St-616/2021/MA32/A-50/Hu

**Zámer Obce Lednické Rovne**

**o prevode nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Lednické Rovne  v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje **zámer previesť majetok vo výlučnom vlastníctve obce** **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom je potrebné rozhodnúť obecným zastupiteľstvom Obce Lednické Rovne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/77 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1569, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/77 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Ján Baláž, s trvalým pobytom Majerská 179/7, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/76 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1570, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/76 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Daniel Hološko, s trvalým pobytom Majerská 179/5, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 06.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 06.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/75 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1571, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/75 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Patrik Michalík, s trvalým pobytom Majerská 178/8, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/74 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1572, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/74 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Helena Strapková, s trvalým pobytom Majerská 178/8, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 04.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 04.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/73 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1573, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/73 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Bc. Edita Majerechová, s trvalým pobytom Majerská 178/10, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/72 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1574, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/72 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva v režime bezpodielového spoluvlastníctva manželov o veľkosti podielu 1/1 k celku pre manželov Juraj Revúci a Mária Revúca, obidvaja trvale bytom Rovňanská 435/12, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/71 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1575, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/71 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Jakub Pfeffer, s trvalým pobytom Majerská 178/9, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 26.02.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 26.02.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/70 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1576, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/70 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Mgr. Ľubica Kocandová, s trvalým pobytom Majerská 178/11, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/69 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1577, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/69 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Ing. Tomáš Paučo, s trvalým pobytom Súhradka 200, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

1. **Obec Lednické Rovne zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok:**
* **pozemok v registri C KN parcela č. 166/68 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, okres Púchov, obec Lednické Rovne, katastrálne územie Lednické Rovne**
* **stavbu – garáž so súp. č. 1578, umiestnenú na pozemku v registri C KN parcela č. 166/68 o výmere 23 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Lednické Rovne,**

do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pre Štefan Budjač, s trvalým pobytom Súhradka 214/43, 020 61 Lednické Rovne, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena nehnuteľností bola stanovená v zmysle  Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.03.2020 a tiež na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 27.01.2021. Poplatky súvisiace s vyhotovením GP, ZP, správny poplatok za návrh na vklad a poplatok za pripojenie elektriny bude znášať kupujúci.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa** Obec Lednické Rovne považuje, že v danom prípade Obec Lednické Rovne plní svoj záväzok v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 02.03.2020.

**Poznámka :**

Zámer previesť nehnuteľný majetok bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Lednických Rovniach na najbližšom zasadnutí OZ.

Doba zverejnenia: **01.04.2021 – 22.04.2021**

 V Lednických Rovniach, dňa 01.04.2021

                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                      Mgr. Marian  Horečný

                                                                                            starosta obce