

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy zo dňa 28.11.2019

uzatvorená v súlade s ustanovením čl. VII. bod 1. písm. a) Nájomnej zmluvy zo dňa 28.11.2019
a zákona č. 40/ 1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: Obec Lednické Rovne
Sídlo: Námestie slobody 32, 020 61 Lednické Rovne
IČO: 00 317 462
DIČ: 2020615597
Bankové spojenie: Prima banka Slovenska, a.s.
IBAN: SK26 5600 0000 0029 9632 7001
Zastúpený: Mgr. Marian Horečný, starosta

/ďalej len „Prenajímateľ“/

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: Bc. Miroslava Hromádková Janovcová
Trvalý pobyt: Javorová ulica 454/6, 020 61 Lednické Rovne
Dátum narodenia:
R.Č.:
Č. OP.:

/ďalej len „Nájomca“ a spolu s prenajímateľom len „Zmluvné strany“/

Zmluvné strany slobodne, vážne a v súlade s ustanovením čl. VII. bod 1. písm. a) Nájomnej zmluvy zo dňa 28.11.2019 uzavierajú túto Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy zo dňa 28.11.2019 /ďalej len „Dohoda“/.

Čl. II.

Úvodné ustanovenie

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 28.11.2019, účinnej od 07.12.2019 uzavretej s prenajímateľom na dobu určitú, a to na 1 rok od jej účinnosti, užíva ako Nájomca stavbu so súp. č. 1501 – Verejné sociálno-hygienické zariadenia, postavenú na pozemku parc. KN C č. 222/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 110 m², v ktorej prenajímané nebytové priestory činia plochu celkom 84,80 m², pričom informačné stredisko (hala so zázemím, kuchynka, predsieň, WC) predstavuje celkovú plochu 37,20 m² a verejné WC (WC pre imobilných občanov, predsieň WC muži, WC muži, predsieň WC ženy, WC ženy, chodba, technická miestnosť) predstavuje celkovú plochu 47,60 m² (ďalej len „Predmet nájmu“).

Čl. III.
Predmet Dohody

1. Na základe Dohody sa Zmluvné strany dohodli na skončení nájomného vzťahu vo vzťahu k Predmetu nájmu špecifikovanému v čl. II. bod 1. Dohody, a to ku dňu 30.04.2020.
2. Nájomca bude Predmet nájmu uvedený v čl. II. bod 1. Dohody užívať aj naďalej, avšak už ako právnická osoba Vivien s.r.o., v ktorej je Nájomca jediným spoločníkom, preto sa Zmluvné strany dohodli, že nie je potrebné odovzdať Predmet nájmu.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Táto Dohoda nadobúda účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení Prenajímateľom v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka na jeho webovom sídle. Nájomca súhlasí so zverejnením Dohody v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Táto Dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, pričom po jej podpise oboma Zmluvnými stranami obdrží po jednom rovnopise každá z nich.
3. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Prenajímateľom ako prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu uzavierajú slobodne, vážne, bez právneho alebo skutkového omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť je neobmedzená s obsahom Dohody sa oboznámili, tomuto porozumeli a na znak súhlasu Dohodu vlastnoručne podpísali.

V Lednických Rovniach, dňa: 29.04.2020

V Lednických Rovniach, dňa: 29.04.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Lednické Rovne
Mgr. Marian Horečný
starosta obce

Bc. Miroslava Hromádková Janovcová