

DODATOK č. 1

k NÁJOMNEJ ZMLUVE zo dňa 26.05.2016

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

1. **Prenajímateľ:** **Obec Lednické Rovne**
sídlo: Námestie Slobody 32, 020 61 Lednické Rovne
IČO: 00 317 462
DIČ: 2020615597
v zastúpení: Mgr. Marián Horečný - starosta obce
číslo účtu v tvare IBAN: SK2656000000002996327001
- (ďalej len „Obec Lednické Rovne“ alebo „prenajímateľ“)
2. **Nájomca:** **MEGAWASTE SLOVAKIA s.r.o.**
sídlo: Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica
IČO: 36 265 144
DIČ: 2021888022
v zastúpení: Ing. Róbert Bušfy, PhD. - konateľ
registrácia: OR Okresného súdu v Trenčíne, Odd.: Sro, vložka číslo: 18147/R
číslo účtu v tvare IBAN: SK60 1100 0000 0026 2778 5154

(ďalej len „MEGAWASTE SLOVAKIA s.r.o.“ alebo „nájomca“)

II. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom č. 1 sa v Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 26.05.2016 medzi vyššie označenými zmluvnými stranami upravuje znenie **bodú 1.1 Článku 5 – NÁJOMNÉ A JEHO SPLATNOSŤ**, a to nasledovne:

Pôvodné znenie bodu 1.1 Článku 5 – NÁJOMNÉ A JEHO SPLATNOSŤ:

„1. 1 Od začiatku trvania nájomného vzťahu do dňa kolaudácie telesa skládky je nájomné stanovené vo výške 1, EURO ročne (slovom jedno euro ročne), pričom takto stanovené nájomné môže byť účtované **najviac po dobu 5 rokov od začiatku trvania nájomného vzťahu**. Nájomné na príslušný kalendárny rok bude účtované na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 31.01. daného roka. Nájomné za alikvotnú časť prvého roku prenájmu bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom pri podpise zmluvy.“

sa vypúšťa a nahrádza sa týmto znením:

„1. 1 Od začiatku trvania nájomného vzťahu do dňa kolaudácie telesa skládky je nájomné stanovené vo výške 1, EURO ročne (slovom jedno euro ročne), pričom takto stanovené nájomné môže byť účtované **najviac po dobu 8 rokov od začiatku trvania nájomného vzťahu**. Nájomné na príslušný kalendárny rok bude účtované na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 31.01. daného roka. Nájomné za alikvotnú časť prvého roku prenájmu bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom pri podpise zmluvy.“

2. Týmto Dodatkom č. 1 sa v Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 26.05.2016 medzi vyššie označenými zmluvnými stranami upravuje znenie **bod 1 písm. f) Článku 8 SKONČENIE NÁJMU**, a to nasledovne:

Pôvodné znenie bodu 1 písm. f) Článku 8 - SKONČENIE NÁJMU:

„1. Nájom dohodnutý touto Zmluvou sa pred uplynutím doby, na ktorú sa dojednal, môže skončiť dohodou oboch zmluvných strán, výpoveďou, alebo odstúpením od tejto zmluvy:

.....

f) uplynutím 5 rokov od začiatku trvania nájomného vzťahu v prípade, ak do 5 rokov od začiatku trvania nájomného vzťahu nenadobudlo právoplatnosť Rozhodnutie o kolaudácii telesa skládky.“

sa vypúšťa a nahrádza sa týmto znením:

„1. Nájom dohodnutý touto Zmluvou sa pred uplynutím doby, na ktorú sa dojednal, môže skončiť dohodou oboch zmluvných strán, výpoveďou, alebo odstúpením od tejto zmluvy:

.....

f) uplynutím 9 rokov od začiatku trvania nájomného vzťahu v prípade, ak do 9 rokov od začiatku trvania nájomného vzťahu nenadobudlo právoplatnosť Rozhodnutie o kolaudácii telesa skládky.“

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 26.05.2016 ostávajú nezmenené.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 uzavreli vážne a slobodne, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, tento Dodatok č.1 neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 si prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Považskej Bystrici, 03.03.2021

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Obec Lednické Rovne
Mgr. Marián Horečný – starosta

.....
MEGAWASTE SLOVAKIA s.r.o.
Ing. Róbert Bušfy, PhD. - konateľ