

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

**1. OBJEDNÁVATEĽ :** **Obec Lednické Rovne**  
**sídlo:** Námestie slobody 32, 020 61 Lednické Rovne  
**IČO:** 00317462  
**DIČ:** 2020615597  
**bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a.s.  
**číslo účtu:** SK26 5600 0000 0029 9632 7001  
**zastúpený:** Mgr. Marian Horečný (starosta obce)  
**číslo telefónu:** 042/28 53 401  
**e-mail:** [podatelna@lednickerovne.sk](mailto:podatelna@lednickerovne.sk), [starosta@lednickerovne.sk](mailto:starosta@lednickerovne.sk)  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**2. ZHOTOVITEĽ:** **TORUS THERM, s. r. o.**  
**sídlo:** 18 Dolná Breznica 020 61  
**IČO:** 44 337 515  
**IČ DPH:** SK2022671365  
**bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s.  
**číslo účtu:** SK55 0900 0000 0003 6382 5837  
**zastúpený:** Jaroslav Orgoník – konateľ  
**číslo telefónu:** 0902 647 459  
**e-mail:** [jaroorgonikk@gmail.com](mailto:jaroorgonikk@gmail.com)  
**zapísaný:** v obch. registri OS Trenčín. V odd. Sro. VI. Č. 20597/R  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

## Článok 1

### Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zrealizovať na vlastné náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť v dohodnutom čase a to na základe písomnej objednávky objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve: Stavba: „Rekonštrukcia dvora Obecného úradu Lednické Rovne“ (ďalej tiež ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“).
2. Dielo bude realizované v rozsahu určenom výkazom výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – Príloha č.1.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
4. Objednávateľ nie je viazaný a nie je povinný objednať u zhotoviteľa celý predmet zmluvy a teda z tejto zmluvy Objednávateľovi nevyplýva takáto povinnosť predmet zmluvy objednať alebo prevziať. Povinnosť prevziať predmet zmluvy vzniká objednávateľovi od okamihu nadobudnutia účinnosti písomnej objednávky objednávateľa (ďalej len „Objednávka“), teda okamihom doručenia Objednávky zhotoviteľovi.

5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi predmet zmluvy na základe písomnej Objednávky doručenej zhotoviteľovi. Objednávka musí obsahovať minimálne: (i) podrobné určenie diela, ktoré má zhotoviteľ dodať objednávateľovi – určenie stavebného objektu; (ii) cenu diela a (iii) lehotu dodania diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, osobne – svojimi zamestnancami. V prípade, ak svoj záväzok (jeho časť) plní zhotoviteľ prostredníctvom tretej osoby (subdodávateľ), zodpovedá voči objednávateľovi ako keby záväzok (jeho časť) vykonával sám.

## Článok 2

### Termín, spôsob a miesto plnenia predmetu zmluvy, odovzdanie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy – v termíne **do 30 dní od prevzatia Staveniska Zhotoviteľom**. Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľovi podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v písomnej Objednávke.
2. Miesto plnenia zmluvy je: Obec Lednické Rovne, 02061 Lednické Rovne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdávané objednávateľovi po ukončení (tej ktorej časti v zmysle dielčej objednávky) prostredníctvom Preberacieho protokolu, v ktorom bude opísaný stav odovzdávaného diela a zoznam väd a nedorobkov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
4. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť Preberací protokol, ktorý musí obsahovať: a) identifikáciu zmluvných strán, b) identifikáciu diela, c) dátum a miesto odovzdania; d) zoznam väd a nedorobkov, lehotu a spôsob ich odstránenia, e) zoznam všetkých dokumentov odovzdaných zo strany zhotoviteľa objednávateľovi, f) podpisy zástupcov zmluvných strán.

## Článok 3

### Cena diela

1. Cena za zhotovenie kompletného predmetu zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1.
2. Cena za dodanie celého predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy:  
Cena spolu  
základ ceny pre DPH: 27.904,65 EUR  
hodnota DPH 23%: 6.418,07 EUR  
Celková cena za predmet zmluvy s DPH: **34.322,72 EUR**  
Slovom tridsaťštyritisíctristodvadsaťdva EUR a sedemdesiatdva centov.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že cena diela je maximálna, pevná.
4. Objednávateľ neuzavrie dodatok k zmluve, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti len na základe dohody zmluvných strán. Dodatok k tejto zmluve o dielo, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti, je možné uzatvoriť len za podmienky, ak po uzatvorení zmluvy o dielo nastane taká zmena okolností, ktorá bude mať vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy o dielo a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok, je Objednávateľ oprávnený uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo, ktorý by zvyšoval cenu plnenia.

5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom. V cene sú zahrnuté aj všetky náklady na mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V tejto cene sú započítané náklady, ktoré súvisia s umiestnením stavby a ďalšími okolnosťami, t.j. prípravou stavby a jej následnou realizáciou.
6. Cena predmetu zmluvy sa zníži v prípade, ak sa zhotoviteľ spolu s objednávateľom dohodne, že niektoré stavebné objekty nebudú realizované, alebo bude realizovaná len ich časť.
7. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

#### **Článok 4**

##### **Platobné podmienky a zmluvná pokuta**

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny podľa Čl. 3 tejto zmluvy na základe faktúr vyčíslených zhotoviteľom, ktoré tento zašle objednávateľovi. Zhotoviteľovi vzniká právo objednávateľovi fakturovať cenu na základe Preberacieho protokolu potvrdeného určenými zástupcami zmluvných strán, a to podľa Objednávky.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, vráti ju objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
4. Prílohou faktúry musí byť kópia Preberacieho protokolu a kópia príslušnej Objednávky.
5. Platba bude vykonávaná bezhotovostným prevodom na účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
6. Za oneskorenie plnenia predmetu zmluvy má objednávateľ právo pri nesplnení termínov podľa Čl. 2 tejto zmluvy uložiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania plnenia.
7. Zhotoviteľ, v prípade omeškania úhrady faktúry za predmet zmluvy má právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania platby.

#### **Článok 5**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú neodkladne sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť splnenie predmetu zmluvy alebo jej časti.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v predmete zmluvy, dodrží všetky všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v Slovenskej republike vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
3. Príslušné podklady ohľadne predmetu zmluvy bude zhotoviteľ riadne ochraňovať a neposkytne ich tretej osobe bez súhlasu objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pomôckami. V záujme bezpečnosti o ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ (jeho zamestnanci) povinný:

- dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku,
  - dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámení,
  - nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
  - dodržiavať určený zákaz fajčenia na stavbe,
  - oznamovať zástupcovi objednávateľa resp. svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
  - konať tak, aby svojou činnosťou neohrozoval ostatných účastníkov na stavbe.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa a odpočíta mu čiastku vo výške nákladov z fakturácie.
  7. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť, aby počas výkonu prác ako aj v období pracovného pokoja nedošlo na diele a staveniskách k poškodeniu zdravia alebo poškodeniu a zničeniu majetku objednávateľa ako aj tretích osôb.
  8. Všetky výrobné, prevádzkové a sociálne zariadenia umiestnené na staveniskách pre potreby zhotovenia diela podľa tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
  9. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí umiestnenie a/alebo premiestnenie dopravných značiek na príslušných cestných komunikáciách v súlade so všetkými príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a podľa požiadaviek objednávateľa.
  10. Za riadne vykonanie celého diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác tvoriacich predmet diela, vrátane písomného odovzdania celého diela zhotoviteľom a prevzatie celého diela v mieste vykonania diela objednávateľom v rozsahu zodpovedajúceho charakteru technického zariadenia a bezpečnostno-technickým požiadavkám, vrátane odborných prehliadok a skúšok, ďalej návod na bezpečné používanie, údržbu a obsluhu zariadenia, vyhlásenia o zhode v zmysle zákona č. 56/2018 Z.z. v znení noviel, na všetky zabudované komponenty potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek a všetkých ďalších potrebných dokladov a písomností preukazujúcich riadne ukončenie diela. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi včas všetky doklady, ktorými preukazuje funkčnosť diela a jeho komponentov.
  11. V rámci vykonávania svojho diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:
    - zabezpečiť, aby počas realizácie diela nedošlo k nežiadúcemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov a verejných komunikácií a podľa potreby zabezpečiť počas vykonávania diela bezpečnosť a plynulosť cestnej a pešej premávky,
    - zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vyhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na stavbe (predpísané odborné prehliadky a skúšky),
    - zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom,
    - za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela zodpovedať až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi. Dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa

- majú stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda objednávateľ ich zabudovaním do diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ,
- vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,
  - dodržať všetky záväzné i doporučené (nezáväzné) STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy, to znamená, že treba dodržať sústavu STN,
  - na všetky zabudované komponenty zabezpečiť potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP.
  13. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
  14. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
  15. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a ŽP a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
  16. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti s plnením predmetu zmluvy a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
  17. V prípade, ak budú splnené požiadavky určené zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je zhotoviteľ povinný byť pri podpise zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

## **Článok 6**

### **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve alebo inak obvyklé.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Objednávateľ má právo neprevziať predmet zmluvy a v prípade vady má objednávateľ právo požiadať zhotoviteľa o poskytnutie bezplatného odstránenia väd bez zbytočného odkladu.
4. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku v trvaní **36 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu tejto zmluvy podľa Preberacieho protokolu.
5. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady, či nedorobku. Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov diela stanovených zadaním výkazu výmer, prílohami tejto zmluvy, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi i technologickým predpisom zhotoviteľa a všeobecnými technologickými predpismi, alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť

objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo časti diela. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia.

6. Zodpovednosť za vady a skryté vady sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka vzťahujúcimi sa na zmluvu o dielo.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody v súvislosti s vyhotovovaním predmetu tejto zmluvy, ktoré nezapríčinil objednávateľ, ktorých náhrada sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezplatne a bez zbytočného odkladu. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty písomne na adresu zhotoviteľa vedenú v príslušnom obchodnom registri.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.
10. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v Preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní.

## **Článok 7**

### **Všeobecné dojednania**

1. Táto zmluva zaniká:
  - a) kompletným splnením predmetu zmluvy v termínoch podľa Čl. 2 tejto zmluvy;
  - b) dohodou zmluvných strán;
  - c) pri porušení zmluvy odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
2. Objednávateľ ako aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa druhá zmluvná strana dostane s plnením svojej zmluvnej povinnosti do omeškania, a túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej písomne dohodnutej lehote.
3. Odstúpenie od zmluvy je oprávnená strana povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo nastala skutočnosť zakladajúca jej nárok na odstúpenie od zmluvy.
4. V prípade ukončenia zmluvy pred jej riadnym uplynutím v zmysle čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne odovzdať objednávateľovi všetky ním zabezpečené podklady a podklady, ktoré získal v rozsahu poskytnutej súčinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy.

## **Článok 8**

### **Záverčné ustanovenia**

1. Pri riešení otázok neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sú oprávnené postúpiť všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany. V prípade postúpenia zmluvy (vcelku alebo sčasti) alebo prevodu práv zo zmluvy v rámci podniku, ktorého je ktorákoľvek zo zmluvných strán súčasťou alebo prechodu na právneho nástupcu, resp. spoločnosť, ktorá vznikla spojením alebo akvizíciou takejto spoločnosti, takéto postúpenie/prevod/prechod si nevyžaduje súhlas druhej zmluvnej strany.

4. Každé ustanovenie tejto zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti, alebo neúčinnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov zmluvy a nahradia jej nevykonateľné alebo neplatné ustanovenia.
5. Všetky oznámenia a všetka komunikácia medzi zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje písomne, a to doporučene, expresnou kuriérskou službou, alebo e-mailom a považujú sa za riadne doručené ich doručením príslušnej zmluvnej strane; v prípade oznámenia e-mailom po potvrdení úspešného prenosu príjemcovi e-mailu, a to na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v záhlaví tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
7. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Objednávateľom ako prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení objednávateľom v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka na jeho webovom sídle. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
9. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
12. Prílohami tejto zmluvy sú:  
**Príloha č. 1** – Rozpočet - ocenený výkaz výmer v listinnej podobe ako aj v elektronickej podobe vo formáte MS Excel

V Lednických Rovniach, dňa .....

V ....., dňa .....

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

**Obec Lednické Rovne**  
Mgr. Marian Horečný, starosta

---

**TORUS THERM, s. r. o**  
Jaroslav Orgoník – konateľ