schvaľuje :**

**KÚPU** nižšie identifikovaných nehnuteľností, a to za účelom majetkovo-právneho vysporiadania nehnuteľností (pozemkov) užívaných Obcou Lednické Rovne, **od subjektu: Poľnohospodárske družstvo Dolná Breznica - "v likvidácii",** sídlo: Dolná Breznica 020 61, IČO: 00 200 034, a to konkrétne:

A) pozemok: parcelné číslo **KN-E 829/1**, druh pozemku: orná pôda, výmera: 1508  m2, evidovaný na LV č. 1757 vedený pre katastrálne územie: Lednické Rovne (t. j. pozemok pod miestnymi komunikáciami - ul. Pod skalkou), kúpna cena = **1 900,08 EUR** podľa **znaleckého posudku č. 87/2016**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK**

B) pozemok: parcelné číslo **KN-E 829/2**, druh pozemku: orná pôda, výmera: 285  m2, evidovaný na LV č. 1757 vedený pre katastrálne územie: Lednické Rovne (t. j. pozemok pod miestnymi komunikáciami - ul. Hlotka), kúpna cena = **359,10 EUR** podľa **znaleckého posudku č. 87/2016**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK**

C) pozemok: parcelné číslo **KN-E 38**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 25 m2, evidovaný na LV č. 936 vedený pre katastrálne územie: Horenice(t. j. pozemok pod miestnymi komunikáciami - ul. Horenická), kúpna cena = **33,25 EUR** podľa **znaleckého posudku č. 87/2016**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK**

 D) pozemok: parcelné číslo **KN-C 243/25** , druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 772 m2, evidovaný na LV č. 876 vedený pre katastrálne územie: Hôrka (t. j. pozemok slúžiaci ako prístupová cesta cez areál družstva Agrofarma s.r.o.  /pôvodne využívaný ako prístupová komunikácia medzi lokalitami "Horepotočie" a "Šnóry"/), kúpna cena = **617,60** **EUR** podľa **znaleckého posudku č. 87/2016**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK**

 E) pozemok: parcelné číslo **KN-E 140/1** , druh pozemku: trvalé trávne porasty, výmera: 478 m2, evidovaný na LV č. 876 vedený pre katastrálne územie: Hôrka (t. j. chodník nad bývalým družstvom), kúpna cena = **573,60 EUR** podľa **znaleckého posudku č. 87/2016**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK**

 F) pozemok: parcelné číslo **KN-E 140/3** , druh pozemku: trvalé trávne porasty, výmera: 76 m2, evidovaný na LV č. 876 vedený pre katastrálne územie: Hôrka (t. j. pozemok slúžiaci ako časť prístupovej cesty pri cintoríne Hôrka), kúpna cena = **91,20 EUR** podľa **znaleckého posudku č. 87/2016**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK**

V súlade s vyššie uvedeným predmetné pozemky **Obce Lednické Rovne KÚPI za cenu určenú podľa znaleckého posudku**, ktorý vypracoval **Ing. Pavel ŽIAČEK** , znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad nehnuteľností , ev. č. 9114992, **číslo znaleckého posudku : 87/2016** zo dňa 26.04.2016, ktorý bol predložený obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie.

Kúpa bude realizovaná na základe kúpnej zmluvy, ktorá bude uzatvorená medzi **Obcou Lednické Rovne** (ako kupujúci ) a **Poľnohospodárske družstvo Dolná Breznica - "v likvidácii",** (ako predávajúci), pričom Obec Lednické Rovne sa stane následne výlučným vlastníkom vyššie identifikovaných nehnuteľností. Náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy (najmä právne služby) a správny poplatok za návrh na vklad uhradí Obce Lednické Rovne ako kupujúci.