

Zámenná zmluva č. 2020/0164

uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Trenčiansky samosprávny kraj

sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
(ďalej len „Zamieňajúci 1“)

a

2. Obec Lednické Rovne

sídlo: Námestie slobody 32, 020 61 Lednické Rovne
zastúpený: Mgr. Marian Horečný – starosta obce
IČO: 00 317 462
DIČ: 2020615597
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK26 5600 0000 0029 9632 7001
(ďalej len „Zamieňajúci 2“)

I.

Vymedzenie vlastníctva

1. Zamieňajúci 1 je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvična	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

2. Zamieňajúci 2 je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

II. Predmet zámeny

Predmetom tejto zmluvy je zámena nehnuteľností Zamieňajúceho 1 a Zamieňajúceho 2 nasledovne:

1. Zamieňajúci 1 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

c) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

d) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

2. Zamieňajúci 2 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš,

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvičňa	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

III.

Osobitné ustanovenie

1. Zámena nehnuteľností špecifikovaných v článku I. a II tejto zmluvy bola schválená Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 409/2020 zo dňa 27.01.2020 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a uzneseniami Obecného zastupiteľstva obce Lednické Rovne číslo 163/2020 – 2 a 164/2020 – 2 zo dňa 20.02.2020 v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Výpisy uvedených uznesení tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy podá Zamieňajúci 1 po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy v zmysle článku VIII ods. 4 Zmluvy a zaplatení finančného vyrovnanie podľa čl. VI. tejto zmluvy a súčasne po predložení elektronických kolkov na úhradu správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude v celom rozsahu znášať Zamieňajúci 2.
3. Zamieňajúci 2 sa zaväzuje poskytnúť Zamieňajúcim 1 všetku potrebnú súčinnosť po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a poskytnúť súčinnosť v konaní pred Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pri odstraňovaní prípadných nedostatkov zmluvy alebo návrhu na vklad brániacich vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe zmluvy.
4. Vlastnícke právo k zamieňaným nehnuteľnostiam prechádza na zmluvné strany dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech zmluvných strán.
3. V prípade, že dôjde k právoplatnému zastaveniu konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam, má každý z účastníkov tejto zmluvy právo od zmluvy odstúpiť bez vzájomných sankčných nárokov a zmluvné strany si v takom prípade navzájom vydajú, čo si splnili.
4. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V takom prípade sa zmluvné strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.

V.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmetné nehnuteľnosti zamieňajú v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádzajú.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzatvorenia zmluvy majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnené vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce zo zmluvy, nemajú vedomosť o žiadnych zmluvných alebo zákonných prekážkach, ktoré by bránili alebo zakazovali previesť nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zmluvy, a teda sú oprávnené uzatvoriť zmluvu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že do dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam na základe zmluvy neuzavrú žiadnu zmluvu týkajúcu sa predmetných nehnuteľností s tretou osobou.

VI.

Finančné vyrovnanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nehnuteľnosti uvedené v článku I. a II. tejto zmluvy si zamieňajú s finančným vyrovnaním vo výške 107359,24 eur (slovom: stosedemtisíc trisopäťdesiatdeväť eur dvadsaťštyri centov).
2. Zamieňajúci 2 zaplatí sumu vo výške 107359,24 eur (slovom: stosedemtisíc trisopäťdesiatdeväť eur dvadsaťštyri centov) do 60 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy na účet Zamieňajúceho 1 uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu 200164.
3. Peňažný záväzok Zamieňajúceho 2 je splnený dňom pripísania vyššie uvedenej sumy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

VII.

Odobzdanie a prevzatie predmetu zámeny

Zmluvné strany sa dohodli, že Zamieňajúci 1 odovzdá Zamieňajúcemu 2 a Zamieňajúci 2 odovzdá Zamieňajúcemu 1 predmet zámeny podľa tejto zmluvy najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia rozhodnutia Okresného úradu Púchov, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Zamieňajúcemu 1. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu zámeny bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami. V písomnom protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zámeny podľa predchádzajúcej vety budú tiež uvedené stavy meračov energií (elektrickej energie, vody a pod).

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods.1) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
5. Zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia sú určené pre Zamieňajúceho 1, dve vyhotovenia pre Zamieňajúceho 2 a dve vyhotovenia budú predložené k návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu Púchov, katastrálnemu odboru.
6. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

7. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve možno vykonať len písomnou dohodou, formou očíslovaného dodatku k zmluve, ktorý musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- a) Výpis uznesenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 409/2020 zo dňa 27.01.2020
 - b) Výpis uznesení Obecného zastupiteľstva obce Lednické Rovne číslo 163/2020-2 a 164/2020-2 zo dňa 20.02.2020
 - c) Geometrický plán č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019

V Trenčíne dňa 11-03-2020

V Lednických Rovniach dňa 02.03.2020

Ing. Jaroslav Baška
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Mgr. Marian Horečný
starosta obce
Lednické Rovne

OBEC LEDNICKÉ ROVNE

Námestie slobody č. 32, 020 61 Lednické Rovne

Váš list zn./ zo dňa

Naša zn.

St-353/2020/UK1-A-10/Bur

Vybavuje

Mgr. Erika Burianová

Lednické Rovne

24.02.2020

Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lednické Rovne č. 163/2020-2 zo dňa 20.02.2020

UZNESENIE č. 163/2020-2

OZ

SCHVAĽUJE

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

zámennou zmluvou za nehnuteľný majetok - **pozemky a stavbu vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja** nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvičňa	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestou č. III/1952 Medné spojka v obci Lednické Rovne, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností a pre potrebu plnenia úloh samosprávy Obce Lednické Rovne.

Zámena sa schvaľuje s finančným vyrovnaním vo výške 10.7359,24 Eur zo strany Obce Lednické Rovne.

Obec Lednické Rovne doplatí sumu 107359,24 eur na účet Trenčianskeho samosprávneho kraja v lehote do 60 dní odo dňa uzavretia zámennej zmluvy uzatvorenej na základe tohto uznesenia.

Mgr. Marian Horečný
starosta obce

OBEC LEDNICKÉ ROVNE

Námestie slobody č. 32, 020 61 Lednické Rovne

Váš list zn./ zo dňa

Naša zn.

St-353/2020/UK1-A-10/Bur

Vybavuje

Mgr. Erika Burianová

Lednické Rovne

24.02.2020

Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lednické Rovne č. 164/2020-2 zo dňa 20.02.2020

UZNESENIE č. 164/2020-2

OZ

SCHVAĽUJE

na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku – pozemky vo výlučnom vlastníctve Obce Lednické Rovne, nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

zámenou zmluvou za nehnuteľný majetok - **pozemky a stavbu vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja** nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvičňa	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod cestou č. III/1952 Medné spojka v obci Lednické Rovne, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností a pre potrebu plnenia úloh samosprávy Obce Lednické Rovne.

Zámena sa schvaľuje s finančným vyrovnaním vo výške 107359,24 eur zo strany Obce Lednické Rovne.

Obec Lednické Rovne doplatí sumu 107359,24 eur na účet Trenčianskeho samosprávneho kraja v lehote do 60 dní odo dňa uzavretia zámennej zmluvy uzatvorenej na základe tohto uznesenia. Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mgr. Marian Horečný
starosta obce



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 409/2020 zo zasadnutia, konaného 27.1.2020

K bodu:

4. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci odd. právneho, SM a VO

- 1) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti a na schválenie zámeny nehnuteľného majetku TSK v k.ú. Lednické Rovne s Obcou Lednické Rovne ako prípad hodný osobitného zretela.**
-

U z n e s e n i e číslo 409/2020

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja
na svojom zasadnutí dňa 27.01.2020 prerokovalo a

I. s c h v a ľ u j e

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001

Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i.

Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvična	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

II. u r č u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov a stavieb vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvična	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

z á m e n o u za nehnuteľný majetok – pozemky vo vlastníctve Obce Lednické Rovne, nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod cestou č. III/1952 Medné spojka v obci Lednické Rovne,

vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností a pre potrebu plnenia úloh samosprávy Obce Lednické Rovne.

III. s c h v a l u j e

prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov a stavieb vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m² zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvičňa	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m ²	vrátane príslušenstva

z á m e n o u za nehnuteľný majetok – pozemky vo vlastníctve Obce Lednické Rovne, nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávného vyporiadania pozemkov pod cestou č. III/1952 Medné spojka v obci Lednické Rovne, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľ-

ností a pre potrebu plnenia úloh samosprávy Obce Lednické Rovne.

Zámena sa schvaľuje s finančným vyrovnaním vo výške 107 359,24 eur zo strany Obce Lednické Rovne.

Obec Lednické Rovne doplatí sumu 107 359,24 eur na účet Trenčianskeho samosprávneho kraja v lehote do 60 dní odo dňa uzavretia zámennej zmluvy uzatvorenej na základe tohto uznesenia.

<u>Hlasovanie poslancov č. 17:</u>	ZA:	39
	PROTI:	-
	ZDRŽAL SA:	-
	NEHLASOVAL:	-
	POČET POSLANCOV:	47

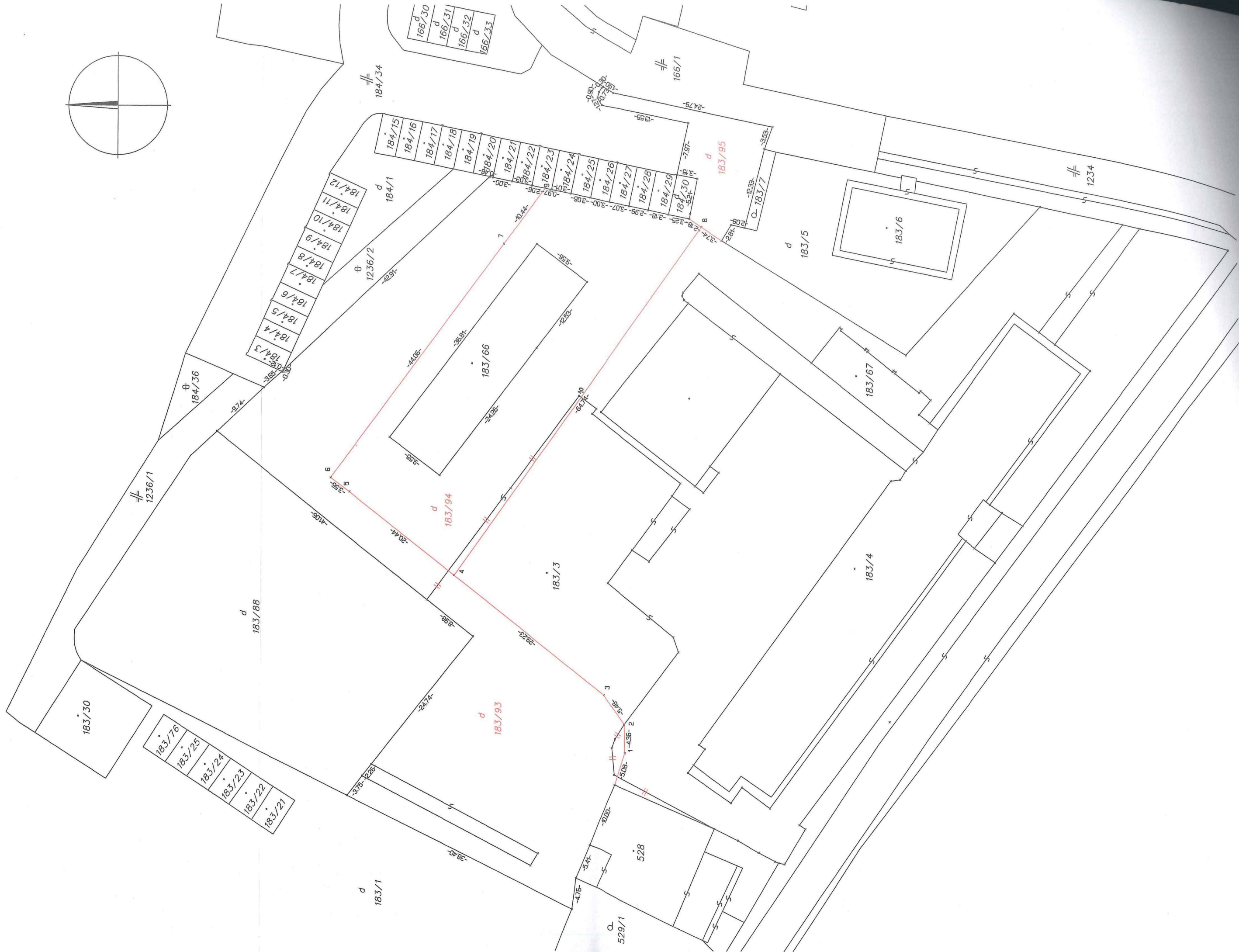
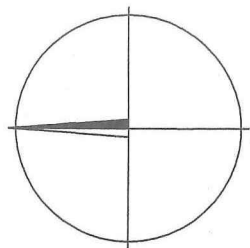
Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel' Geodetická kancelária Ing. Štefan Jantoš Štefánikova 817, Púchov tel. 042/4642051 IČO : 17777062		Kraj Trenčiansky	Okres Púchov	Obec Lednické Rovne
		Kat. územie Lednické Rovne	Číslo plánu 106/2019	Mapový list č. Ilava 1-3/2
GEOMETRICKÝ PLÁN			na oddelenie pozemkov p.č. 183/93-95	
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Anna Rybáriková
Dňa: 9.8.2019	Meno: Ing. Štefan Jantoš	Dňa: 9.8.2019	Meno: Ing. Štefan Jantoš	Dňa: 12. 08. 2019 Číslo: 479/19
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkmi		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 987				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				
		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis



Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2	Kód	
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
694		183/3		7092	zastav. plocha						183/3	3861		zastav. plocha 16	doterajší
											183/93	1969		zastav. plocha 18	Obec Lednické Rovne
											183/94	1049		zastav. plocha 18	doterajší
											183/95	213		zastav. plocha 18	Obec Lednické Rovne
Spolu :				7092								7092			

Legenda:

Kód spôsobu využívania 16 - Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 18 - Pozemok na ktorom je dvor